



التاريخ: 3 جمادى الأولى 1438هـ
الموافق: 31 يناير 2017م
الإشارة: 2017/07/23

السادة / شركة بورصة الكويت
المحترمين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الموضوع: البيانات المالية الختامية لبيت التمويل الكويتي

عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016

بداية تهديكم أسرة بيت التمويل الكويتي أطيب تحياتها، متمنين لكم دوام التقدم والازدهار.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، يسرنا أفادتكم أن بنك الكويت المركزي قد وافق على البيانات المالية الختامية لبيت التمويل الكويتي عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016، متضمنة توصيات مجلس إدارة "بيتك" بإجراء التوزيعات التالية:

- توزيعات نقدية بنسبة 17% من القيمة الإسمية للسهم الواحد (أي 17 فلساً لكل سهم) للمساهمين المقيدین بسجلات البنك بتاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية.
- توزيع أسهم منحة مجانية بنسبة 10% من رأس المال المصدر والمدفوع (أي 10 سهم لكل مائة سهم) للمساهمين المقيدین بسجلات البنك بتاريخ يوم العمل السابق ليوم تعديل سعر السهم. هذا وتخضع تلك التوزيعات لموافقة الجهات الرقابية الأخرى والجمعية العامة للبنك.

مرفق لكم نموذج نتائج البيانات المالية السنوية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،


مازن سعد الناهض



Annual Financial Statements for the Year Ended 31/12/2016 Form In KD		نموذج نتائج البيانات المالية السنوية المنتهية في 2016/12/31 (د.ك.)	
		اسم الشركة:	
بيت التمويل الكويتي (ش.م.ك.ع.)			
Kuwait Finance House (K.S.C.P)		Company's Name	
يوم الثلاثاء الموافق 10 يناير 2017 Tuesday 10 th January 2017		تاريخ اجتماع مجلس الإدارة The Date of Board of Directors Meeting	
نسبة التغير Change Percentage	السنة المقارنة Comparative Year 31/12/2015	السنة الحالية Current Year 31/12/2016	البيان Statement
13.3%	145,841,099	165,227,809	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
13.2%	28.27	32.01	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة - فلس Diluted Earnings per share - Fils
1.0%	9,603,023,608	9,703,631,956	الموجودات المتداولة Current Assets
0.03%	16,494,683,982	16,499,352,998	إجمالي الموجودات Total Assets
(0.4%)	10,292,306,515	10,249,267,091	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
0.1%	14,439,194,802	14,460,528,019	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
1.8%	1,779,136,166	1,810,484,999	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(6.2%)	702,942,530	659,649,799	اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(2.1%)	372,474,509	364,696,481	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)
3%	30.61%	31.52%	صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital



- يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى:
 - الزيادة في إيرادات التمويل بنسبة 3%.
 - الانخفاض في إيرادات الاستثمار بنسبة (27%).
 - الزيادة في إيرادات أتعاب وعمولات بنسبة 3%.
 - الانخفاض في الإيرادات الأخرى بنسبة (32%).
 - الانخفاض في إجمالي مصروفات التشغيل بنسبة (11%).
 - الانخفاض في المخصصات وانخفاض القيمة بنسبة (14%).
- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:
 - Increase in finance income by 3%.
 - Decrease in Investment income by (27 %).
 - Increase in Fee and commission income by 3%.
 - Decrease in other income by (32 %).
 - Decrease in total operating expenses by (11 %).
 - Decrease in Provisions and impairment by (14%).
- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 4,479,328 دينار كويتي.
Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD 4,479,328.
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 25,946,219 دينار كويتي.
Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD 25,946,219.

النسبة	البيان	Dividend	توزيعات الأرباح
17%	17 فلس كويتي لكل سهم 17 Kuwaiti fils per share	cash dividend	توزيعات نقدية
10%	10 سهم لكل 100 سهم 10 shares for every 100 shares	stock dividend	أسهم منحة
NIL- لا يوجد	NIL- لا يوجد	Other dividend	توزيعات أخرى
-	-	No dividend	عدم توزيع أرباح

	زيادة رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل من 524,153,959.7 دينار كويتي الى 576,569,355.67 دينار كويتي عن طريق توزيع اسهم منحة مجانية والمقترحة بنسبة 10% بواقع 52,415,395.97 دينار كويتي.	Capital Increase	زيادة رأس المال
مبلغ العلاوة:	-	Capital Decrease	تخفيض رأس المال

الاسم	المسمى الوظيفي	التوقيع	ختم الشركة
شادي زهران	رئيس المالية للمجموعة		