



Date: 2 June 2019  
28 Ramadan 1440  
Ref: 10/10/243 /2019

التاريخ: 2 يونيو 2019 م  
الموافق: 28 رمضان 1440 هـ  
الإشارة: 2019/243/10/10

CEO - Boursa Kuwait

Peace, Mercy and Blessings of Allah be upon you,

الرئيس التنفيذي - بورصة الكويت  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

Subject: Disclosure of Material Information

KFH Credit Ratings Report Issued by  
Moody's Investors Service

الموضوع: الإفصاح عن المعلومات الجوهرية  
تقرير التصنيف الائتماني لبيتك الصادر عن وكالة  
موديز لخدمات المستثمرين

In reference to the above, and in interest of Kuwait Finance House "KFH" at adhering to Article (4-1-1/18) of Chapter 4 'Disclosure of Material Information' of CMA Executive Bylaws Book 10 (Disclosure and Transparency), that requires the disclosure of Any credit rating for the Listed Company or any change thereto, KFH would like to report the following:

Moody's has affirmed (A1/Prime-1) long and short-term domestic and foreign currency deposit ratings of KFH. At the same time, Moody's has upgraded KFH's Baseline Credit Assessment (BCA) and adjusted BCA to (baa3) from (ba1). The outlook on KFH's long-term ratings remains stable. There is no impact on the KFH's Financial Position.

Attached is the Appendix (9) 'Disclosure of Credit Rating Form' that has been submitted to Capital Market Authority.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من بيت التمويل الكويتي "بيتك" على الالتزام بالمادة رقم (18/1-1/4) من الفصل الرابع (الإفصاح عن المعلومات الجوهرية) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال، والتي تتطلب الإفصاح عن أي تصنيف ائتماني للشركة المدرجة وأي تغيير يطرأ عليه، نود الإفادة بما يلي:

قامت وكالة موديز بتثبيت التصنيف بدرجة (A1/Prime-1) للودائع طويلة وقصيرة الأجل بالعملة المحلية والأجنبية لبيتك. كما قامت موديز أيضاً برفع التقييم الائتماني الأساسي والتقييم الائتماني الأساسي المعدل من (ba1) إلى (baa3). ما زالت النظرة المستقبلية للتصنيفات طويلة الأجل لبيتك مستقرة. هذا وليس من المتوقع وجود أي تأثير على المركز المالي لبيتك.

مرفق لكم ملحق رقم (9) "نموذج الإفصاح عن التصنيف الائتماني"، هذا وتم تزويد السادة / هيئة أسواق المال بنسخة منه.



بيت التمويل الكويتي  
Kuwait Finance House

Best Regards,

Mazin S Al Nahedh

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

مازن سعد الناهض

2 June 2019

2 يونيو 2019

Kuwait Finance House (KFH)

بيت التمويل الكويتي (بيتك)

Appendix (9)

ملحق رقم (9)

Disclosure of Credit Rating Form

نموذج الإفصاح عن التصنيف الائتماني

KFH Credit Ratings Report Issued by  
Moody's Investors Service

تقرير التصنيف الائتماني لبيتك الصادر عن وكالة  
موديز لخدمات المستثمرين



التاريخ:	2 يونيو 2019
اسم الشركة المدرجة	بيت التمويل الكويتي (بيتك)
الجهة المصدرة للتصنيف	وكالة موديز لخدمات المستثمرين
فئة التصنيف	<p><u>رفع التقييمات:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>تم رفع التقييم الائتماني الأساسي المعدل من ba1 الى baa3</li> <li>تم رفع التقييم الائتماني الأساسي من ba1 الى baa3</li> </ul> <p><u>التقييمات المثبتة:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>تم تثبيت تقييم مخاطر الطرف المقابل طويلة الأجل بدرجة A1(cr)</li> <li>تم تثبيت تقييم مخاطر الطرف المقابل قصيرة الأجل بدرجة P-1(cr)</li> <li>تم تثبيت تصنيف مخاطر الطرف المقابل طويلة الأجل بدرجة A1</li> <li>تم تثبيت تصنيف مخاطر الطرف المقابل قصيرة الأجل بدرجة P-1</li> <li>تم تثبيت تقييم الودائع طويلة الأجل للبنك بدرجة A1 والنظرة المستقبلية ما تزال مستقرة</li> <li>تم تثبيت تقييم الودائع قصيرة الأجل للبنك بدرجة P-1</li> </ul>
مدلولات التصنيف	
(A1)	تعتبر الالتزامات ذات التصنيف A ذات مستوى متوسط إلى مرتفع من الجودة وهي معرضة لدرجة منخفضة من المخاطر الائتمانية.
(P-1)	المصدرين الذين يتم تصنيفهم بدرجة Prime-1 سيكون لديهم القدرة الأفضل على سداد مديونياتهم قصيرة الأجل.
(ba1)	تصنف جهات الإصدار الائتمانات من الفئة ba على أنها ذات قوة مالية جوهرية متقلبة أو قائمة بذاتها وهي عرضة لمستوى جوهري من مخاطر الائتمان مع عدم وجود أي احتمال للدعم غير العادي من أية شركة تابعة أو الحكومة.
(baa3)	المصدرين يوجد لديهم ملاءة مالية متوسطة الدرجة أو مستقلة وأنهم معرضون للمخاطر الائتمانية المعتدلة وأنه قد يكون لديهم بناء على ذلك بعض العناصر الائتمانية المتقلبة في حالة غياب أي دعم استثنائي من شركة زميلة أو من الحكومة.
	يشير العنصر 1 إلى أن الالتزام يقع في الجزء الأعلى من فئة التصنيف العام والعنصر 2 إلى الترتيب المتوسط والعنصر 3 إلى الترتيب الأدنى.
مدلولات التصنيف	
ليس من المتوقع وجود أي تأثير على المركز المالي لبيتك.	
النظرة المستقبلية	
نظرة مستقبلية مستقرة.	
ترجمة التصريح الصحفي أو الملخص التنفيذي	
<p>قامت وكالة موديز لخدمات المستثمرين (موديز) بتثبيت التصنيف بدرجة A1/Prime-1 للودائع طويلة وقصيرة الأجل بالعملة المحلية والأجنبية لبيت التمويل الكويتي. كما قامت موديز أيضا برفع التقييم الائتماني الأساسي والتقييم الائتماني المعدل من ba1 الى baa3. ما زالت النظرة المستقبلية للتصنيفات طويلة الأجل لبيتك مستقرة.</p> <p>إن رفع التقييم الائتماني الأساسي لبيتك من ba1 الى baa3 يعكس التحسن الذي تم تحقيقه في جودة أصول البنك وأرباحه من خلال التقليل من مخاطر الميزانية العمومية الناتج عن بيع الأصول غير الرئيسية والتركيز على الأنشطة المصرفية الرئيسية.</p> <p>بالرغم من رفع التقييم الائتماني الأساسي الى درجة baa3 إلا أنه قد تم تثبيت تصنيف الودائع طويلة الأجل لبيتك بدرجة A1 حيث أن تصنيف الودائع يستفيد سلفا من الدعم الكبير الذي توفره الحكومة والذي يمثل ارتفاعا بمقدار 5 نقاط بعد رفع التقييم الائتماني الأساسي.</p>	





<b>Date</b>	<b>2 June 2019</b>
<b>Name of Listed Company</b>	<b>Kuwait Finance House (KFH)</b>
<b>Entity Issues the Rating</b>	<b>Moody's Investors Service</b>
<b>Rating Category</b>	<u>Upgrades:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>Adjusted Baseline Credit Assessment, Upgraded to baa3 from ba1</li> <li>Baseline Credit Assessment, Upgraded to baa3 from ba1</li> </ul> <u>Affirmations:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>Long-term Counterparty Risk Assessment, Affirmed A1(cr)</li> <li>Short-term Counterparty Risk Assessment, Affirmed P-1(cr)</li> <li>Long-term Counterparty Risk Rating, Affirmed A1</li> <li>Short-term Counterparty Risk Rating, Affirmed P-1</li> <li>Long-term Bank Deposits, Affirmed A1, Outlook Remains Stable</li> <li>Short-term Bank Deposits, Affirmed P-1</li> </ul>
<b>Rating Implications</b>	
A	<ul style="list-style-type: none"> <li>Obligations rated A are judged to be upper-medium grade and are subject to low credit risk.</li> </ul>
P-1(cr)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Issuers assessed Prime-1(cr) have a superior ability to honor short-term operating obligations.</li> </ul>
Ba	<ul style="list-style-type: none"> <li>Obligations rated Ba are judged to be speculative and are subject to substantial credit risk.</li> </ul>
baa3	<ul style="list-style-type: none"> <li>Issuers assessed baa are judged to have medium-grade intrinsic, or standalone, financial strength, and thus subject to moderate credit risk and, as such, may possess certain speculative credit elements absent any possibility of extraordinary support from an affiliate or a government.</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>The modifier 1 indicates that the obligation ranks in the higher end of its generic rating category; the modifier 2 indicates a mid-range ranking; and the modifier 3 indicates a ranking in the lower end of that generic rating category.</li> </ul>	
<b>Rating Effect on the Status of The Company</b>	
There is no impact on the KFH's Financial Position.	
<b>Outlook</b>	
Stable Outlook.	
<b>Translation of the Press Release or Executive Summary</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Moody's Investors Service ("Moody's") has affirmed A1 / Prime-1 long- and short-term domestic and foreign currency deposit ratings of Kuwait Finance House K.S.C.P (KFH). At the same time, Moody's upgraded KFH's baseline credit assessment (BCA) and adjusted BCA to baa3 from ba1. The outlook on KFH's long-term ratings remains stable.</li> <li>The upgrade of KFH's BCA to baa3 from ba1 reflects sustained improvements in the bank's asset quality and earnings, through de-risking the balance sheet by divestures and sale of non-core assets and focusing on core banking activities.</li> <li>Despite the BCA upgrade to baa3, KFH's long-term deposit ratings are affirmed at A1 as the deposit rating already benefits from a very high government support which, following the BCA upgrade, translates into five notches of uplift.</li> </ul>	

