

English

او تسجيل

دخول



بحث

بورصة الكويت
BOURSA KUWAIT

الأسواق ▾ اللوائح ▾ المشاركون في السوق ▾

المنتجات والخدمات ▾ الإفصاحات وإعلانات ▾

إعلانات اليوم

إيضاح من بيت التمويل الكويتي (بيتك)

28 سبتمبر, 2015 / 09:26 ص

يعلن سوق الكويت للأوراق المالية بأنه ورد إليه كتاب من بيت التمويل الكويتي (بيتك) نصه كالآتي:

إيماءً على التعليمات الصادرة من هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية، نود الإفادة بأن وكالة موديز للتصنيف الائتماني (Moody's Rating) قد قامت بتاريخ 16 سبتمبر 2015 بتحديث تقييمها السابق عن بيت التمويل الكويتي، حيث أكدت موديز لخدمة المستثمرين على تصنيف الودائع العالمية والمحلية لدى بيت التمويل الكويتي عند مستوى A1/P-1 ، وتقييم ائتماني أساسي وكذلك تقييم ائتماني أساسي (معدل) عند ba1 ، وتواصل جميع التصنيفات المخصصة لبيت التمويل الكويتي البقاء على نظرة مستقبلية سلبية.

هذا وليس من المتوقع وجود أي تأثير مالي نتيجة لتحديث التصنيف من قبل وكالة ' موديز '.

كما ونرفق لكم نسخة مترجمة باللغة العربية من التصريح الصحفي لوكالة موديز مرفق به مدلولات التصنيف.

التصنيفات

الفئة تصنيف موديز

النظرة المستقبلية سلبي

الودائع البنكية A1/p-1
التقييم الائتماني الاساسي ba1
التقييم الائتماني الاساسي المعدل ba1

المؤشرات الرئيسية

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك(البيانات المالية المجمعة) [1]

	15-6 (2)	14-12 (3)	13-12 (3)	12-12 (3)	11-12 (3)	المتوسط
إجمالي الأصول (مليون د.ك.)	17,470.0	17,181.9	15,288.1	14,703.3	13,459.8	6.7 (4)
إجمالي الأصول (مليون دولار أمريكي)	57,790.2	58,661.4	54,136.2	52,287.7	48,321.1	4.6 (4)
الأسهم العادية الملموسة (مليون د.ك.)	1,488.5	1,562.2	1,470.3	1,060.1	1,133.4	7.1 (4)
الأسهم العادية الملموسة (مليون دولار أمريكي)	4,923.8	5,333.6	5,206.3	3,770.1	4,068.8	4.9 (4)
نسبة القروض المتعثرة/ إجمالي القروض (%)	9.5	9.8	9.9	7.2	8.8	9.0 (5)
نسبة الاسهم العادية الملموسة/الاصول المرجحة (%)	12.9	12.9	13.1	10.9	12.9	12.9 (6)
بالمخاطر						
نسبة القروض المتعثرة/(الاسهم العادية الملموسة + (%)	41.5	40.8	40.7	41.0	40.7	40.9 (5)
احتياطي خسائر القروض						
صافي هامش الفائدة (%)	2.4	2.5	2.6	2.9	2.9	2.6 (5)
نسبة الدخل قبل المخصص/ متوسط الاصول (%)	2.8	3.6	3.5	3.6	2.8	2.8 (6)
المرجحة بالمخاطر						
نسبة صافي الدخل / الأصول الملموسة (%)	1.0	0.9	1.0	0.9	0.8	0.8 (5)
نسبة التكلفة / الدخل (%)	54.5	53.0	46.8	46.3	45.7	49.3 (5)
نسبة صناديق السوق/ الاصول البنكية الملموسة (%)	19.8	20.3	16.4	15.6	13.6	17.1 (5)
نسبة الاصول البنكية السائلة/ الاصول البنكية الملموسة (%)	29.2	35.7	31.2	22.4	25.4	28.8 (5)
نسبة إجمالي القروض / إجمالي الودائع	78.5	78.5	80.1	92.9	88.1	83.6 (5)

المصدر: موديز

[1] تم تعديل جميع الأرقام والنسب باستخدام التسويات القياسية لموديز [2] بازل 3 - المحمل بالكامل او الاستلام المرحلي- المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية [3] بازل 2 - المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية [4] معدل النمو السنوي المركب بناءً على فترات تقرير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية [5] تم استخدام فترات تقرير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لحساب المتوسط. [6] تم استخدام بازل 3 وفترات تقرير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لحساب المتوسط.

الرأي

ملخص اسباب التصنيف

تخصص موديز تصنيفاً بدرجة A1 للودائع طويلة الأجل لبيت التمويل الكويتي الذي يعتبر من اكبر البنوك الكويتية ويمتلك حصة سوق تزيد عن 20% من حيث الاصول. ان تصنيف الودائع بدرجة A1 مبني على اساس التقييم الائتماني المستقل للبنك عند ba1 ورأينا بوجود احتمال كبير جدا لتوفير الدعم النظامي للبنك اذا دعت الحاجة. اضافة الى ذلك قامت وكالة موديز بتقييم مخاطر الطرف المقابل بدرجة (A1(cr)P-1(cr) .

يعكس التقييم الائتماني الاساسي لبيت التمويل الكويتي (1) قوة العلامة التجارية الاسلامية والمركز الريادي القوي في السوق بالاضافة الى التنوع الجغرافي الجيد و (2) ضعف جودة أصول البنك بسبب بالانكشافات السابقة و (3) قوة مستويات الرسملة و (4) الاعتماد الملحوظ على دخل الاستثمار المتقلب نسبياً و (5) التنفيذ المستمر لخطة إعادة الهيكلة لمعالجة المشاكل السابقة.

محركات التصنيف

- قوة وتنوع حقوق الامتياز الإسلامي تساند الربحية وجودة الاصول.
- استمرار ضعف جودة أصول البنك بسبب الانكشافات السابقة.
- قوة مستويات الرسملة والسيولة.
- الاعتماد الملحوظ على دخل الاستثمار المتقلب نسبياً.
- استمرار تنفيذ ممارسات إعادة الهيكلة لمعالجة المشاكل السابقة.
- احتمالات قوية جدا للحصول على دعم نظامي من السلطات الكويتية

النظرة المستقبلية للتصنيفات

تحمل جميع التصنيفات طويلة الاجل المخصصة لبيت التمويل الكويتي نظرة مستقبلية سلبية.

ما الذي يمكن أن يغير التصنيف - تصاعديا بالرغم من أن وكالة موديز لا تتوقع أية ضغوط تصاعدية على تصنيفات بيتك على المدى القريب كما هو مبين من خلال النظرة المستقبلية السلبية إلا أن التصنيفات يمكن أن تستقر من خلال استخدام أي بندين معا من البنود التالية (1) التحسن الملحوظ في جودة الاصول (2) التنفيذ والانجاز الناجح لعملية إعادة الهيكلة بحيث يساعد ذلك على تخفيف درجة التعقيد ومعالجة المواضيع السابقة و (3) إعادة تقدير احتمالات الدعم المفترضة.

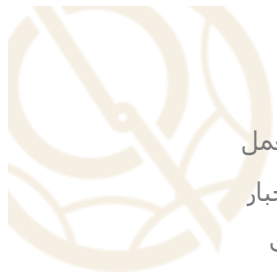
ما الذي يمكن أن يغير التصنيف - تنازليا ويمكن أن تنتج الضغوط التنازلية على تصنيفات بيت التمويل الكويتي بسبب اثنان او اكثر من الامور التالية (1) زيادة التراجع في مقاييس جودة الأصول (2) ضعف حقوق الامتياز للأفراد (3) ضعف مركز رأس المال و (4) المشاكل الناتجة عن / او الاخفاق في تنفيذ خطة إعادة الهيكلة.

اعتبارات التصنيف التفصيلية

تصنيفات بيت التمويل الكويتي مدعومة بدرجات فوق المتوسط/ مرتفع تأخذ نتائج بطاقة الدرجات فوق المتوسطة/ المرتفعة في الاعتبار عمليات البنك في الكويت (قوي -) وتركيا (متوسط) وماليزيا (قوي) والبحرين (متوسط-). يعمل بيت التمويل الكويتي بشكل رئيسي في الكويت (وتمثل العمليات 65% من إجمالي قاعدة اصوله) ويستفيد من ارتفاع مستويات القوة الاقتصادية في البلاد بسبب ارتفاع احتياطي النفط والمخزون الكبير من الاصول الاجنبية وانخفاض مستويات المديونيات. وعلى أية حال فقد كانت الكويت أبطأ من اقرانها من الدول الاخرى في تطوير قطاعها الخاص غير النفطي نظرا لضيق المساحة الممنوحة لتطبيق المشاريع. كما تأثرت عملية التطوير والتنويع الاقتصادي ايضا بشكل جزئي بسبب توتر العلاقات بين الحكومة ومجلس الامة. ما زال الاقتصاد ضعيفا ايضا ومعرضا لمخاطر الاحداث السياسية الاقليمية التي تعود بشكل رئيسي الى حالة التوتر التي تشهدها المنطقة حاليا. تعكس نظرتنا للظروف التشغيلية في الكويت ايضا (1) زيادة المخاطر الائتمانية في انكشافات البنك في بعض القطاعات عالية المخاطر (2) مخاطر التأثير بظروف الجهات الاخرى بسبب العلاقة الوثيقة بين البنوك والمجموعات وشركات الاستثمار وارتفاع التركيز على الاقراض في النظام (3) المخاطر الناتجة عن انخفاض اسعار النفط والتي يمكن أن تؤثر سلبا على الثقة واسعار الاصول وتدفع الحكومة الى تأخير عملية تطبيق المشاريع غير الضرورية ضمن خطة التطوير الوطني مما يؤدي الى تقليل احتمالات النمو.

قوة وتنوع حقوق الامتياز الإسلامي تدعم الربحية وجودة الاصول
 يتمتع بيت التمويل الكويتي بحقوق امتياز قوية للأفراد نظراً لدوره الريادي كأول مزود للمنتجات
 المالية الإسلامية في الكويت بالإضافة إلى امتلاكه حصة تزيد على 20% من إجمالي أصول
 النظام المصرفي المحلي في الكويت. على الرغم من الاستقرار الذي أظهرته حقوق الامتياز في
 الماضي إلا إنها تواجه منافسة شديدة حالياً من الوافدين الجدد للسوق.

يرجى العلم بأن موقع بورصة الكويت لن يدعم المتصفحات القديمة التي لا تكون متوافقة مع TLS v1.2. للتفاصيل انقر هنا



فرص العمل
 ركن الأخبار
 الفعاليات
 عضويات و منظمات دولية
 الأسئلة الأكثر شيوعاً
 اقتراحات
 الاتصال بنا
 نموذج شكاوى العملاء

عن بورصة الكويت

الشركة
 رؤيتنا ومهمتنا
 رسالة الشركة
 مجلس الإدارة
 الفريق التنفيذي
 لجنة النظر في المخالفات

محفظتي

معلومات التداول

العطلات الرسمية للسوق
 أوقات التداول

التحليلات

حجم التداول للسوق الرسمي طبقاً لجنسية وفئة
 المتداولين
 حسابات التداول النشطة وغير النشطة
 نسب الملكيات في البنوك الكويتية

الحوكمة

الحوكمة
 الإبلاغ عن المخالفات



الإعفاء من المسؤولية وأحكام وشروط الاستخدام

© 2019 حقوق النشر والحقوق الفكرية الواردة في هذا الموقع، تحفظ لبورصة الكويت