

نبذة عن مجموعة بيت التمويل الكويتي "بيتك"

الأشهر التسعة الأولى
من 2023



المحتوى

1. نظرة عامة على "بيتك"
2. الأداء المالي للأشهر التسعة الأولى من 2023
3. ملحق
 - أ. أبرز التطورات الاقتصادية
 - ب. مؤشرات أداء رئيسية وبيانات مجمعة



التاريخ والتوسع الجغرافي



1999 تأسيس شركة بيتك كابيتال	1989 تأسيس "بيتك-تركيا"	1984 إدراج "بيتك" في سوق الكويت للأوراق المالية	1978 "بيتك" بدأ العمل	1977 تأسيس "بيتك"
2016 بنك الكويت المركزي يصنف "بيتك" "بنك ذو تأثير نظامي محلي"	2015 تأسيس "بيتك-ألمانيا"	2009 تأسيس "بيتك-السعودية"	2005 تأسيس "بيتك-ماليزيا"	2002 تأسيس "بيتك-البحرين"
	2023 استحواذ "بيتك" على البنك الأهلي المتحد - الكويت	2022 "بيتك" أكبر شركة مدرجة في بورصة الكويت	2022 استحواذ "بيتك" على البنك الأهلي المتحد-البحرين	



الكويت

أفضل

بنك إسلامي في الكويت

يوروموني

إقليمياً

أفضل

مؤسسة مالية إسلامية في الشرق الأوسط
مؤسسة تمويل إسلامي
غلوبل فاينانس

عالمياً

أفضل

مؤسسة مالية إسلامية في العالم

غلوبل فاينانس



تصنيفات ائتمانية

FitchRatings

تصنيف قدرة المُصدر على الوفاء بالالتزامات طويلة الأجل - (A)
تصنيف قدرة المُصدر على الوفاء بالالتزامات قصيرة الأجل - (F1)
نظرة مستقبلية مستقرة
05 سبتمبر 2023

MOODY'S

تصنيف الودائع بالعملات الأجنبية طويلة الأجل (A2)
تصنيف الودائع بالعملات الأجنبية قصيرة الأجل (P-1)
نظرة مستقبلية مستقرة
27 يوليو 2023



استراتيجية "بيتك"

رؤيتنا

قيادة التطور العالمي في الخدمات المالية الإسلامية، والارتقاء بالبنك ليكون البنك الإسلامي الأكثر ثقة واستدامة وربحية في العالم.

رسالتنا

تحقيق أعلى مستويات الابتكار والتميز في خدمة العملاء، مع حماية وتعزيز مصالح جميع أصحاب المصلحة.

خريطة استراتيجتنا

مالياً	زيادة الإيرادات	تقليص التمويلات المتعثرة	زيادة العائد على الاستثمار	تحسين الإنتاجية
العملاء	المنتج/ الخدمة	رضا العملاء	تحسين الصورة والسمعة	
داخلياً	إعادة تصميم العمليات والمركزية	أنظمة مؤتمتة		
التعلم والنمو	تطوير رأس المال البشري	تعزيز الثقافة	تحسين المعلومات ورأس المال المؤسسي	

الأهداف الاستراتيجية

الفئات	الأولويات الاستراتيجية	
الخدمات المصرفية للأفراد والخدمات المالية الخاصة	تعزيز القاعدة الحالية للعملاء	<ul style="list-style-type: none"> زيادة رضا العملاء والاحتفاظ بهم توسعة قاعدة العملاء تعميق العلاقات مع العملاء زيادة البيع المتقاطع
الخدمات المصرفية للشركات وتمويل المشاريع	الابتكار مع التكنولوجيا المالية	<ul style="list-style-type: none"> يسعى "بيتك" إلى أن يكون شريكاً رئيسياً ومستقرباً للتكنولوجيا المالية في المنطقة. الاستفادة من آخر التطورات في البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات لطرح خدمات ومنتجات جديدة وتأسيس علاقات تعاون مع شركات تكنولوجيا مالية محلية وعالمية. تقديم خدمات متطورة للعملاء وتعزيز تجربتهم لتوسيع انتشار "بيتك" في السوق. رقمنة الخدمات والمنتجات والعمليات المصرفية والاستثمار بقوة في تكنولوجيا المعلومات وإبرام الشراكات دافع رئيسي لنمو "بيتك". يراعي "بيتك" فرص الاستعادة من أبرز الاتجاهات العالمية في التكنولوجيا المالية في مجالات تحويل الأموال، والتأمين، والادخار والاستثمار، والتمويلات، والتخطيط المالي، وتقنية البلوكتشين، مثل الريبل.
تمويل الشركات التجارية والأعمال	تميز في العمليات	<ul style="list-style-type: none"> توحيد العمليات وخدمة العملاء وفق معايير ونظام محدد. تفاعل رئيسي بين العلامة التجارية والعملاء. التطوير والاستثمار في الموظفين. تطوير مقاييس أداء الموظفين بهدف سرعة فهم احتياجات العملاء.

المحتوى

1. نظرة عامة على "بيتك"
2. الأداء المالي للأشهر التسعة الأولى من 2023
3. ملحق
 - أ. أبرز التطورات الاقتصادية
 - ب. مؤشرات أداء رئيسية وبيانات مجمعة

أبرز المؤشرات المالية للأشهر التسعة الأولى من 2023

صافي الربح للمساهمين

461.5 مليون د.ك
%124.3

صافي إيرادات التمويل

713.9 مليون د.ك
40.4%

صافي إيرادات التشغيل

739.8 مليون د.ك
59.7%

نسبة التكلفة إلى الإيراد

33.70%

الربع الثالث من 2023: 33.61%

ربحية السهم (فلس)

30.81

الربع الثالث من 2023: 19.13 فلسا

الأداء المالي للأشهر التسعة الأولى من 2023

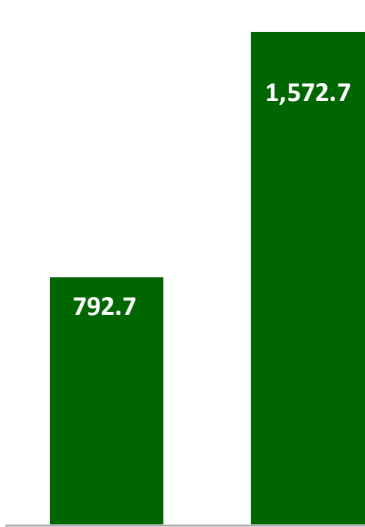
صافي الربح للمساهمين
(مليون د.ك.)



9M-22

9M-23

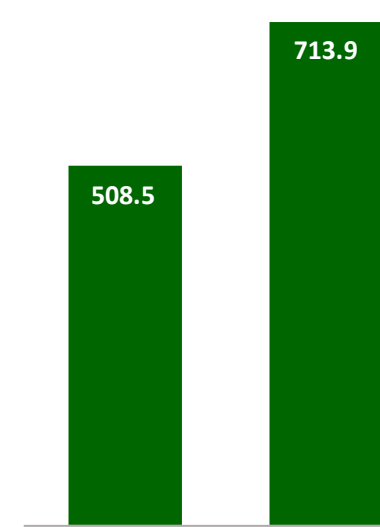
إيراد التمويل
(مليون د.ك.)



9M-22

9M-23

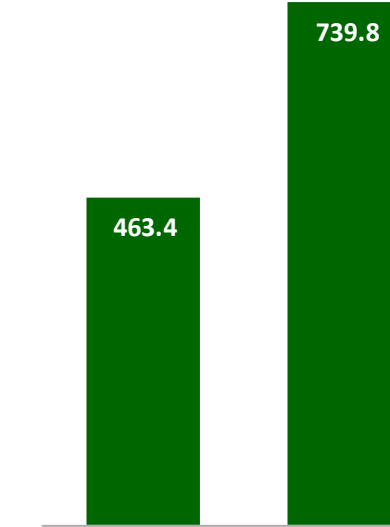
صافي إيراد التمويل
(مليون د.ك.)



9M-22

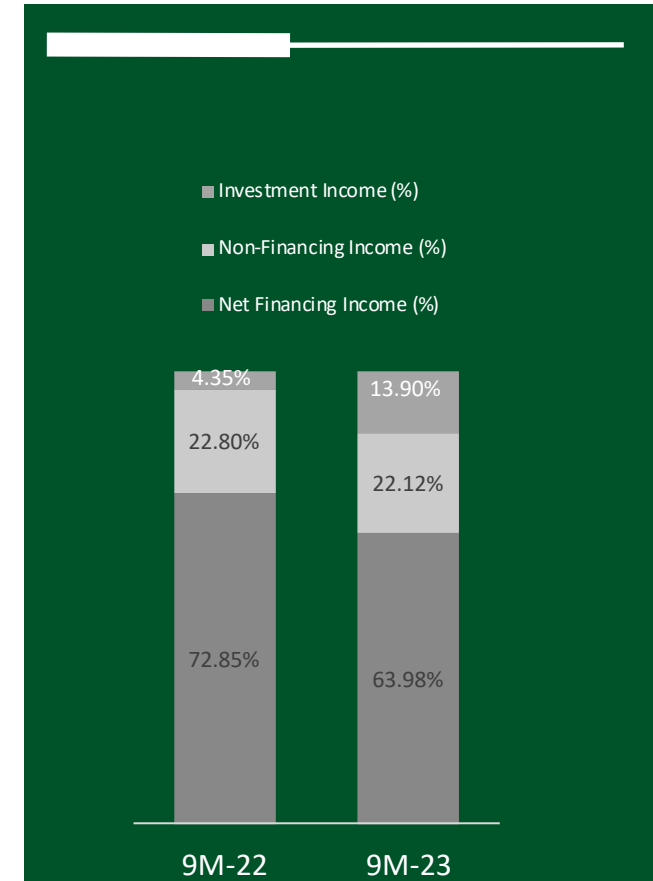
9M-23

صافي إيراد التشغيل
(مليون د.ك.)



9M-22

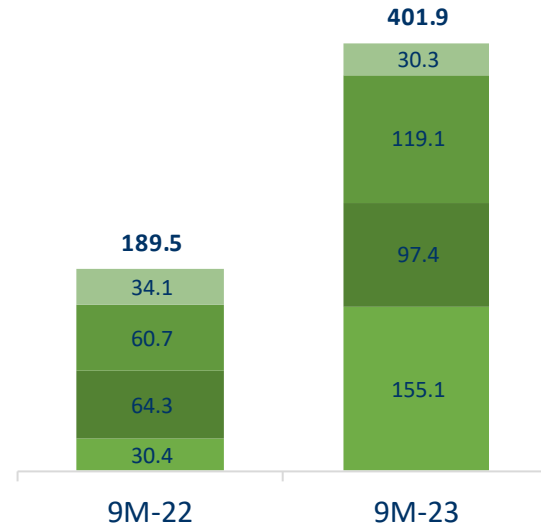
9M-23



الأداء المالي للأشهر التسعة الأولى من 2023

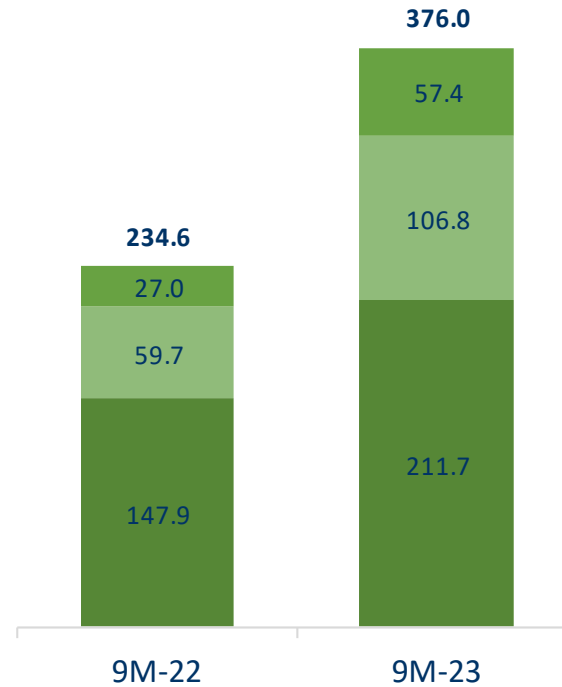
الإيرادات غير التمويلية

- Other Income
- Net Gain from Foreign Currencies
- Fees and Commission Income
- Investment Income



إجمالي المصاريف التشغيلية

- Depreciation and Amortization
- Other Operating Expenses
- Staff Costs



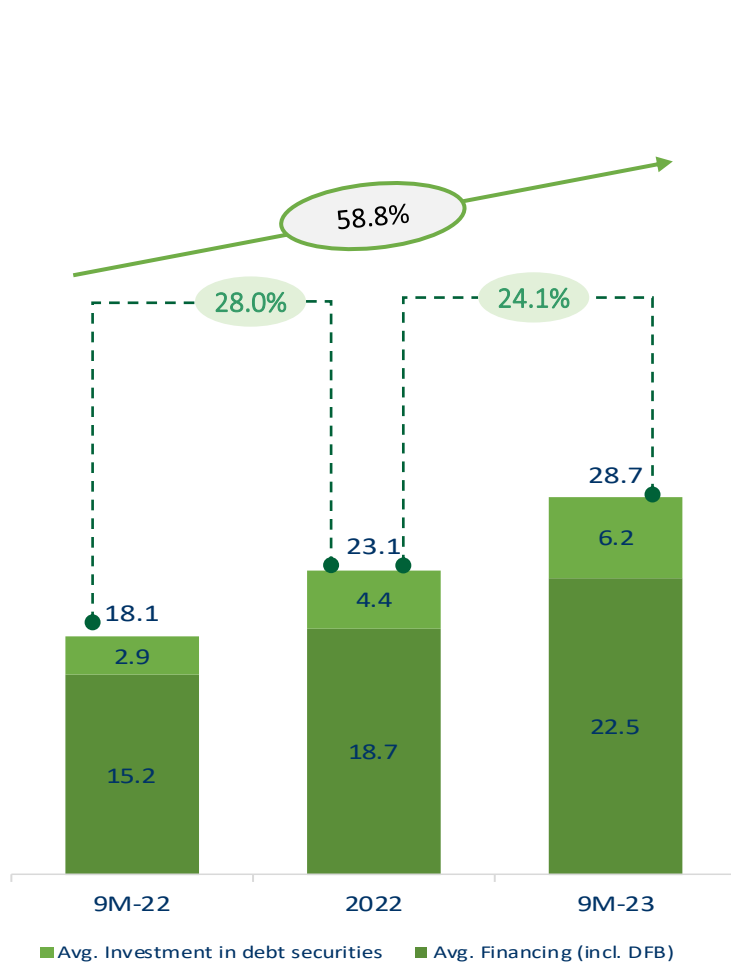
نسبة التكلفة إلى الإيراد

9M-22,
33.61%

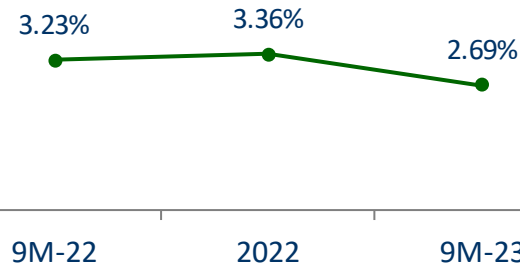
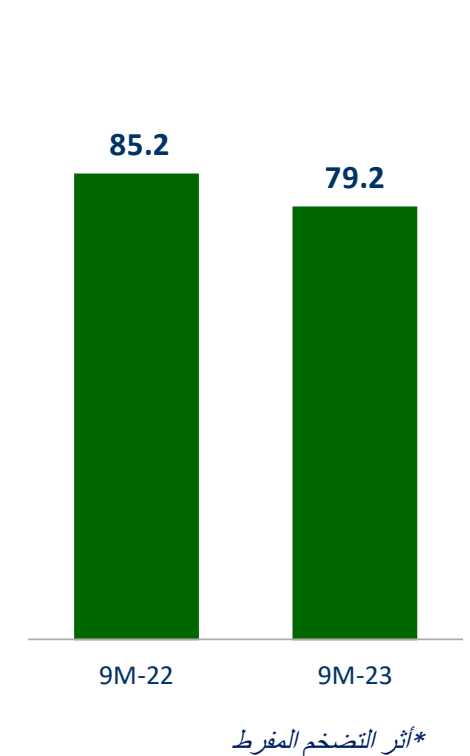
9M-23,
33.70%

الأداء المالي للأشهر التسعة الأولى 2023

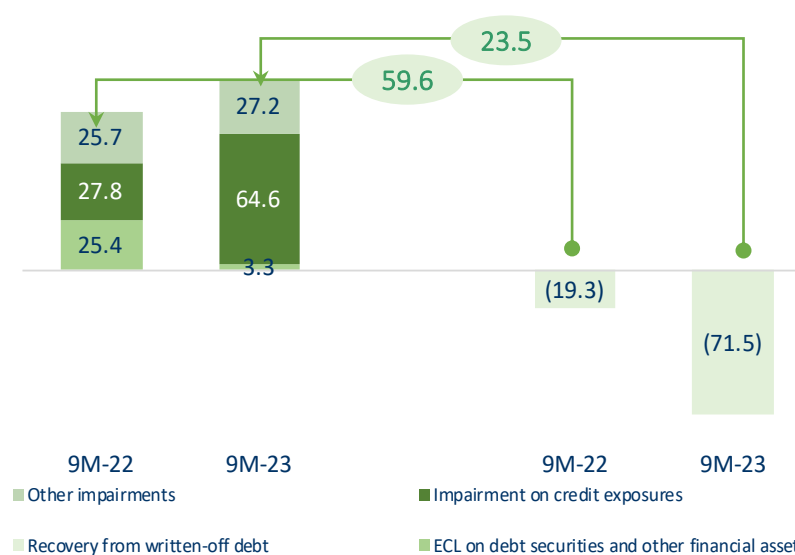
متوسط الأصول المدرة للربح (مليار دك)



صافي الخسارة النقدية* (مليون دك)

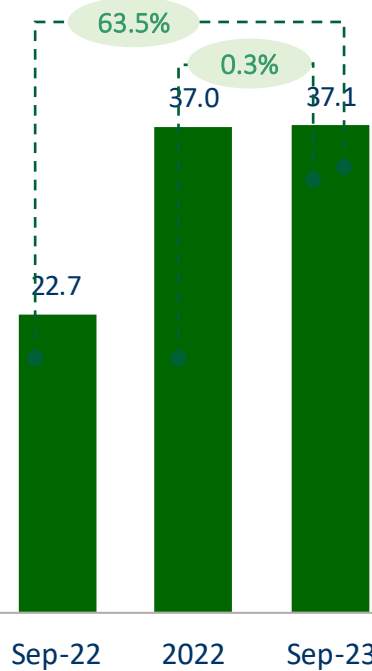


المخصصات وانخفاض القيمة (مليون دك)

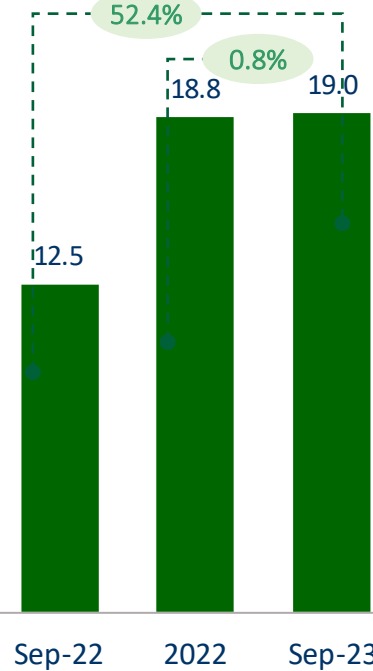


الأداء المالي للأشهر التسعة الأولى من 2023

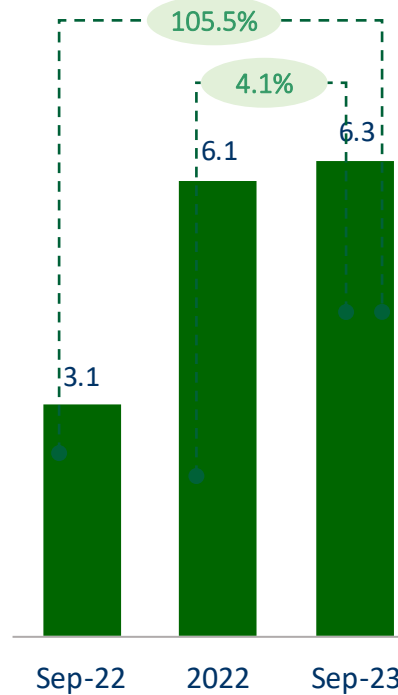
إجمالي الموجودات
(مليار د.ك)



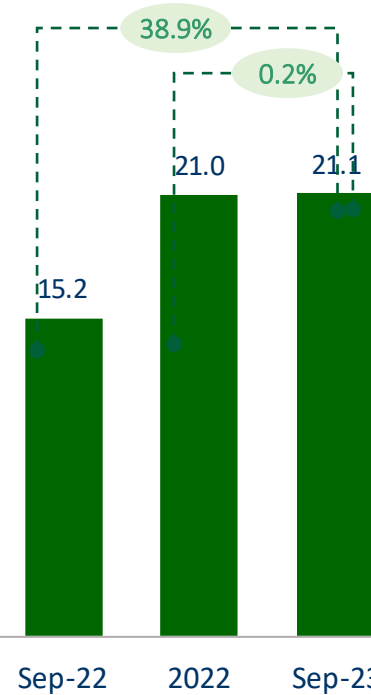
صافي التمويل
(مليار د.ك)



الاستثمار في أوراق دين مالية
(مليار د.ك)

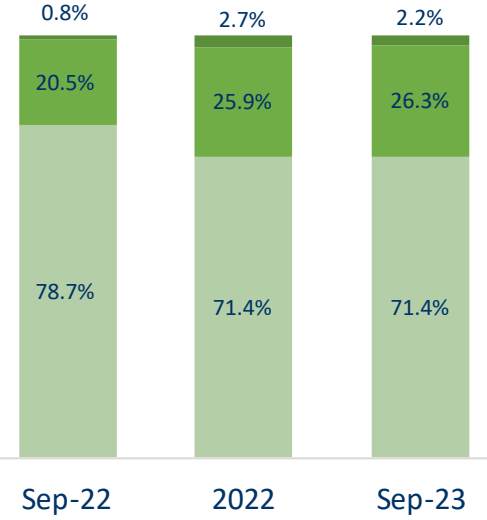


حسابات المودعين
(مليار د.ك)



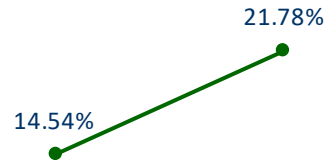
مكونات التمويل

- Depositors Accounts
- Due to Banks & FI's
- Sukuk Payable



النسب المالية الرئيسية للأشهر التسعة الأولى من 2023

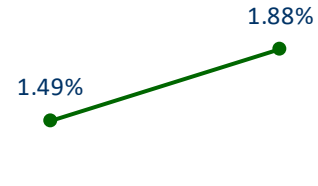
العائد على متوسط حقوق المساهمين الملموسة (%)



العائد على متوسط حقوق المساهمين (%)



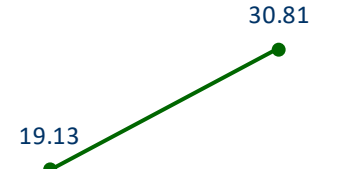
العائد على متوسط الموجودات (%)



التكلفة إلى الإيراد (%)

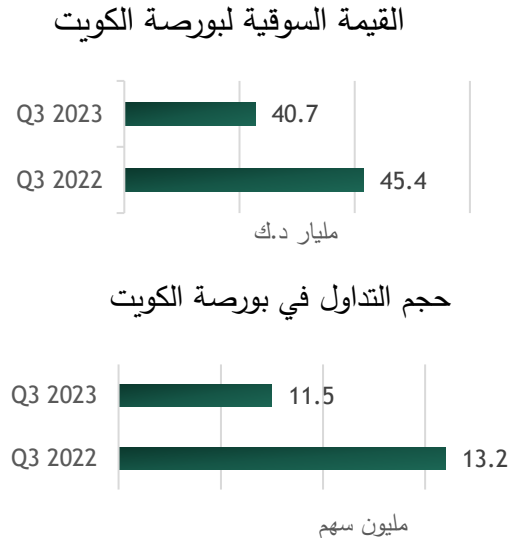
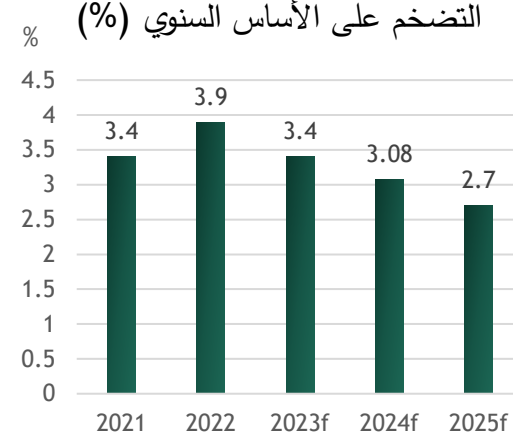
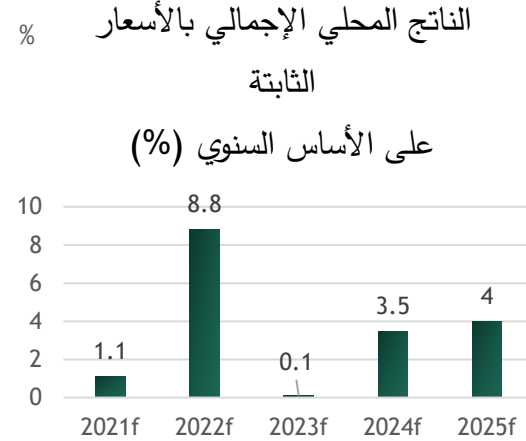
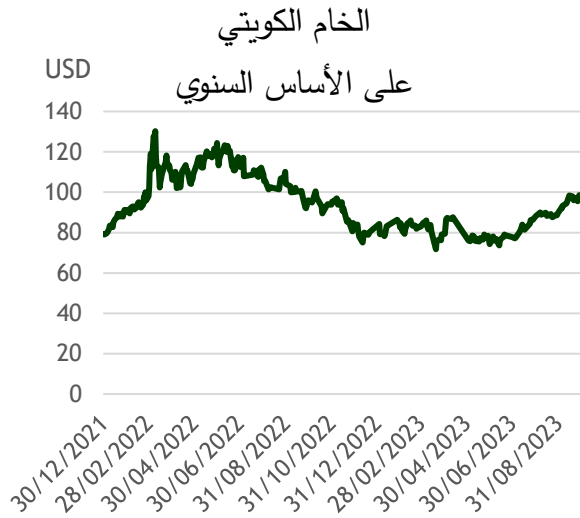


ربحية السهم (فلس)

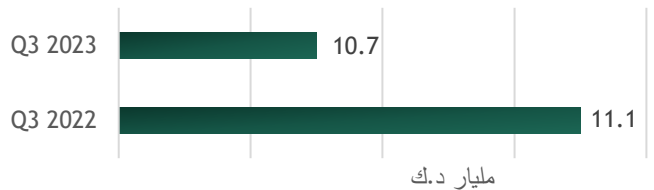


المحتوى

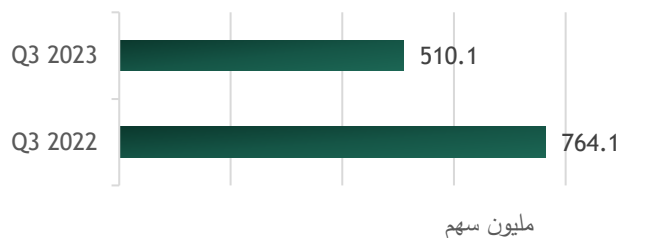
1. نظرة عامة على "بيتك"
2. الأداء المالي للأشهر التسعة الأولى من 2023
3. ملحق
 - أ. أبرز التطورات الاقتصادية
 - ب. مؤشرات أداء رئيسية وبيانات مجمعة



القيمة السوقية لـ"بيتك" على بورصة الكويت



حجم تداول أسهم "بيتك"



- وفقاً لأحدث توقعات صندوق النقد الدولي الصادرة في أكتوبر 2023، وصل نمو الناتج المحلي الإجمالي للكويت إلى 8.8% في 2022، لكن هذا النمو من المزمع أن ينخفض في 2023. ومن المتوقع أن يبلغ معدل التضخم السنوي 3.4% هذا العام.
- بلغ سعر برميل النفط الكويتي 97.9 دولاراً في نهاية شهر سبتمبر 2023، مرتفعاً بنسبة 1.9% مقارنة مع الفترة ذاتها من العام السابق.
- تُصنّف وكالة ستاندرد آند بورز الكويت عند (A+) مع نظرة مستقبلية مستقرة، بينما ثبتت وكالة موديز آخر مرة تصنيف البلاد عند (A1) مع نظرة مستقبلية مستقرة، وبحسب تقريرها الصادر مؤخراً، تُصنّف وكالة فيتش الكويت عند (AA-) مع نظرة مستقبلية مستقرة.
- اعتباراً من 27 يوليو 2023، قرر بنك الكويت المركزي رفع سعر الخصم بواقع 0.25% من 4.0% إلى 4.25%.
- انخفضت القيمة السوقية لبورصة الكويت بواقع 10.5% لتصل إلى 40.7 مليارات دينار كويتي، بينما تراجعت القيمة السوقية لـ "بيتك" بواقع 3.9% لتصل إلى 10.7 مليارات دينار كويتي في نهاية الربع الثالث من 2023 مقارنة مع الفترة ذاتها من 2022.
- مقارنة مع الفترة ذاتها من العام الماضي، انخفض حجم التداول في بورصة الكويت بمعدل 13.4% ليصل إلى 11.5 مليار سهم، وانخفض حجم تداول أسهم "بيتك" بواقع 33.2% ليصل إلى 764 مليون سهماً في نهاية الربع الثالث من 2023.

البيانات المالية المجمعة للأشهر التسعة الأولى من 2023 مقارنة مع الفترة ذاتها من 2022

Consolidated Statement of Financial Position (KD million)	Sep-23	Sep-22
Cash and balances with banks and financial institutions	3,321	2,074
Due from Banks	3,252	3,132
Financing receivables	18,995	12,466
Investments in debt securities	6,336	3,083
Trading properties	108	97
Investments	276	210
Investment in associates and joint ventures	538	429
Investment properties	360	345
Other assets	1,115	569
Goodwill and Intangible assets	2,421	34
Property and equipment	347	230
TOTAL ASSETS	37,069	22,668
Due to banks and financial institutions	7,771	3,954
Sukuk payables and term financing	656	163
Depositors' accounts	21,076	15,179
Other liabilities	1,531	911
TOTAL LIABILITIES	31,033	20,206
Share capital	1,476	929
Share premium	3,612	720
Treasury shares	(82)	(28)
Reserves	210	378
TOTAL EQUITY ATTRIBUTABLE TO THE SHAREHOLDERS OF THE BANK	5,216	1,999
Perpetual Tier 1 Capital Securities and Sukuks	506	233
Non-controlling interests	314	230
TOTAL EQUITY	6,036	2,462
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY	37,069	22,668

Consolidated Statement of Income (KD million)	Sep-23	Sep-22
Financing income	1,573	793
Financing cost and distribution to depositors	859	284
Net finance income	714	508
Investment income	155	30
Fees and commission income	97	64
Net gain from foreign currencies	119	61
Other operating income	30	34
Non-Financing Income	402	190
Tota Operating Income	1,116	698
Staff costs	212	148
General and administrative expenses	107	60
Depreciation and amortization	57	27
Total Expenses	376	235
Net Operating Income	740	463
Provisions and impairment	24	60
Net Monetary Loss	79	85
Profit for the Period Before Taxation	637	319
Taxation	116	70
Non-controlling interests	59	43
Profit Attributable to Shareholders of the Bank	462	206

Consolidated Statement of Financial Position (KD million)	2018	2019	2020	2021	2022
Cash and balances with banks and financial institutions	1,381	1,910	2,491	2,325	3,156
Due from Banks	3,444	3,646	3,365	3,350	3,870
Financing receivables	9,190	9,474	10,748	11,355	18,840
Investments in debt securities	1,563	2,292	2,742	2,735	6,085
Trading properties	148	108	102	96	95
Investments	285	195	192	219	247
Investment in associates and joint ventures	499	504	521	492	520
Investment properties	490	455	351	325	384
Other assets	544	547	728	654	976
Goodwill and Intangible assets	31	31	32	32	2,463
Property and equipment	195	229	230	204	335
TOTAL ASSETS	17,770	19,391	21,502	21,788	36,969
Due to banks and financial institutions	2,689	2,427	2,954	2,595	6,181
Sukuk payables and term financing	499	320	315	217	784
Depositors' accounts	11,780	13,553	15,317	15,867	22,483
Other liabilities	728	848	814	803	1,235
TOTAL LIABILITIES	15,696	17,147	19,401	19,481	30,683
Share capital	634	698	767	844	1,342
Share premium	720	720	720	720	3,612
Treasury shares	(44)	(36)	(28)	(28)	(42)
Reserves	584	679	476	395	446
TOTAL EQUITY ATTRIBUTABLE TO THE SHAREHOLDERS OF THE BANK	1,894	2,060	1,936	1,932	5,358
Perpetual Tier 1 Capital Securities and Sukuks	0	0	0	227	502
Non-controlling interests	180	183	165	149	427
TOTAL EQUITY	2,074	2,243	2,101	2,307	6,286
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY	17,770	19,391	21,502	21,788	36,969

Consolidated Statement of Income (KD million)	2018	2019	2020	2021	2022
Financing income	862	932	893	871	1,322
Financing cost and distribution to depositors	335	401	279	286	522
Net finance income	527	530	614	586	801
Investment income	63	130	-6	16	44
Fees and commission income	87	79	73	72	90
Net gain from foreign currencies	30	34	70	89	93
Other income	39	41	45	48	44
Non-Financing Income	219	284	182	225	272
Total operating income	746	814	796	811	1,072
Staff costs	178	182	172	184	209
General and administrative expenses	81	79	81	82	95
Depreciation and amortisation	33	43	43	42	45
Total Expenses	292	304	296	308	349
Net Operating Income	454	510	500	503	723
Provisions and impairment	163	197	284	135	62
Net Monetary Loss	0	0	0	0	128
Profit Before Tax and Zakat	291	313	216	368	534
Taxation and Proposed Directors' fees	27	51	31	58	99
Non-controlling interests	36	11	36	67	77
Profit Attributable to Shareholders of the Bank	227	251	149	243	358



إخلاء مسؤولية

ملاحظة مهمة

تم إعداد العرض التقديمي من قبل بيت التمويل الكويتي "بيتك" ويخضع للأحكام والقوانين السارية في دولة الكويت. إن هذا العرض التقديمي بغرض استعراض معلومات فقط، ولا يجوز إعادة إنتاجه أو إعادة توزيعه على أي شخص آخر دون الحصول على الموافقة الخطية المسبقة من بيت التمويل الكويتي، ولا/ لن يعتبر هذا العرض التقديمي عرضاً للشراء، أو التماساً للشراء أو بيع أو تبادل أوراق مالية لبيت التمويل الكويتي، ولا يشكل كذلك أو أيًا من المعلومات الواردة فيه أساساً لأي عقد أو التزام أو مشورة تحت أي شكل من الأشكال. يجب أن يُقرأ هذا العرض التقديمي بالاقتران مع كافة المعلومات المتاحة للعموم. إن بيت التمويل الكويتي ومديره وموظفيه ووكلائه ومستشاريه وفروعه والشركات التابعة له يستثنون صراحة - لأقصى حد مسموح به بموجب القانون - من كافة الالتزامات أو المسؤوليات الناشئة عن خسارة أو ضرر بسبب استخدام المعلومات المذكورة في العرض التقديمي هذا أو المتاحة على الموقع الإلكتروني والاعتماد عليها سواء كان ذلك بسبب إهمال أو إغفال، ولا يضمنون أو يمثلون صحة أو دقة أو استيفاء المعلومات المذكورة هنا، ولا ينبغي الاعتماد على هذا المستند في أي مشورة قانونية أو ضريبية أو استثمارية، ويكون كل من استلم هذا العرض التقديمي مسؤولاً عن التحقق من صحة المعلومات الواردة فيه وتحليلها ومعرفة التشريعات المحلية المطبقة والالتزام بها. ومالم يرد خلاف ذلك بشكل صريح، فإن هذا العرض التقديمي يحتوي على معلومات حساسة تتأثر بالزمن والتي تعتمد على المعلومات المتاحة حالياً المتعلقة ببيت التمويل الكويتي كما في التاريخ المذكور، أو كما في تاريخ إعداد هذا العرض في حال لم يذكر أي تاريخ، وبالتالي فإن هذا العرض لا يضمن أية نتائج أو أداء أو إنجازات مستقبلية، كما إن المعلومات والآراء الواردة هنا عرضة للتغيير دون إشعار مسبق، ولا يتحمل بيت التمويل الكويتي، أو أيًا من فروعها، أو شركاتها التابعة أي التزام مرتبط بتحديث أو تعديل أي معلومات لتلك التي تصبح متاحة لاحقاً، ولا أية عواقب تحدث أو تغييرات تحدث بعد التاريخ المذكور.

البيانات التطلعية

إن كافة البيانات الواردة في هذا العرض باستثناء المعلومات التاريخية والوصفية للبنك هي بيانات تطلعية متعلقة بالتوقعات و التنبؤات و التقديرات الحالية لبيت التمويل الكويتي ولا تضمن أي أداء أو إنجازات أو نتائج مستقبلية، حيث تخضع النتائج التشغيلية أو المالية لبيت التمويل الكويتي والقطاع الذي يعمل فيه البنك متسقة مع تلك البيانات فإن ذلك لا يعني أن تلك النتائج أو التطورات إشارة للتطورات والنتائج في المراحل المقبلة، ولا يتعهد بيت التمويل الكويتي بتحديث أي معلومات على البيانات التطلعية المذكورة هنا ولا تعتبر النتائج الماضية إشارة على النتائج المستقبلية.



الاتصال

بيت التمويل الكويتي - "بيتك"
شارع عبد الله المبارك، المرقاب، الكويت
صندوق بريد 24989 الصفاة
13110 Kuwait
Tel: +965 18001700
Fax: +965 22455135
Cable: BAITMAL KT
Investor.relations@kfh.com
www.kfh.com

 Kuwait Finance House
 @KFHGroup
 @KFHGroup
 Kuwait Finance House (KFH)