



التاريخ : 17 من رمضان 1437 هـ
الموافق : 22 من يونيو 2016 م
الإشارة : 2016 / 228 / 10 / 10

السيد الفاضل/ مدير عام سوق الكويت لأوراق المالية المحترم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الموضوع: الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

مشاركة بيتك - البحرين في تمويل ووضع حجر الأساس لمشروع "ديرة العيون" في مملكة البحرين

بداية تهديكم أسرة بيت التمويل الكويتي أطيب تحياتها، متمنين لكم دوام التقدم والازدهار.
بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصا من بيت التمويل الكويتي "بيتك" على الالتزام بمتطلبات المادة رقم (4-1-22) من الفصل الرابع الخاص بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية من الكتاب العاشر الخاص بالإفصاح والشفافية من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال والتي تتطلب الإفصاح عن توافر معلومات جوهرية تتعلق بالشركات التابعة والزميلة التي لها انعكاس مؤثر على المركز المالي، نود الإفادة بأنه:
قام "بيتك - البحرين" وهو إحدى الشركات التابعة لبيت التمويل الكويتي وبمشاركة بعض البنوك المحلية في مملكة البحرين بتمويل ووضع حجر الأساس لمشروع "ديرة العيون" في جنوب ديار المحرق والذي تبلغ مساحته 1.2 مليون متر مربع ويضم 3,100 وحدة سكنية تكون جاهزة خلال الربع الرابع 2017، وتبلغ قيمة المشروع 700 مليون دولار أمريكي تقريبا، وسوف يتم التمويل من خلال تسهيلات إنتمانية مشتركة بقيمة 138 مليون دينار بحريني تبلغ حصة بيتك - البحرين منها 79 مليون دينار بحريني ولمدة 51 شهراً.
هذا وسوف يتم الإفصاح لاحقا عن التأثير على المركز المالي لمجموعة بيتك حال استخدام التسهيلات الإنتمانية وتطور تنفيذ المشروع.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

مازن سعد علي الناهض

22 يونيو 2016

بيت التمويل الكويتي (بيتك)

ملحق رقم (11)

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

مشاركة بيتك - البحرين في تمويل ووضع حجر الأساس لمشروع "ديرة العيون"
في مملكة البحرين

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

مشاركة بيتك - البحرين في تمويل ووضع حجر الأساس لمشروع "ديرة العيون" في مملكة البحرين	
التاريخ	22 يونيو 2016
اسم الشركة المدرجة	بيت التمويل الكويتي "بيتك"
المعلومة الجوهرية	قام "بيتك - البحرين" وهو إحدى الشركات التابعة لبيت التمويل الكويتي وبمشاركة بعض البنوك المحلية في مملكة البحرين بتمويل ووضع حجر الأساس لمشروع "ديرة العيون" في جنوب ديار المحرق والذي تبلغ مساحته 1.2 مليون متر مربع ويضم 3,100 وحدة سكنية تكون جاهزة خلال الربع الرابع 2017، وتبلغ قيمة المشروع 700 مليون دولار أمريكي تقريبا، وسوف يتم التمويل من خلال تسهيلات إئتمانية مشتركة بقيمة 138 مليون دينار بحريني تبلغ حصة بيتك - البحرين منها 79 مليون دينار بحريني ولمدة 51 شهراً.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	سوف يتم الإفصاح لاحقاً عن التأثير على المركز المالي لمجموعة بيتك حال استخدام التسهيلات الإئتمانية وتطور تنفيذ المشروع.

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات و الممارسات وما يشبهها من عقود. إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

حجتي