



Date: 23 April 2024  
Ref: 23 / 01 / 095 / 2024

التاريخ: 23 أبريل 2024  
الإشارة: 2024 / 095 / 01 / 23

To: Chief Executive Officer  
Boursa Kuwait

السيد/ الرئيس التنفيذي المحترم  
بورصة الكويت

Peace, Mercy and Blessings of Allah be upon you,

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

**Subject: Disclosure of Material Information**

الموضوع: الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

**CBK Approval on KFH's Interim Condensed  
Consolidated Financial Information**

موافقة بنك الكويت المركزي على المعلومات المالية  
المرحلية المكثفة المجمععة

**Q 1 / 2024**

الربع الأول 2024

In reference to the above, and in line with Kuwait Finance House 'KFH' interest in adhering to Article (4-1-1/28) of Chapter 4 'Disclosure of Material Information' of CMA Executive Bylaws Book 10 (Disclosure and Transparency), KFH would like to report the following:

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من بيت التمويل الكويتي "بيتك" على الالتزام بمتطلبات المادة (4-1-1-28) من الفصل الرابع (الإفصاح عن المعلومات الجوهرية) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال، يفيد بيتك بما يلي:

- Central Bank of Kuwait has issued their approval on the KFH's Interim Condensed Consolidated Financial Information for Q 1 / 2024.
- The Analyst Conference will be conducted at 2 p.m. on Tuesday 30 April 2024 through live broadcasting on internet (Live Webcast).
- The Interested Parties could communicate with the bank via the Email ([investor.relations@kfh.com](mailto:investor.relations@kfh.com)) to obtain the invitation and other details.

- قد صدرت موافقة بنك الكويت المركزي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمععة لبيتك للربع الأول من عام 2024.
- سوف يتم عقد مؤتمر للمحللين عن طريق بث مباشر على شبكة الإنترنت وذلك في تمام الساعة 2 بعد ظهر يوم الثلاثاء الموافق 30 أبريل 2024.
- يمكن للأطراف المهتمة القيام بالتواصل مع البنك للحصول على الدعوة وتفاصيل المشاركة من خلال البريد الإلكتروني ([investor.relations@kfh.com](mailto:investor.relations@kfh.com)).

Attached, the Appendix (10) 'Disclosure of Material Information' and the 'the Financial Results Form' for the period ended as of 31 March 2024. The same been submitted to Capital Markets Authority and Bahrain Bourse.

مرفق لكم نموذج "الإفصاح عن المعلومات الجوهرية" وفقاً للملحق رقم (10)، ونموذج "نتائج البيانات المالية" عن الفترة المالية المنتهية كما في 31 مارس 2024، هذا وقد تم تزويد كلاً من السادة / هيئة أسواق المال والسادة / بورصة البحرين بنسخة منهما.

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

Abdulwahab Issa Al-Rushood  
Acting Group Chief Executive Officer

عبد الوهاب عيسى الرشود  
الرئيس التنفيذي للمجموعة بالتكليف



23 April 2024

23 أبريل 2024

Kuwait Finance House (KFH)

بيت التمويل الكويتي (بيتك)

Appendix (10)

ملحق رقم (10)

Disclosure of Material Information Form

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

CBK Approval on KFH's Interim Condensed  
Consolidated Financial Information  
Q 1 / 2024

موافقة بنك الكويت المركزي على المعلومات المالية  
المرحلية المكثفة المجمعة  
الربع الأول 2024

## Disclosure of Material Information

## الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Date	Listed Company
23 April 2024	Kuwait Finance House (KFH)
Disclosure Title	
CBK Approval on KFH's Interim Condensed Consolidated Financial Information Q 1 / 2024	
Material Information	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Central Bank of Kuwait has issued their approval on the KFH's Interim Condensed Consolidated Financial Information for Q 1 / 2024.</li> <li>The Analyst Conference will be conducted at 2 p.m. on Tuesday 30 April 2024 through live broadcasting on internet (Live Webcast).</li> <li>The Interested Parties could communicate with the bank via the Email (<a href="mailto:investor.relations@kfh.com">investor.relations@kfh.com</a>) to obtain the invitation and other details.</li> </ul>	
Effect of the Material Information on the Company's Financial Position	
-	

اسم الشركة المدرجة	التاريخ
بيت التمويل الكويتي "بيتك"	23 أبريل 2024
عنوان الإفصاح	
موافقة بنك الكويت المركزي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الربع الأول 2024	
المعلومة الجوهرية	
<ul style="list-style-type: none"> <li>قد صدرت موافقة بنك الكويت المركزي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لبيتك للربع الأول من عام 2024.</li> <li>سوف يتم عقد مؤتمر للمحللين عن طريق بث مباشر على شبكة الإنترنت وذلك في تمام الساعة 2 بعد ظهر يوم الثلاثاء الموافق 30 أبريل 2024.</li> <li>يمكن للأطراف المهتمة القيام بالتواصل مع البنك للحصول على الدعوة وتفاصيل المشاركة من خلال البريد الإلكتروني (<a href="mailto:investor.relations@kfh.com">investor.relations@kfh.com</a>).</li> </ul>	
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	
-	

Significant Effect on the financial position shall be mentioned if the material information can measure that effect, excluding the financial effect resulting from tenders or similar contracts.

If a Listed Company, which is a member of a Group, disclosed some material information related to it and has Significant Effect on other listed companies' which are members of the same Group, the other companies' disclosure obligations are limited to disclosing the information and the financial effect occurring to that company itself.

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.



بيت التمويل الكويتي  
Kuwait Finance House



Financial Results Form  
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية  
الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Kuwait Finance House (K.S.C.P)	بيت التمويل الكويتي (ش.م.ك.ع)
First Quarter Results Ended on	نتائج الربع الاول المنتهي في
2024-03-31	

Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
2024-04-08	

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة الثلاث اشهر المقارنة	فترة الثلاث اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Three Month Comparative Period	Three Month Current Period	Statement
	2023-03-31	2024-03-31	
0.5%	162,096,757	162,845,417	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
0.9%	10.15	10.24	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
8.6%	18,205,947,895	19,773,005,900	الموجودات المتداولة Current Assets
0.5%	36,854,805,547	37,022,704,975	إجمالي الموجودات Total Assets
4.4%	22,992,764,221	24,004,992,409	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
0.9%	30,646,622,657	30,930,080,195	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
0.2%	5,257,201,321	5,269,378,309	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
3.5%	379,123,755	392,362,964	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-1.4%	251,181,022	247,596,488	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	لا يوجد خسائر متراكمة No accumulated losses	لا توجد خسائر متراكمة No accumulated losses	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital



التغيير (%)	الربع الاول المقارن	الربع الاول الحالي	البيان
Change (%)	First Quarter Comparative Period	First Quarter Current Period	Statement
	2023-03-31	2024-03-31	
N/A – لا ينطبق	N/A – لا ينطبق	N/A – لا ينطبق	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
N/A – لا ينطبق	N/A – لا ينطبق	N/A – لا ينطبق	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
N/A – لا ينطبق	N/A – لا ينطبق	N/A – لا ينطبق	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
N/A – لا ينطبق	N/A – لا ينطبق	N/A – لا ينطبق	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
<p>The increase in the net profit attributable to the shareholders of the bank for the three-month period ended on March 31, 2024 by 0.5% compared to the same period of the previous year is mainly due to the increase in the income generated from main activities of KFH group during the current period.</p> <p>In general, total operating income increased by 3.5% including an increase in net financing income by 16.6%, in addition to a decrease in provisions and impairment charged to consolidated statement of income by 119.3%, partly offset with the increase in total operating expenses by 13% compared to the same period of the previous year.</p>	<p>ترجع الزيادة في صافي الربح الخاص بمساهمي البنك عن فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 بنسبة 0.5% مقارنة مع نفس الفترة من العام السابق بصفة رئيسية إلى الزيادة في إيرادات الأنشطة الرئيسية لمجموعة بيتك خلال الفترة،</p> <p>وبشكل عام فقد ارتفع إجمالي إيرادات التشغيل بنسبة 3.5% متضمنة زيادة في صافي إيرادات التمويل بنسبة 16.6%، هذا بالإضافة إلى انخفاض المخصصات وانخفاض القيمة المحمل علي بيان الدخل بنسبة 119.3% وقد قابل ذلك جزئياً ارتفاع في إجمالي مصروفات التشغيل بنسبة 13% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.</p>

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	804,021	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	21,944,241	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)



Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion	رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion	رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion	عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion	رأي معاكس



In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

Not applicable/لا ينطبق	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
Not applicable/لا ينطبق	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
Not applicable/لا ينطبق	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
Not applicable/لا ينطبق	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات



Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
None/لا يوجد	None/لا يوجد	توزيعات نقدية	Cash Dividends
None/لا يوجد	None/لا يوجد	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
None/لا يوجد	None/لا يوجد	توزيعات أخرى	Other Dividend
None/لا يوجد	None/لا يوجد	عدم توزيع أرباح	No Dividends
None/لا يوجد	None/لا يوجد	زيادة رأس المال	Capital Increase
None/لا يوجد	None/لا يوجد	تخفيض رأس المال	Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
 بيت التمويل الكويتي Kuwait Finance House		نائب أول الرئيس التنفيذي للمجموعة - للمالية	شادي أحمد زهران

23/9/2021

الإشارة : ..... /105/2  
Ref. : .....

التاريخ : .....  
الموافق : ..... ٢٠٢٤ إبريل ٢٣

السيد الرئيس التنفيذي للمجموعة بالتكليف المحترم  
بيت التمويل الكويتي

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى كتابكم المؤرخ 2024/4/8 بشأن البيانات المالية المرحلية المجمع لمصرفكم للفترة من 2024/1/1 حتى 2024/3/31، وعطفاً على الإيضاحات والبيانات التفصيلية المطلوبة في هذا الشأن والتي كان آخرها بتاريخ 2024/4/23.

نفيدكم بأن بنك الكويت المركزي قد أحيط علماً بما جاء في البيانات المالية المشار إليها، وعليه فإنه يمكنكم اتخاذ كافة الإجراءات الضرورية المتبعة في هذا الخصوص.

مع أطيب التمنيات،،،



ريم محمد الرومي

مدير إدارة الرقابة على

العمليات الإلكترونية والتقنيات المالية

- نسخة إلى بورصة الكويت.



بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع.  
وشركاته التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
(غير مدققة)  
31 مارس 2024

# Deloitte.

ديلويت وتوش  
الوزان وشركاه

شارع أحمد الجابر، الشرق  
مجمع دار العوضي - الدور السابع والتاسع  
ص.ب : 20174 الصفاة 13062  
الكويت

هاتف : 2243 8060 - 965 2240 8844  
فاكس : 2245 2080 - 965 2240 8855  
www.deloitte.com



بنين عالمياً  
أفضل للعمل

العيبان والعصيمي وشركاهم  
إرنست ويونغ

هاتف : 2245 2880 / 2295 5000

فاكس : 22456419

kuwait@kw.ey.com

www.ey.com/me

محاسبون قانونيون  
صندوق رقم ٧٤ الصفاة  
الكويت الصفاة ١٣٠٠١  
ساحة الصفاة  
برج بيتك الطابق ١٨-٢٠  
شارع أحمد الجابر

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لبيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2024 وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المراجعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة البنك هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة مبدئية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

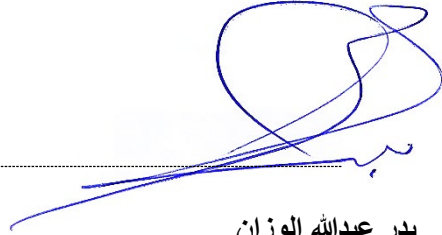
استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للبنك. ونفيد أنه أيضاً، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو النظام الأساسي للبنك والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط البنك أو مركزه المالي.

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى (تتمة)  
نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم  
32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له بشأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليقات المتعلقة به، خلال  
فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط البنك أو مركزه المالي.



بدر عبدالله الوزان  
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ  
ديلويت وتوش-الوزان وشركاه



شيخه عدنان الفليح  
سجل مراقبي الحسابات رقم 289 فئة أ  
إرنست ويونغ  
العيبان والعصيمي وشركاهم

23 أبريل 2024  
الكويت

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2024

ألف دينار كويتي		
الثلاثة أشهر المنتهية في		
31 مارس 2023	31 مارس 2024	إيضاحات
		<b>الإيرادات</b>
495,545	677,828	إيرادات تمويل
(269,567)	(414,445)	تكلفة تمويل وتوزيعات مقدرة إلى المودعين
225,978	263,383	صافي إيرادات التمويل
74,330	(157)	(خسائر) إيرادات استثمار
28,342	43,763	إيرادات أتعاب و عمولات
38,573	71,096	صافي أرباح من العملات الأجنبية
11,901	14,278	إيرادات تشغيل أخرى
379,124	392,363	<b>إجمالي إيرادات التشغيل</b>
		<b>مصروفات التشغيل</b>
(73,121)	(84,703)	تكاليف موظفين
(35,931)	(39,693)	مصروفات عمومية وإدارية
(18,891)	(20,371)	استهلاك وإطفاء
(127,943)	(144,767)	<b>إجمالي مصروفات التشغيل</b>
251,181	247,596	صافي إيرادات التشغيل قبل المخصصات وانخفاض القيمة وصافي الخسارة النقدية
(23,673)	4,571	مخصصات وانخفاض القيمة
(9,116)	(51,526)	صافي الخسارة النقدية
218,392	200,641	<b>ربح التشغيل قبل الضرائب</b>
(32,723)	(32,443)	الضرائب
185,669	168,198	<b>ربح الفترة</b>
		<b>الخاص بـ:</b>
162,097	162,845	مساهمي البنك
23,572	5,353	الحصص غير المسيطرة
185,669	168,198	
10.15 فلس	10.24 فلس	5 ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي البنك

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 19 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2024

ألف دينار كويتي	
الثلاثة أشهر المنتهية في	
31 مارس 2023	31 مارس 2024
185,669	168,198
771	1,287
1,331	3,008
(29,951)	(35,622)
2,485	(6,787)
(27,466)	(42,409)
(305)	1,649
(32)	(21)
(63,123)	(152,699)
(88,824)	(189,185)
96,845	(20,987)
84,518	8,662
12,327	(29,649)
96,845	(20,987)

ربح الفترة

بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:  
أرباح إعادة التقييم من أدوات حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى  
صافي التغير في احتياطي صندوق التقاعد

بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:  
استثمار في أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:  
صافي التغير في القيمة العادلة خلال الفترة  
صافي التحويل إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع

صافي الخسائر من استثمار في أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى  
حصة في الأرباح (الخسائر) الشاملة الأخرى من شركات زميلة ومشاريع مشتركة  
صافي التغير في القيمة العادلة لعمليات تحوط التدفقات النقدية  
فروق تحويل عملات أجنبية ناتجة من تحويل عمليات أجنبية

الخسائر الشاملة الأخرى للفترة

إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة

الخاص بـ:

مساهمي البنك  
الحصص غير المسيطرة

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)

كما في 31 مارس 2024

ألف دينار كويتي

31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	31 مارس 2024	إيضاحات	
				<b>الموجودات</b>
2,782,416	3,612,104	3,283,191	10	نقد وأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مالية
3,855,106	2,971,422	2,360,266		المستحق من بنوك
19,158,449	19,425,221	18,889,279	11	مدينو تمويل
6,150,400	7,006,323	6,298,280		استثمار في أوراق دين مالية
95,124	105,267	105,331		عقارات للمتاجرة
283,038	310,241	312,467		استثمارات
513,188	542,948	532,970		استثمار في شركات زميلة ومشاريع مشتركة
398,799	376,616	382,897		عقارات استثمارية
847,179	903,238	995,619		موجودات أخرى
2,427,471	2,397,868	2,346,860		الشهرة وموجودات غير ملموسة
343,636	358,692	354,579		عقارات ومعدات
-	-	1,160,966	6	موجودات مصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع
<u>36,854,806</u>	<u>38,009,940</u>	<u>37,022,705</u>		<b>مجموع الموجودات</b>
				<b>المطلوبات</b>
4,162,568	4,777,278	4,434,643		المستحق إلى بنوك
2,443,861	3,206,512	3,206,891		المستحق إلى مؤسسات مالية
656,696	635,532	924,388	7	دائنو صكوك وتمويل محدد الأجل
21,852,711	21,812,815	20,008,098		حسابات المودعين
1,530,787	1,414,464	1,408,769		مطلوبات أخرى
-	-	947,291	6	مطلوبات متعلقة مباشرة بالموجودات المحتفظ بها لغرض البيع
<u>30,646,623</u>	<u>31,846,601</u>	<u>30,930,080</u>		<b>إجمالي المطلوبات</b>
				<b>حقوق الملكية الخاصة بمساهمي البنك</b>
1,476,445	1,476,445	1,710,844	12	رأس المال
3,611,765	3,611,765	4,267,447		علاوة إصدار أسهم
-	141,262	-	12	أسهم منحة موسى بإصدارها
(59,160)	(113,103)	(822,159)		أسهم خزينة
228,151	53,499	113,246	9	احتياطيات
<u>5,257,201</u>	<u>5,169,868</u>	<u>5,269,378</u>		
-	146,042	-	12	توزيعات أرباح نقدية موسى بها
<u>5,257,201</u>	<u>5,315,910</u>	<u>5,269,378</u>		<b>إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي البنك</b>
502,054	502,381	503,002	13	أوراق رأسمالية وصكوك مستدامة - الشريحة 1
448,928	345,048	320,245		الحصص غير المسيطرة
<u>6,208,183</u>	<u>6,163,339</u>	<u>6,092,625</u>		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
<u>36,854,806</u>	<u>38,009,940</u>	<u>37,022,705</u>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

عبد الوهاب عيسى الرشود  
(الرئيس التنفيذي للمجموعة بالتكليف)

حمد عبد المحسن المرزوق  
(رئيس مجلس الإدارة)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 19 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2024

مجموع حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	أوراق رأسمالية وصكوك - مستدامة - الشريحة 1	الخاصة بمساهمي البنك						رأس المال	الرصيد في 1 يناير 2024		
			توزيعات		احتياطيات		أرباح نقدية موصي بها	أرباح نقدية موصي بها			أرباح نقدية موصي بها	أرباح نقدية موصي بها
			الإجمالي الفرعي	أرباح نقدية موصي بها	الإجمالي الفرعي	احتياطيات (إيضاح 9)						
6,163,339	345,048	502,381	5,315,910	146,042	5,169,868	53,499	(113,103)	141,262	3,611,765	1,476,445	الرصيد في 1 يناير 2024	
168,198	5,353	-	162,845	-	162,845	162,845	-	-	-	-	ربح الفترة	
(189,185)	(35,002)	-	(154,183)	-	(154,183)	(154,183)	-	-	-	-	خسائر شاملة أخرى	
(20,987)	(29,649)	-	8,662	-	8,662	8,662	-	-	-	-	إجمالي الخسائر الشاملة	
748,819	-	-	748,819	-	748,819	-	-	-	655,682	93,137	إصدار أسهم عادية (إيضاح 3)	
-	-	-	-	-	-	-	-	(141,262)	-	141,262	إصدار أسهم منحة (إيضاح 12)	
(146,042)	-	-	(146,042)	(146,042)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 12)	
(706,369)	-	-	(706,369)	-	(706,369)	2,687	(709,056)	-	-	-	صافي الحركة في أسهم الخزينة (إيضاح 3)	
-	-	368	(368)	-	(368)	(368)	-	-	-	-	تعديل تحويل عملات أجنبية لصكوك مستدامة - الشريحة 1	
253	-	253	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي الحركة في أوراق رأسمالية وصكوك مستدامة - الشريحة 1	
(1,767)	-	-	(1,767)	-	(1,767)	(1,767)	-	-	-	-	حصة المجموعة في تعديلات شركات زميلة تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 (إيضاح 19)	
88,466	33,405	-	55,061	-	55,061	55,061	-	-	-	-	حيازة الحصص غير المسيطرة (إيضاح 3)	
(33,279)	(28,751)	-	(4,528)	-	(4,528)	(4,528)	-	-	-	-	صافي التغيرات الأخرى في الحصص غير المسيطرة	
192	192	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6,092,625	320,245	503,002	5,269,378	-	5,269,378	113,246	(822,159)	-	4,267,447	1,710,844	الرصيد في 31 مارس 2024	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 19 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق) (تتمة)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2024

ألف دينار كويتي		أوراق رأسمالية وصكوك مستدامة - الشريحة 1									الخاصة بمساهمي البنك										
مجموع حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	الإجمالي الفرعي	توزيعات أرباح نقدية موصي بها	الإجمالي الفرعي	احتياطيات (إيضاح 9)	أسهم مخزينة	أسهم منحة		رأس المال												
							موصي بإصدارها	علاوة إصدار أسهم		علاوة إصدار أسهم	علاوة إصدار أسهم	علاوة إصدار أسهم	علاوة إصدار أسهم	علاوة إصدار أسهم	علاوة إصدار أسهم	علاوة إصدار أسهم	علاوة إصدار أسهم	علاوة إصدار أسهم	علاوة إصدار أسهم		
6,286,101	426,630	501,666	5,357,805	199,907	5,157,898	111,451	(41,763)	134,222	3,611,765	1,342,223	الرصيد في 1 يناير 2023										
185,669	23,572	-	162,097	-	162,097	162,097	-	-	-	-	ربح الفترة										
(88,824)	(11,245)	-	(77,579)	-	(77,579)	(77,579)	-	-	-	-	خسائر شاملة أخرى										
96,845	12,327	-	84,518	-	84,518	84,518	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة										
(613)	-	-	(613)	-	(613)	(613)	-	-	-	-	الزكاة										
-	-	-	-	-	-	-	-	(134,222)	-	134,222	إصدار أسهم منحة (إيضاح 12)										
(199,907)	-	-	(199,907)	(199,907)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 12)										
(17,397)	-	-	(17,397)	-	(17,397)	-	(17,397)	-	-	-	صافي الحركة في أسهم الخزينة										
-	-	188	(188)	-	(188)	(188)	-	-	-	-	تعديل تحويل عملات أجنبية لصكوك مستدامة - الشريحة 1										
200	-	200	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي الحركة في أوراق رأسمالية وصكوك مستدامة - الشريحة 1										
(1,777)	-	-	(1,777)	-	(1,777)	(1,777)	-	-	-	-	حصة المجموعة في تعديلات شركات زميلة تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 (إيضاح 19)										
55,849	21,089	-	34,760	-	34,760	34,760	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة										
(9,573)	(9,573)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي التغيرات الأخرى في الحصص غير المسيطرة										
(1,545)	(1,545)	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
6,208,183	448,928	502,054	5,257,201	-	5,257,201	228,151	(59,160)	-	3,611,765	1,476,445	الرصيد في 31 مارس 2023										

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 19 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



## بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)  
للفترة المنتهية في 31 مارس 2024

الف دينار كويتي		
الثلاثة أشهر المنتهية في		
31 مارس 2023	31 مارس 2024	إيضاحات
185,669	168,198	
18,891	20,371	
23,673	(4,571)	
(40,015)	(18,268)	
(774)	(886)	
(5,421)	(3,601)	
(1,361)	(6,379)	
9,116	51,526	19
189,778	206,390	
(224,550)	(279,036)	
(89,928)	487,377	
(14)	(64)	
128,645	(130,493)	
111,933	390,139	
(1,166,892)	(242,281)	
962,321	(977,202)	
74,903	(166,826)	
(13,804)	(711,996)	
(13,983)	(4,697)	
(317)	-	
884	12,101	
(9,026)	(12,554)	
1,227	782	
833	(196)	
5,458	5,840	
(14,924)	1,276	
(127,495)	288,856	
(17,397)	9,171	
(9,573)	-	
(154,465)	298,027	
(183,193)	(412,693)	
3,201,022	3,048,291	
3,017,829	2,635,598	10

### أنشطة التشغيل

ربح الفترة  
تعديلات لمطابقة الربح بصافي التدفقات النقدية:

استهلاك وإطفاء

مخصصات وانخفاض القيمة

ربح من بيع استثمارات

إيرادات توزيعات أرباح

حصة في نتائج شركات زميلة ومشاريع مشتركة

ربح من بيع عقارات استثمارية

صافي خسارة نقدية

التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل

النقص (الزيادة) في موجودات التشغيل:

مدينو تمويل والمستحق من البنوك

استثمار في أوراق دين مالية

عقارات للمتاجرة

موجودات أخرى

وديعة قانونية لدى بنوك مركزية

الزيادة (النقص) في مطلوبات التشغيل:

المستحق إلى بنوك ومؤسسات مالية

حسابات المودعين

مطلوبات أخرى

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التشغيل

### أنشطة الاستثمار

استثمارات، بالصافي

إضافات إلى/ شراء عقارات استثمارية

متحصلات من بيع عقارات استثمارية

شراء عقارات ومعدات

متحصلات من بيع عقارات ومعدات

موجودات غير ملموسة، بالصافي

توزيعات أرباح مستلمة

صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة الاستثمار

### أنشطة التمويل

الحركة في دائني صكوك وتمويل محدد الأجل

متحصلات من بيع أسهم الخزينة

توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة

صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التمويل

صافي النقص في النقد والنقد المعادل

النقد والنقد المعادل في 1 يناير

النقد والنقد المعادل في 31 مارس

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 19 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

## 1 التأسيس والتسجيل

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لبيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم" أو "البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 من قبل مجلس إدارة البنك بتاريخ 8 أبريل 2024. وافقت الجمعية العمومية السنوية العادية للمساهمين المنعقدة بتاريخ 18 مارس 2024 على البيانات المالية المجمعة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

إن البنك هو شركة مساهمة عامة تم تأسيسها في دولة الكويت بتاريخ 23 مارس 1977 وتسجيلها كبنك إسلامي لدى بنك الكويت المركزي. إن البنك مدرج في بورصة الكويت وبورصة البحرين، وهو مضطلع بتقديم كافة الأنشطة المصرفية الإسلامية لحسابه وحساب الأطراف الأخرى، بما في ذلك تمويل وشراء وبيع الاستثمارات والإجارة وتنفيذ المشاريع الإنشائية وأنشطة تجارية أخرى دون ممارسة الربا. إن عنوان المركز الرئيسي المسجل للبنك هو شارع عبد الله المبارك، المرقاب، الكويت.

يتم ممارسة جميع الأنشطة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية السمحة، طبقاً لما تعتمده هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للبنك.

## 2 أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: التقرير المالي المرحلي باستثناء ما هو موضح أدناه:

تم إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 وفقاً لتعليمات مؤسسات الخدمات المالية الصادرة عن بنك الكويت المركزي في دولة الكويت. تتطلب هذه التعليمات من البنوك والمؤسسات المالية الأخرى الخاضعة لرقابة بنك الكويت المركزي تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية في ضوء التعديل التالي:

◀ أن يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لمخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية المحتسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 – الأدوات المالية التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي أو المخصصات وفقاً لمتطلبات تعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أعلى؛ إلى جانب التأثير الناتج على الإفصاحات ذات الصلة.

يشار إلى الإطار المذكور أعلاه فيما يلي بـ "المعايير الدولية للتقارير المالية المتبعة من قبل بنك الكويت المركزي والمطبقة بدولة الكويت".

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية مجمعة كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

علاوة على ذلك، فإن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

### المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات والسياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة التي تسري اعتباراً من 1 يناير 2024. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل صادر ولكن لم يسر بعد.

تسري العديد من التعديلات لأول مرة في سنة 2024، إلا إنه ليس لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

### ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7

في مايو 2023، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 7 بيان التدفقات النقدية والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 الأدوات المالية: لتوضيح خصائص ترتيبات تمويل الموردين وتتطلب إفساحاً إضافياً عن هذه الترتيبات. تهدف متطلبات الإفصاح في التعديلات إلى مساعدة مستخدمي البيانات المالية على فهم تأثيرات ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة وتدفقاتها النقدية والتعرض لمخاطر السيولة.

توضح قواعد الانتقال أنه لا يتعين على المنشأة تقديم الإفصاحات في أية فترات مرحلية في السنة التي يتم خلالها التطبيق المبدئي للتعديلات. ولذلك، لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

## 2 أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

**تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16: التزام التأجير في عمليات البيع وإعادة التأجير**  
في سبتمبر 2022، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 لتحديد المتطلبات التي يستخدمها البائع-المستأجر في قياس التزام التأجير الناشئ عن معاملة البيع وإعادة التأجير، لضمان عدم اعتراف البائع-المستأجر بأي مبلغ من الأرباح أو الخسائر المتعلقة بحق الاستخدام الذي يحتفظ به. لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

**تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1: تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة**  
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2020 وأكتوبر 2022 تعديلات على الفقرات رقم 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي 1 لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة. وتوضح التعديلات ما يلي:

- ◀ ما المقصود بحق تأجيل التسوية.
- ◀ لا بد أن يتحقق حق التأجيل في نهاية فترة المعلومات المالية.
- ◀ لن يتأثر ذلك التصنيف باحتمالية ممارسة المنشأة لحق التأجيل.
- ◀ يتحقق ذلك فقط إذا تمثلت الأداة المشتقة المضمنة في التزام قابل للتحويل في أداة حقوق ملكية وذلك في حالة ألا يؤثر الالتزام على تصنيفها.

بالإضافة إلى ذلك، تم إدخال متطلبات تتطلب الإفصاح عندما يتم تصنيف المطلوبات الناشئة عن اتفاقية القرض على أنها غير متداولة ويكون حق المنشأة في تأجيل التسوية مشروطاً بالامتثال للاتفاقيات المستقبلية خلال اثني عشر شهراً.

لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

## 3 الاندماج

في 21 يناير 2024، وافقت هيئة أسواق المال بالكويت على اندماج الشركة الأم والبنك الأهلي المتحد ش.م.ك.ع. (البنك الأهلي المتحد - الكويت) عن طريق الدمج من خلال مبادلة الأسهم بنسبة مبادلة قدرها 0.3723118279 سهم من أسهم الشركة الأم مقابل كل سهم لدى البنك الأهلي المتحد - الكويت.

في 22 فبراير 2024، تم الانتهاء من صفقة مبادلة الأسهم لزيادة رأسمال الشركة الأم مع مساهمي البنك الأهلي المتحد - الكويت، بالإضافة إلى الانتهاء من تنفيذ عملية الاندماج عن طريق الدمج. تمت زيادة رأسمال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمدفوع من 14,764,456,572 سهم إلى 15,695,823,374 سهم من خلال إصدار 931,366,802 سهم بقيمة اسمية قدرها 100 فلس للسهم بقيمة 93,137 ألف دينار كويتي، وتمثل علاوة إصدار الأسهم بقيمة 655,682 ألف دينار كويتي الفرق بين القيمة الاسمية للأسهم المصدرة وقيمتها السوقية في تاريخ تنفيذ الاندماج. تشتمل الأسهم الإضافية المصدرة على 889,974,356 سهم تم تخصيصها لمجموعة بيت التمويل الكويتي مقابل ملكيتها الكاملة لرأس المال المصدر والمدفوع للبنك الأهلي المتحد - الكويت بقيمة 715,539 ألف دينار كويتي، والتي تم الاعتراف بها كأسهم خزينة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع للمجموعة، وتم إدراجه ضمن صافي الحركة في أسهم الخزينة في بيان التغييرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع. علاوة على ذلك، وكجزء من عملية الاندماج، تم أيضاً الاستحواذ على الحصة المملوكة للحصص غير المسيطرة في البنك الأهلي المتحد - الكويت، والتي تبلغ قيمتها الدفترية 28,751 ألف دينار كويتي وتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية والقيمة السوقية لأسهم الشركة الأم المطروحة لهم عند تاريخ تنفيذ الاندماج بمبلغ 4,528 ألف دينار كويتي ضمن "احتياطي آخر".

## 4 تكلفة تمويل وتوزيعات مقدرة إلى المودعين

قدرت إدارة البنك التوزيعات إلى المودعين والأرباح الخاصة بمساهمي البنك استناداً إلى نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024. إن التوزيعات الفعلية إلى المودعين والأرباح الخاصة بمساهمي البنك قد تختلف عن المبالغ الواردة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع.

إن الربح الفعلي الذي سيتم توزيعه على كافة الأطراف المعنية سيتم تحديده من قبل مجلس إدارة البنك وفقاً للنظام الأساسي للبنك، استناداً إلى النتائج السنوية المدققة للسنة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2024.

## 5 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

تحتسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة من خلال قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك بعد مدفوعات أرباح الأوراق الرأسمالية والصكوك المستدامة - الشريحة 1 على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة بعد التعديل مقابل أسهم الخزينة التي تحتفظ بها المجموعة.

## بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
في 31 مارس 2024

### 5 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك (تتمة)

الثلاثة أشهر المنتهية في	
31 مارس 2023	31 مارس 2024

162,097      162,845

15,966,845      15,901,189

10.15 فلس      10.24 فلس

#### ربحية السهم الأساسية والمخفضة:

ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك (ألف دينار كويتي)

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة، بالصافي بعد أسهم الخزينة (ألف سهم)

ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة للفترة الحالية والفترة المقارنة ليعكس إصدار أسهم المنحة والذي تمت الموافقة عليه خلال الفترة (إيضاح 12).

### 6 موجودات محتفظ بها لغرض البيع

في 31 مارس 2024، أبرمت الشركة الأم وبنك السلام ش.م.ب. ("المشتري") اتفاقية لبيع وشراء كامل رأس المال المصدر لبيت التمويل الكويتي (البحرين) ش.م.ب. (م) ("بيت التمويل الكويتي - البحرين"). ويخضع إتمام الصفقة للحصول على الموافقات الرقابية المطلوبة. فيما يلي الفئات الرئيسية لموجودات ومطلوبات بيت التمويل الكويتي، البحرين - بعد الاستبعادات بين المجموعة والتعديلات - والمصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع كما في 31 مارس 2024:

ألف دينار كويتي  
31 مارس  
2024

#### الموجودات

نقد وأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مالية

المستحق من البنوك

مدينو تمويل

استثمار في أوراق دين مالية

استثمارات

استثمار في شركات زميلة ومشاريع مشتركة

موجودات أخرى

عقارات ومعدات

#### موجودات مصنفة كمحتفظ بها لغرض البيع

#### المطلوبات

المستحق إلى البنوك

المستحق إلى مؤسسات مالية

حسابات المودعين

مطلوبات أخرى

#### مطلوبات متعلقة مباشرةً بموجودات محتفظ بها لغرض البيع

بلغ ربح الفترة من عمليات بيت التمويل الكويتي - البحرين 3,013 ألف دينار كويتي (2023: 6,160 ألف دينار كويتي).

## بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
في 31 مارس 2024

### 7 دانبو صكوك

في 17 يناير 2024، أبرمت الشركة الأم إصدار صكوك من الدرجة الأولى غير مضمونة لمدة 5 سنوات بقيمة 1,000,000 ألف دولار أمريكي ومدرجة في بورصة لندن. تحمل الصكوك معدل ربح متوقع قدره 5.011% سنويًا يتم سداه بشكل نصف سنوي كمتأخرات، في كل تاريخ توزيع دوري، وفقًا لشروط الإصدار.

### 8 الضرائب

ألف دينار كويتي	
الثلاثة أشهر المنتهية في	
31 مارس 2023	31 مارس 2024
(1,241)	(1,527)
(3,768)	(5,810)
(1,705)	(2,252)
(26,009)	(22,854)
<u>(32,723)</u>	<u>(32,443)</u>

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي  
ضريبة دعم العمالة الوطنية  
الزكاة (استناداً إلى قانون الزكاة رقم 46 لسنة 2006)  
ضرائب متعلقة بشركات تابعة

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
في 31 مارس 2024

9 الاحتياطات

يتم تحليل حركة الاحتياطات كما يلي:

31 مارس 2024

ألف دينار كويتي	احتياطات أخرى	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي أسهم خزينة	أرباح مرحلة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	
53,499	(46,415)	(790,198)	(11,698)	15,028	159,923	261,995	464,864	الرصيد في 1 يناير 2024
162,845	-	-	-	-	162,845	-	-	ربح الفترة
(154,183)	1,266	(127,591)	(27,858)	-	-	-	-	(خسائر) إيرادات شاملة أخرى
8,662	1,266	(127,591)	(27,858)	-	162,845	-	-	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة
-	-	-	(3,321)	-	3,321	-	-	تحويل احتياطي القيمة العادلة لاستثمار في أوراق مالية مدرج بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(368)	-	-	-	-	(368)	-	-	تعديل تحويل عملات أجنبية لصكوك مستدامة - الشريحة 1
(1,767)	-	-	-	-	(1,767)	-	-	حصة المجموعة في تعديلات شركات زميلة
55,061	-	-	-	-	55,061	-	-	تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 (إيضاح 19)
2,687	-	-	-	2,687	-	-	-	ربح من بيع أسهم الخزينة
(4,528)	(4,528)	-	-	-	-	-	-	حيازة الحصص غير المسيطرة
113,246	(49,677)	(917,789)	(42,877)	17,715	379,015	261,995	464,864	الرصيد في 31 مارس 2024

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
في 31 مارس 2024

9 الاحتياطات (تتمة)

31 مارس 2023

ألف دينار كويتي	احتياطات أخرى	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي أسهم خزينة	أرباح مرحلة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	
المجموع								الرصيد في 1 يناير 2023
111,451	(31,381)	(603,493)	47,135	15,028	29,608	251,206	403,348	ربح الفترة
162,097	-	-	-	-	162,097	-	-	خسائر شاملة أخرى
(77,579)	1,299	(59,802)	(19,076)	-	-	-	-	
84,518	1,299	(59,802)	(19,076)	-	162,097	-	-	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة
(613)	-	-	-	-	(613)	-	-	الزكاة
(188)	-	-	-	-	(188)	-	-	تعديل تحويل عملات أجنبية لصكوك مستدامة - الشريحة 1
(1,777)	-	-	-	-	(1,777)	-	-	حصة المجموعة في تعديلات شركات زميلة
34,760	-	-	-	-	34,760	-	-	تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 (إيضاح 19)
228,151	(30,082)	(663,295)	28,059	15,028	223,887	251,206	403,348	الرصيد في 31 مارس 2023

## بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة (غير مدققة)  
في 31 مارس 2024

### 10 النقد والنقد المعادل

ألف دينار كويتي		
	(مدققة)	
31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	31 مارس 2024
274,790	269,499	266,110
1,637,842	2,277,019	1,947,437
869,784	1,065,586	1,069,644
2,782,416	3,612,104	3,283,191
1,571,482	1,291,914	754,363
-	-	63,632
(1,336,069)	(1,855,727)	(1,465,588)
3,017,829	3,048,291	2,635,598

نقد  
أرصدة لدى بنوك مركزية  
أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية - حسابات جارية  
نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية  
المستحق من البنوك يُستحق خلال 3 أشهر من تاريخ العقد  
نقد لدى البنوك خاص بموجودات محتفظ بها لغرض البيع (إيضاح 6)  
ناقصاً: الودائع القانونية لدى بنوك مركزية  
النقد والنقد المعادل

### 11 مدينو تمويل

يتألف مدينو التمويل بشكل رئيسي من المرابحة والوكالة والموجودات المؤجرة وأرصدة الاستصناع وأرصدة مديني التمويل الأخرى والدفعات مقدماً، ويتم إدراجها بالصافي بعد انخفاض القيمة كما يلي:

ألف دينار كويتي		
	(مدققة)	
31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	31 مارس 2024
20,130,008	20,372,923	19,826,788
(971,559)	(947,702)	(937,509)
19,158,449	19,425,221	18,889,279

مدينو تمويل، بالصافي بعد الأرباح المؤجلة والمعلقة  
ناقصاً: مخصص الانخفاض في القيمة

خلال الفترة الحالية، وبسبب تصنيف بيت التمويل الكويتي (البحرين) ش.م.ك.ع. (م) كموجودات محتفظ بها بغرض البيع، تم إدراج صافي مدينو التمويل بمبلغ 843,420 ألف دينار كويتي كما في 31 مارس 2024 كجزء من الأصول المحتفظ بها بغرض البيع (إيضاح 6). بالإضافة إلى ذلك، أدى انخفاض قيمة الجنيه المصري والليرة التركية خلال الفترة الحالية إلى انخفاض صافي رصيد مدينو التمويل المستحق بمبلغ 407,186 ألف دينار كويتي.

إن رصيد المخصص المتاح للتسهيلات غير النقدية بمبلغ 44,616 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 44,534 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2023: 43,723 ألف دينار كويتي) مدرج ضمن مطلوبات أخرى.

يتم احتساب إجمالي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي والتي تتطلب قياس خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لخسائر الائتمان المتوقعة المحتسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 طبقاً لبنك الكويت المركزي أو المخصص المطلوب التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أعلى. يُقدر إجمالي مخصص خسائر الائتمان المسجلة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي بشأن تسهيلات التمويل النقدية وغير النقدية المستخدمة وغير المستخدمة كما في 31 مارس 2024 بمبلغ 982,125 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 992,236 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2023: 1,015,282 ألف دينار كويتي) بما يتجاوز خسائر الائتمان المتوقعة لمديني التمويل وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 طبقاً لبنك الكويت المركزي بمبلغ 556,156 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 548,595 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2023: 579,739 ألف دينار كويتي).



## 11 مدينو تمويل (تتمة)

فيما يلي تحليل مجمل مبالغ التسهيلات الائتمانية ومخصص خسائر الائتمان المتوقعة المقابلة بناءً على معايير التصنيف إلى مراحل وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي:

31 مارس 2024				
المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	
19,826,788	436,651	2,124,970	17,265,167	مدينو تمويل
2,619,733	37,007	316,310	2,266,416	التزامات تمويل ومطلوبات محتملة (إيضاح 15)
425,969	244,839	104,129	77,001	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية
31 ديسمبر 2023				
المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	
20,372,923	409,515	2,138,120	17,825,288	مدينو تمويل
2,556,703	38,152	296,108	2,222,443	التزامات تمويل ومطلوبات محتملة (إيضاح 15)
443,641	240,299	119,909	83,433	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية
31 مارس 2023				
المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	
20,130,008	450,119	1,955,330	17,724,559	مدينو تمويل
2,576,752	38,460	267,729	2,270,563	التزامات تمويل ومطلوبات محتملة (إيضاح 15)
435,543	241,496	112,708	81,339	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية

## بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع (غير مدققة)

في 31 مارس 2024

### 11 مدينو تمويل (تتمة)

يعرض الجدول التالي بالتفصيل تحليل التغيرات في خسائر الائتمان المتوقعة فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية (التسهيلات النقدية وغير النقدية) المحتسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي:

				31 مارس 2024
المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	
443,641	240,299	119,909	83,433	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في 1 يناير 2024
-	(3,092)	(2,362)	5,454	التحويل بين المراحل:
-	(2,478)	9,028	(6,550)	تحويل من/ إلى المرحلة 1
-	4,058	(3,861)	(197)	تحويل من/ إلى المرحلة 2
17,532	24,396	(2,757)	(4,107)	تحويل من/ إلى المرحلة 3
(6,027)	(6,027)	-	-	صافي (النقص) الزيادة في خسائر الائتمان المتوقعة للفترة
(8,086)	(4,359)	(2,733)	(994)	مبالغ مشطوبة
(21,091)	(7,958)	(13,095)	(38)	تحويل إلى موجودات محتفظ بها لغرض البيع
				تعديلات تحويل عملات أجنبية
<b>425,969</b>	<b>244,839</b>	<b>104,129</b>	<b>77,001</b>	<b>في 31 مارس 2024</b>
				31 مارس 2023
المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	
407,742	208,707	115,187	83,848	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في 1 يناير 2023
-	(2,619)	(603)	3,222	التحويل بين المراحل:
-	(2,511)	3,991	(1,480)	تحويل من/ إلى المرحلة 1
-	3,280	(552)	(2,728)	تحويل من/ إلى المرحلة 2
37,803	37,846	(4,037)	3,994	تحويل من/ إلى المرحلة 3
(1,293)	(1,293)	-	-	صافي (النقص) الزيادة في خسائر الائتمان المتوقعة للفترة
(8,709)	(1,914)	(1,278)	(5,517)	مبالغ مشطوبة
				تعديلات تحويل عملات أجنبية
<b>435,543</b>	<b>241,496</b>	<b>112,708</b>	<b>81,339</b>	<b>في 31 مارس 2023</b>

### 12 رأس المال وإصدار أسهم منحة وتوزيعات أرباح نقدية

في 22 فبراير 2024، تمت زيادة رأس مال الشركة الأم المصرح به والمصدر والمدفوع من 14,764,456,572 سهم إلى 15,695,823,374 سهم، وذلك من خلال إصدار 931,366,802 سهم بقيمة اسمية 100 فلس للسهم بإجمالي 93,137 ألف دينار كويتي، وذلك نتيجة لعملية الاندماج (إيضاح 3).

وافقت الجمعية العمومية العادية لمساهمي البنك المنعقدة بتاريخ 18 مارس 2024 على توزيع أسهم منحة بنسبة 9% (2022: 10%) من رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل وتوزيع الأرباح النقدية المتبقية على مساهمي البنك بقيمة 10 فلس للسهم وذلك بخلاف توزيعات الأرباح النقدية المرحلية بقيمة 10 فلس التي تم دفعها خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 (2022: 15 فلس للسهم).

وافقت الجمعية العمومية غير العادية لمساهمي البنك المنعقدة بتاريخ 18 مارس 2024 أيضاً على زيادة رأس المال المصرح به ليتكون من 17,108,447,477 سهم (31 ديسمبر 2023: 14,764,456,572 و 31 مارس 2023: 14,764,456,572) سهم بقيمة 100 فلس للسهم.

يتكون رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل كما في 31 مارس 2024 من 17,108,477,477 سهم (31 ديسمبر 2023: 14,764,456,572 و 31 مارس 2023: 14,764,456,572) سهم بقيمة 100 فلس للسهم.

13 أوراق رأسمالية وصكوك مستدامة - الشريحة 1

الف دينار كويتي		
	(مدققة)	
31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	31 مارس 2024
225,585	225,734	384,653
118,022	118,099	118,349
158,447	158,548	-
502,054	502,381	503,002

صكوك مستدامة - الشريحة 1 صادرة عن البنك (أ)  
أوراق رأسمالية مستدامة - الشريحة 1 صادرة من قبل البنك الأهلي المتحد  
(ب)  
صكوك مستدامة - الشريحة 1 صادرة عن البنك الأهلي المتحد - الكويت  
ش.م.ك.ع. (أ)

(أ) في 30 يونيو 2021، قام البنك من خلال ترتيب صكوك متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية بإصدار الصكوك المستدامة - الشريحة 1 بمبلغ 750 مليون دولار أمريكي. تمثل صكوك الشريحة 1 أوراق مالية مستدامة ليس لها تاريخ استرداد محدد وتمثل التزامات مباشرة غير مكفولة بضمان ومساندة (ذات أولوية فقط على رأس المال) للبنك وتخضع للشروط والأحكام الواردة في اتفاقية المضاربة. يتم إدراج الصكوك المستدامة - الشريحة 1 في سوق لندن للأوراق المالية ويمكن استدعاؤها من قبل البنك بعد فترة تبلغ خمس سنوات تنتهي في سبتمبر 2026 ("تاريخ الاستدعاء الأول") أو أي تاريخ سداد مدفوعات أرباح لاحق لذلك التاريخ وفقاً لبعض شروط الاسترداد.

يتم استثمار صافي متحصلات الصكوك المستدامة - الشريحة 1 عن طريق المضاربة مع البنك (كمضارب) على أساس مشترك غير مقيد ومن قبل البنك ضمن سياق أنشطته التجارية العامة التي يتم تنفيذها من خلال وعاء المضاربة العام. تحمل الصكوك المستدامة - الشريحة 1 معدل ربح متوقع بنسبة 3.6% سنوياً سيتم سداها كل نصف سنة وفقاً لشروط الإصدار. يتم المحاسبة عن تكاليف المعاملة المتكبدة عن إصدار الصكوك المستدامة - الشريحة 1 كتخفيض من حقوق الملكية.

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، استكمل البنك الأهلي المتحد - الكويت إصدار صكوك رأسمالية مستدامة إضافية ضمن الشريحة 1 متوافقة مع معايير بازل 3 بقيمة 600 مليون دولار أمريكي وتحمل معدل ربح قدره 3.875% سنوياً، وهي مؤهلة للتصنيف ضمن حقوق الملكية. هذه الصكوك ثانوية وغير مضمونة وتحمل مبلغ توزيع دوري، مستحق الدفع بشكل نصف سنوي كمتأخرات، وقابلة للاستدعاء بعد فترة خمس سنوات من الإصدار حتى تاريخ الاستدعاء الأول المنتهي في سبتمبر 2026 أو أي تاريخ توزيع أرباح بعد ذلك بما يخضع لبعض شروط الاسترداد، بما في ذلك الموافقة المسبقة لبنك الكويت المركزي. والأوراق المالية مدرجة في البورصة الأيرلندية وناسداك دبي.

في 22 سبتمبر 2023، وافقت الجمعية العامة غير العادية لحاملي الصكوك على تغيير اسم الملتزم ("المضارب") من البنك الأهلي المتحد - الكويت إلى الشركة الأم والذي تم الإفصاح عنه في بورصة ناسداك دبي وبورونكست. تولت الشركة الأم دور الملتزم عن الصكوك المستدامة - الشريحة 1، بعد الحصول على الموافقات ذات الصلة واستكمال عملية الاندماج. (إيضاح 3)

(ب) تحمل الأوراق الرأسمالية الإضافية المستدامة - الشريحة 1 والمتوافقة مع معايير بازل 3 الصادرة عن البنك الأهلي المتحد خلال سنة 2015 معدل توزيع أولي قدره 6.875% سنوياً يستحق الدفع كل نصف سنة مع إعادة تعيينه بعد كل 5 سنوات. عند اكتمال فترة الخمس سنوات الأولية، وخلال سنة 2020، تم إعادة تعيين معدل التوزيع إلى 5.839%. تعتبر هذه الأوراق المالية مستدامة ومساندة وغير مضمونة. إن الأوراق المالية مدرجة في بورصة أيرلندا، ويمكن للبنك الأهلي المتحد أن يختار إجراء التوزيع حسب تقديره. ولا يحق لحاملي هذه الأوراق المالية المطالبة بها ولن يتم اعتبار هذا الحدث تعزراً. لا تحمل الأوراق المالية تاريخ استحقاق وقد تم تصنيفها ضمن حقوق الملكية.

14 مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

وافقت الجمعية العمومية العادية لمساهمي البنك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 المنعقدة بتاريخ 18 مارس 2024 على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة الموصي بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بمبلغ 1,308 ألف دينار كويتي (2022: 1,096 ألف دينار كويتي).

## 15 مطلوبات محتملة والتزامات

كان هناك مطلوبات محتملة والتزامات قائمة بتاريخ المركز المالي ضمن سياق الأعمال العادي فيما يتعلق بما يلي:

<i>الف دينار كويتي</i>			
	(مدققة)		
31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	31 مارس 2024	
478,961	390,868	357,673	حوالات مقبولة وخطابات انتمان
2,097,791	2,165,835	2,262,060	خطابات ضمان
2,576,752	2,556,703	2,619,733	مطلوبات محتملة
491,589	535,691	679,770	التزامات رأسمالية وأخرى

## بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
في 31 مارس 2024

### 16 معاملات مع أطراف ذات علاقة

يمثل بعض الأطراف ذات علاقة (المساهمون الرئيسيون وأعضاء مجلس الإدارة والموظفين التنفيذيين ومسؤولي المجموعة وأقاربهم من الدرجة الأولى والشركات الزميلة والمشاريع المشتركة والشركات التي يمثلون الملاك الرئيسيين لها)، المودعين وعملاء تسهيلات تمويلية للمجموعة، ضمن سياق الأعمال العادي. تم إجراء تلك المعاملات بنفس الشروط بشكل كبير بما في ذلك معدلات الربح والضمانات كذلك السائدة في نفس الوقت بالنسبة لمعاملات مماثلة لها مع أطراف غير ذات علاقة ولم تتضمن أكثر من المقدار الطبيعي من المخاطر.

فيما يلي الأرصدة المدرجة ضمن بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:

المجموع							
31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023 (مدققة)	31 مارس 2024	أطراف أخرى ذات علاقة	أعضاء مجلس إدارة ومسؤولون تنفيذيون	شركات زميلة	مساهمون رئيسيون	
200,768	148,875	163,250	12,657	2,725	147,868	-	أطراف ذات علاقة
943,233	1,482,123	1,330,724	-	-	9,392	1,321,332	مدينو تمويل والمستحق من البنوك
99,683	90,100	66,748	12,209	32,595	21,944	-	المستحق إلى بنوك ومؤسسات مالية حسابات المودعين
10,834	15,678	5,106	7	5	2,610	2,484	مطلوبات محتملة والتزامات

فيما يلي المعاملات مع أطراف ذات علاقة المدرجة ضمن بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:

المجموع							
31 مارس 2023	31 مارس 2024	أطراف أخرى ذات علاقة	أعضاء مجلس إدارة ومسؤولون تنفيذيون	شركات زميلة	مساهمون رئيسيون		
2,519	661	167	34	460	-	إيرادات تمويل	
217	143	-	57	85	1	إيرادات أتعاب وعمولات	
12,485	21,944	119	187	273	21,365	تكلفة تمويل وتوزيعات مقدرة إلى المودعين	

## بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
في 31 مارس 2024

### 16 معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

فيما يلي رواتب وبدلات ومكافآت موظفي الإدارة العليا ومكافآت نهاية خدمة موظفي الإدارة العليا ومكافآت أعضاء مجلس إدارة البنك وكافة الشركات التابعة المجمعة:

ألف دينار كويتي	
الثلاثة أشهر المنتهية في	
31 مارس 2023	31 مارس 2024
6,455	7,083
454	606
138	235
<b>7,047</b>	<b>7,924</b>

رواتب وبدلات ومكافآت موظفي الإدارة العليا  
مكافآت نهاية الخدمة ومزايا طويلة الأجل لموظفي الإدارة العليا  
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

فيما يلي تفاصيل حصص أعضاء مجلس الإدارة والمسؤولين التنفيذيين وأقاربهم من الدرجة الأولى بالمجموعة:

### ألف دينار كويتي

القيم (مدققة)			عدد الأطراف ذات العلاقة (أقارب أعضاء مجلس الإدارة أو المسؤولين التنفيذيين) (مدققة)			عدد أعضاء مجلس الإدارة أو المسؤولين التنفيذيين (مدققة)		
31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	31 مارس 2024	31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	31 مارس 2024	31 مارس 2023	31 ديسمبر 2023	31 مارس 2024
12,572	12,351	12,628	23	31	29	32	31	27
20,490	24,063	25,114	127	120	115	77	83	62
16,207	18,870	22,824	6	4	6	2	4	4
2,393	2,277	2,491	20	21	19	80	96	81
15,818	12,396	13,808	146	123	126	103	111	103
3,100	2,621	3,843	3	5	5	5	6	7

### أعضاء مجلس الإدارة

تسهيلات تمويلية وبطاقات ائتمان  
حسابات مودعين  
ضمانات مقابل تسهيلات تمويلية

### المسؤولون التنفيذيون

تسهيلات تمويلية وبطاقات ائتمان  
حسابات مودعين  
ضمانات مقابل تسهيلات تمويلية

17 التحليل القطاعي

معلومات القطاعات الأساسية

يتم تنظيم أنشطة المجموعة لأغراض الإدارة في أربع قطاعات أعمال رئيسية. إن الأنشطة والخدمات الرئيسية ضمن هذه القطاعات هي كما يلي:

إدارة السيولة واستثمارات المربحة والاستثمار في أوراق دين مالية وتبادل الودائع مع البنوك والمؤسسات المالية والعلاقات المصرفية الدولية.	:	الخزينة
توفر الخدمات المصرفية الاستهلاكية مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات إلى العملاء من الأفراد. وتوفر الخدمات المصرفية الخاصة مجموعة شاملة من الخدمات المصرفية المخصصة والمبتكرة للعملاء من الأفراد ذوي الملاحة المالية العالية.	:	الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة
تقديم مجموعة من الخدمات المصرفية ومنتجات الاستثمار إلى الشركات وتقديم خدمات تمويل مرابحة للسلع والعقارات وتسهيلات إجارة محلية ووكالة واستصناع.	:	الأعمال المصرفية للشركات
إدارة الاستثمارات المباشرة في الأسهم والاستثمارات العقارية والمنشآت غير المصرفية لدى المجموعة والشركات الزميلة وشركات المحاصة.	:	الاستثمار

ألف دينار كويتي

المجموع	الاستثمار	الأعمال المصرفية للشركات	الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة	الخزينة	
37,022,705	4,238,129	11,709,817	7,582,471	13,492,288	31 مارس 2024 إجمالي الموجودات
30,930,080	660,877	5,221,300	15,610,611	9,437,292	إجمالي المطلوبات
392,363	68,188	190,617	124,263	9,295	إيرادات التشغيل
4,571	8,479	(8,077)	(2,671)	6,840	مخصصات وانخفاض القيمة
168,198	(18,219)	132,110	43,622	10,685	ربح (خسارة) الفترة

ألف دينار كويتي

المجموع	الاستثمار	الأعمال المصرفية للشركات	الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة	الخزينة	
36,854,806	4,433,743	11,310,743	9,142,186	11,968,134	31 مارس 2023 إجمالي الموجودات
30,646,623	1,041,730	6,438,350	16,460,228	6,706,315	إجمالي المطلوبات
379,124	47,461	110,661	117,391	103,611	إيرادات التشغيل
(23,673)	(11,251)	(17,656)	(991)	6,225	المخصصات وانخفاض القيمة
185,669	(24,755)	61,471	49,710	99,243	ربح (خسارة) الفترة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للموجودات المالية والإفصاح عنها حسب أسلوب التقييم:

المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة؛ و  
المستوى 2: أساليب أخرى يكون لجميع مدخلاتها تأثيراً ملموساً على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة إما بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و  
المستوى 3: أساليب أخرى تستخدم المدخلات ذات التأثير الجوهري على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة.  
يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 31 مارس 2024:

موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:			
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)
16,277	-	16,277	-
139,866	15,233	85,140	39,493
156,324	64,609	16,350	75,365
240,070	-	-	240,070
2,993,834	16,742	90,125	2,886,967
5,103	-	5,103	-
153,868	-	153,868	-
60,142	-	60,142	-
<b>3,765,484</b>	<b>96,584</b>	<b>427,005</b>	<b>3,241,895</b>

مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:			
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)
5,299	-	5,299	-
63,515	-	63,515	-
13,776	-	13,776	-
1,033	-	1,033	-
<b>83,623</b>	<b>-</b>	<b>83,623</b>	<b>-</b>



بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

في 31 مارس 2024

18 القيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 31 ديسمبر 2023:

ألف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
16,277	-	16,277	-	رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
130,594	9,114	77,767	43,713	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
163,370	66,663	18,998	77,709	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
448,615	-	-	448,615	أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
3,179,817	40,710	18,985	3,120,122	أوراق دين مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
				مشتقات الموجودات المالية:
8,084	-	8,084	-	عقود آجلة
133,003	-	133,003	-	مبادلات معدلات الربح
32,873	-	32,873	-	مبادلات عملات
4,685	-	4,685	-	أخرى
<u>4,117,318</u>	<u>116,487</u>	<u>310,672</u>	<u>3,690,159</u>	
ألف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
8,484	-	8,484	-	مشتقات المطلوبات المالية:
79,018	-	79,018	-	عقود آجلة
3,712	-	3,712	-	مبادلات معدلات الربح
4,267	-	4,267	-	مبادلات عملات
				أخرى
<u>95,481</u>	<u>-</u>	<u>95,481</u>	<u>-</u>	

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)

في 31 مارس 2024

18 القيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 31 مارس 2023:

ألف دينار كويتي				موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	
16,847	-	16,847	-	رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
129,210	32,447	37,823	58,940	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
136,981	81,383	17,809	37,789	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
325,507	-	-	325,507	استثمار في صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,945,047	43,278	22,904	2,878,865	استثمار في صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
				مشتقات الموجودات المالية:
11,433	-	11,433	-	عقود آجلة
136,809	-	136,809	-	مبادلات معدلات الربح
48,529	-	48,529	-	مبادلات عملات
107	-	107	-	أخرى
<u>3,750,470</u>	<u>157,108</u>	<u>292,261</u>	<u>3,301,101</u>	
ألف دينار كويتي				مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	مشتقات المطلوبات المالية:
10,676	-	10,676	-	عقود آجلة
47,650	-	47,650	-	مبادلات معدلات الربح
5,029	-	5,029	-	مبادلات عملات
878	-	878	-	معادن ثمينة متضمنة
293	-	293	-	أخرى
<u>64,526</u>	<u>-</u>	<u>64,526</u>	<u>-</u>	

لم يتم إجراء أي تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي.

تضمنت الاستثمارات ضمن المستوى 3 صكوك غير مسعرة بمبلغ 16,742 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 40,710 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2023: 43,278 ألف دينار كويتي) واستثمارات في أسهم غير مسعرة بمبلغ 79,842 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2023: 75,777 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2023: 113,830 ألف دينار كويتي). يمثل الاستثمار في أوراق الدين المالية المدرجة ضمن هذه الفئة استثماراً في أوراق دين مالية تم إصدارها من جهات سيادية ومؤسسات مالية وشركات. يتم تقدير القيمة العادلة للاستثمار غير المسعور في أوراق الدين المالية باستخدام طريقة التدفقات النقدية المخصومة بواسطة معدل خصم يتراوح من نسبة 6.1% إلى 7.6% (31 ديسمبر 2023: 5.8% إلى 14.7% و 31 مارس 2023: 5.3% إلى 14.5%). يتم قياس الاستثمارات في الأسهم غير المسعورة وفقاً للقيمة العادلة باستخدام أسلوب تقييم مناسب في ظل هذه الظروف. تتضمن أساليب التقييم نماذج التدفقات النقدية المخصومة ومعلومات السوق الملحوظة للشركات المقارنة ومعلومات المعاملات الحديثة وصافي قيم الموجودات. تتضمن المدخلات الجوهرية غير الملحوظة المستخدمة في أساليب التقييم بصورة أساسية معدل الخصم ومعدل النمو النهائي وتقديرات الإيرادات والأرباح. إن التأثير على بيانات المركز المالي أو الدخل أو التغيرات في حقوق الملكية المجمعة لا يكون مادياً إذا تم تعديل متغيرات المخاطر ذات الصلة المستخدمة في تقديرات القيمة العادلة لقياس الاستثمارات في الأسهم غير المسعورة وفقاً للقيمة العادلة بنسبة 5%.

## بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)  
في 31 مارس 2024

### 18 القيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي مطابقة الرصيد الافتتاحي والختامي للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن المستوى 3:

الف دينار كويتي		
2023	2024	
143,572	116,487	كما في 1 يناير
2,525	6,487	إعادة قياس القيمة العادلة
-	(24,879)	تحويل إلى موجودات محتفظ بها لغرض البيع
11,011	(1,511)	(بيع) شراء، بالصافي
<u>157,108</u>	<u>96,584</u>	كما في 31 مارس

### 19 المحاسبة عن التضخم المرتفع

يمارس البنك الكويتي التركي للمساهمة باعتباره شركة تابعة العمليات المصرفية في تركيا. حيث تم في أبريل 2022 تقييم الاقتصاد التركي كالاقتصاد ذي تضخم مرتفع استناداً إلى معدلات التضخم التراكمية على مدى السنوات الثلاثة السابقة. حددت المجموعة مؤشر أسعار المستهلك ("المؤشر") المقدم من معهد الإحصاء التركي ليكون مؤشر عام مناسب للأسعار ليتم أخذه في الاعتبار عند تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29/التقرير المالي في الاقتصاديات ذات التضخم المرتفع على البيانات المالية للشركة التابعة. فيما يلي مستوى وحركة مؤشر الأسعار خلال فترات المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة الحالية والسابقة:

عامل التحويل	المؤشر	فترة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
1.148	2073.88	31 مارس 2024
1.620	1806.50	31 ديسمبر 2023
1.113	1241.33	31 مارس 2023
1.623	1115.26	31 ديسمبر 2022

**KUWAIT FINANCE HOUSE K.S.C.P. AND  
ITS SUBSIDIARIES**

**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED  
FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)**

**31 March 2024**



**Building a better  
working world**

Ernst & Young  
Al Aiban, Al Osaimi & Partners  
P.O. Box 74  
18–20th Floor, Baitak Tower  
Ahmed Al Jaber Street  
Safat Square 13001, Kuwait

Tel: +965 2295 5000  
Fax: +965 2245 6419  
kuwait@kw.ey.com  
ey.com/mena

# Deloitte.

**Deloitte & Touche  
Al-Wazzan & Co.**

Ahmed Al-Jaber Street, Sharq  
Dar Al-Awadi Complex, Floors 7 & 9  
P.O. Box 20174, Safat 13062  
Kuwait  
Tel : + 965 22408844, 22438060  
Fax: + 965 22408855, 22452080  
www.deloitte.com

## **REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF KUWAIT FINANCE HOUSE K.S.C.P.**

### ***Introduction***

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Kuwait Finance House K.S.C.P. (“the Bank”) and its subsidiaries (collectively “the Group”) as at 31 March 2024 and the related interim condensed consolidated statement of income, interim condensed consolidated statement of comprehensive income, interim condensed consolidated statement of changes in equity and interim condensed consolidated statement of cash flows for the three months period then ended. The management of the Bank is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with the basis of preparation set out in Note 2. Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

### ***Scope of Review***

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, “*Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity*”. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### ***Conclusion***

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with the basis of preparation set out in Note 2.

### ***Report on Other Legal and Regulatory Requirements***

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Bank. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended, and its executive regulations, as amended, or of the Bank's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, during the three months period ended 31 March 2024 that might have had a material effect on the business of the Bank or on its financial position.

**REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF KUWAIT FINANCE HOUSE K.S.C.P. (continued)**

***Report on Other Legal and Regulatory Requirements (continued)***

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the provisions of Law No. 32 of 1968, as amended, concerning currency, the Central Bank of Kuwait and the organization of banking business, and its related regulations, during the three months period ended 31 March 2024 that might have had a material effect on the business of the Bank or on its financial position.



---

SHEIKHA AL FULAIJ  
LICENCE NO. 289 A  
EY  
AL AIBAN, AL OSAIMI & PARTNERS



---

BADER A. AL-WAZZAN  
LICENCE NO. 62A  
DELOITTE & TOUCHE  
AL-WAZZAN & CO.

23 April 2024  
Kuwait

Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF INCOME

(UNAUDITED)

For the period ended 31 March 2024

		<i>KD 000's</i>	
		<i>Three months ended</i>	
	<i>Notes</i>	<i>31 March 2024</i>	<i>31 March 2023</i>
<b>INCOME</b>			
Financing income		<b>677,828</b>	495,545
Finance cost and estimated distribution to depositors	4	<b>(414,445)</b>	(269,567)
Net financing income		<b>263,383</b>	225,978
Investment (loss) income		<b>(157)</b>	74,330
Fees and commission income		<b>43,763</b>	28,342
Net gain from foreign currencies		<b>71,096</b>	38,573
Other operating income		<b>14,278</b>	11,901
<b>TOTAL OPERATING INCOME</b>		<b>392,363</b>	379,124
<b>OPERATING EXPENSES</b>			
Staff costs		<b>(84,703)</b>	(73,121)
General and administrative expenses		<b>(39,693)</b>	(35,931)
Depreciation and amortisation		<b>(20,371)</b>	(18,891)
<b>TOTAL OPERATING EXPENSES</b>		<b>(144,767)</b>	(127,943)
<b>NET OPERATING INCOME BEFORE PROVISIONS AND IMPAIRMENT AND NET MONETARY LOSS</b>			
		<b>247,596</b>	251,181
Provisions and impairment		<b>4,571</b>	(23,673)
Net monetary loss	19	<b>(51,526)</b>	(9,116)
<b>OPERATING PROFIT BEFORE TAXATION</b>		<b>200,641</b>	218,392
Taxation	8	<b>(32,443)</b>	(32,723)
<b>PROFIT FOR THE PERIOD</b>		<b>168,198</b>	185,669
<b>Attributable to:</b>			
Shareholders of the Bank		<b>162,845</b>	162,097
Non-controlling interests		<b>5,353</b>	23,572
		<b>168,198</b>	185,669
<b>BASIC AND DILUTED EARNINGS PER SHARE ATTRIBUTABLE TO THE SHAREHOLDERS OF THE BANK</b>			
	5	<b>10.24 fils</b>	10.15 fils

The attached notes 1 to 19 form part of the interim condensed consolidated financial information.

Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE  
INCOME (UNAUDITED)

For the period ended 31 March 2024

	<i>KD 000's</i>	
	<i>Three months ended</i>	
	<i>31 March 2024</i>	<i>31 March 2023</i>
<b>Profit for the period</b>	<b>168,198</b>	185,669
<i>Items that will not be reclassified to the interim condensed consolidated statement of income in subsequent periods:</i>		
Revaluation gain on equity instruments at fair value through other comprehensive income	1,287	771
Net change in pension fund reserve	3,008	1,331
<i>Items that are or may be reclassified subsequently to the interim condensed consolidated statement of income:</i>		
Investment in debt securities at fair value through other comprehensive income:		
Net change in fair value during the period	(35,622)	(29,951)
Net transfer to interim condensed consolidated statement of income	(6,787)	2,485
Net loss on investment in debt securities at fair value through other comprehensive income	(42,409)	(27,466)
Share of other comprehensive gain (loss) from associates and joint ventures	1,649	(305)
Net change in fair value of cash flow hedges	(21)	(32)
Exchange differences on translation of foreign operations	(152,699)	(63,123)
<b>Other comprehensive loss for the period</b>	<b>(189,185)</b>	(88,824)
<b>Total comprehensive (loss) income for the period</b>	<b>(20,987)</b>	96,845
<b>Attributable to:</b>		
Shareholders of the Bank	8,662	84,518
Non-controlling interests	(29,649)	12,327
	<b>(20,987)</b>	96,845

The attached notes 1 to 19 form part of the interim condensed consolidated financial information.



# Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

## INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)

As at 31 March 2024

		<i>KD 000's</i>		
		<i>(Audited)</i>		
	<i>Notes</i>	<i>31 March 2024</i>	<i>31 December 2023</i>	<i>31 March 2023</i>
<b>ASSETS</b>				
Cash and balances with banks and financial institutions	10	<b>3,283,191</b>	3,612,104	2,782,416
Due from banks		<b>2,360,266</b>	2,971,422	3,855,106
Financing receivables	11	<b>18,889,279</b>	19,425,221	19,158,449
Investment in debt securities		<b>6,298,280</b>	7,006,323	6,150,400
Trading properties		<b>105,331</b>	105,267	95,124
Investments		<b>312,467</b>	310,241	283,038
Investment in associates and joint ventures		<b>532,970</b>	542,948	513,188
Investment properties		<b>382,897</b>	376,616	398,799
Other assets		<b>995,619</b>	903,238	847,179
Goodwill and intangible assets		<b>2,346,860</b>	2,397,868	2,427,471
Property and equipment		<b>354,579</b>	358,692	343,636
Assets classified as held for sale	6	<b>1,160,966</b>	-	-
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>37,022,705</b>	38,009,940	36,854,806
<b>LIABILITIES</b>				
Due to banks		<b>4,434,643</b>	4,777,278	4,162,568
Due to financial institutions		<b>3,206,891</b>	3,206,512	2,443,861
Sukuk payables and term financing	7	<b>924,388</b>	635,532	656,696
Depositors' accounts		<b>20,008,098</b>	21,812,815	21,852,711
Other liabilities		<b>1,408,769</b>	1,414,464	1,530,787
Liabilities directly associated with the assets held for sale	6	<b>947,291</b>	-	-
<b>TOTAL LIABILITIES</b>		<b>30,930,080</b>	31,846,601	30,646,623
<b>EQUITY ATTRIBUTABLE TO SHAREHOLDERS OF THE BANK</b>				
Share capital	12	<b>1,710,844</b>	1,476,445	1,476,445
Share premium		<b>4,267,447</b>	3,611,765	3,611,765
Proposed issue of bonus shares	12	-	141,262	-
Treasury shares		<b>(822,159)</b>	(113,103)	(59,160)
Reserves	9	<b>113,246</b>	53,499	228,151
		<b>5,269,378</b>	5,169,868	5,257,201
Proposed cash dividends	12	-	146,042	-
<b>TOTAL EQUITY ATTRIBUTABLE TO THE SHAREHOLDERS OF THE BANK</b>		<b>5,269,378</b>	5,315,910	5,257,201
Perpetual Tier 1 Capital Securities and Sukuks	13	<b>503,002</b>	502,381	502,054
Non-controlling interests		<b>320,245</b>	345,048	448,928
<b>TOTAL EQUITY</b>		<b>6,092,625</b>	6,163,339	6,208,183
<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>		<b>37,022,705</b>	38,009,940	36,854,806



HAMAD ABDOUL MOHSEN AL-MARZOUQ  
(CHAIRMAN)



ABDULWAHAB ISSA ALRUSHOOD  
(ACTING GROUP CHIEF EXECUTIVE OFFICER)

The attached notes 1 to 19 form part of the interim condensed consolidated financial information.

# Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

## INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY (UNAUDITED)

For the period ended 31 March 2024

	<i>Attributable to shareholders of the Bank</i>							<i>Perpetual Tier 1 Capital Securities and Sukuks</i>	<i>Non-controlling interests</i>	<i>Total equity</i>	
	<i>Share capital</i>	<i>Share premium</i>	<i>Proposed issue of bonus shares</i>	<i>Treasury shares</i>	<i>Reserves (Note 9)</i>	<i>Subtotal</i>	<i>Proposed cash dividends</i>	<i>Subtotal</i>			
Balance at 1 January 2024	1,476,445	3,611,765	141,262	(113,103)	53,499	5,169,868	146,042	5,315,910	502,381	345,048	6,163,339
Profit for the period	-	-	-	-	162,845	162,845	-	162,845	-	5,353	168,198
Other comprehensive loss	-	-	-	-	(154,183)	(154,183)	-	(154,183)	-	(35,002)	(189,185)
Total comprehensive income (loss)	-	-	-	-	8,662	8,662	-	8,662	-	(29,649)	(20,987)
Issuance of ordinary shares (Note 3)	93,137	655,682	-	-	-	748,819	-	748,819	-	-	748,819
Issue of bonus shares (Note 12)	141,262	-	(141,262)	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash dividends (Note 12)	-	-	-	-	-	-	(146,042)	(146,042)	-	-	(146,042)
Net movement in treasury shares (Note 3)	-	-	-	(709,056)	2,687	(706,369)	-	(706,369)	-	-	(706,369)
Perpetual Tier 1 Sukuk foreign currency translation adjustment	-	-	-	-	(368)	(368)	-	(368)	368	-	-
Net movement on Perpetual Tier 1 Capital Securities and Sukuks	-	-	-	-	-	-	-	-	253	-	253
Group's share of associate adjustments	-	-	-	-	(1,767)	(1,767)	-	(1,767)	-	-	(1,767)
Impact of application of IAS 29 (Note 19)	-	-	-	-	55,061	55,061	-	55,061	-	33,405	88,466
Acquisition of non-controlling interest (Note 3)	-	-	-	-	(4,528)	(4,528)	-	(4,528)	-	(28,751)	(33,279)
Net other changes in non-controlling interests	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192	192
<b>Balance at 31 March 2024</b>	<b>1,710,844</b>	<b>4,267,447</b>	<b>-</b>	<b>(822,159)</b>	<b>113,246</b>	<b>5,269,378</b>	<b>-</b>	<b>5,269,378</b>	<b>503,002</b>	<b>320,245</b>	<b>6,092,625</b>

The attached notes 1 to 19 form part of the interim condensed consolidated financial information.

Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY (UNAUDITED) (continued)

For the period ended 31 March 2024

KD 000's

	Attributable to shareholders of the Bank						Proposed cash dividends	Subtotal	Perpetual Tier 1 Capital Securities and Sukuks	Non-controlling interests	Total equity
	Share capital	Share premium	Proposed issue of bonus shares	Treasury shares	Reserves (Note 9)	Subtotal					
Balance at 1 January 2023	1,342,223	3,611,765	134,222	(41,763)	111,451	5,157,898	199,907	5,357,805	501,666	426,630	6,286,101
Profit for the period	-	-	-	-	162,097	162,097	-	162,097	-	23,572	185,669
Other comprehensive loss	-	-	-	-	(77,579)	(77,579)	-	(77,579)	-	(11,245)	(88,824)
Total comprehensive income	-	-	-	-	84,518	84,518	-	84,518	-	12,327	96,845
Zakat	-	-	-	-	(613)	(613)	-	(613)	-	-	(613)
Issue of bonus shares (Note 12)	134,222	-	(134,222)	-	-	-	-	-	-	-	-
Cash dividends (Note 12)	-	-	-	-	-	-	(199,907)	(199,907)	-	-	(199,907)
Net movement in treasury shares	-	-	-	(17,397)	-	(17,397)	-	(17,397)	-	-	(17,397)
Perpetual Tier 1 Sukuk foreign currency translation adjustment	-	-	-	-	(188)	(188)	-	(188)	188	-	-
Net Movement on Perpetual Tier 1 Capital Securities and Sukuks	-	-	-	-	-	-	-	-	200	-	200
Group's share of associate adjustments	-	-	-	-	(1,777)	(1,777)	-	(1,777)	-	-	(1,777)
Impact of application of IAS 29 (Note 19)	-	-	-	-	34,760	34,760	-	34,760	-	21,089	55,849
Dividends paid to non-controlling interest	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(9,573)	(9,573)
Net other changes in non-controlling interests	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,545)	(1,545)
Balance at 31 March 2023	1,476,445	3,611,765	-	(59,160)	228,151	5,257,201	-	5,257,201	502,054	448,928	6,208,183

The attached notes 1 to 19 form part of the interim condensed consolidated financial information.

# Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

## INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS (UNAUDITED)

For the period ended 31 March 2024

	Notes	<i>KD 000's</i>	
		<i>Three months ended</i>	
		<i>31 March 2024</i>	<i>31 March 2023</i>
<b>OPERATING ACTIVITIES</b>			
Profit for the period		<b>168,198</b>	185,669
Adjustments to reconcile profit to net cash flows:			
Depreciation and amortisation		<b>20,371</b>	18,891
Provisions and impairment		<b>(4,571)</b>	23,673
Gain on sale of investments		<b>(18,268)</b>	(40,015)
Dividend income		<b>(886)</b>	(774)
Share of results of associates and joint ventures		<b>(3,601)</b>	(5,421)
Gain on sale of investment properties		<b>(6,379)</b>	(1,361)
Net monetary loss	19	<b>51,526</b>	9,116
		<b>206,390</b>	189,778
Changes in operating assets and liabilities			
<i>Decrease (increase) in operating assets:</i>			
Financing receivables and due from banks		<b>(279,036)</b>	(224,550)
Investment in debt securities		<b>487,377</b>	(89,928)
Trading properties		<b>(64)</b>	(14)
Other assets		<b>(130,493)</b>	128,645
Statutory deposit with Central Banks		<b>390,139</b>	111,933
<i>Increase (decrease) in operating liabilities:</i>			
Due to banks and financial institutions		<b>(242,281)</b>	(1,166,892)
Depositors' accounts		<b>(977,202)</b>	962,321
Other liabilities		<b>(166,826)</b>	74,903
Net cash flows used in operating activities		<b>(711,996)</b>	(13,804)
<b>INVESTING ACTIVITIES</b>			
Investments, net		<b>(4,697)</b>	(13,983)
Additions/ purchase of investment properties		<b>-</b>	(317)
Proceeds from sale of investment properties		<b>12,101</b>	884
Purchase of property and equipment		<b>(12,554)</b>	(9,026)
Proceeds from sale of property and equipment		<b>782</b>	1,227
Intangible assets, net		<b>(196)</b>	833
Dividend received		<b>5,840</b>	5,458
Net cash flows from (used in) investing activities		<b>1,276</b>	(14,924)
<b>FINANCING ACTIVITIES</b>			
Movement in Sukuk payables and term financing		<b>288,856</b>	(127,495)
Proceeds from sale of treasury shares		<b>9,171</b>	(17,397)
Dividends paid to non-controlling interest		<b>-</b>	(9,573)
Net cash flows from (used in) financing activities		<b>298,027</b>	(154,465)
<b>NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>		<b>(412,693)</b>	(183,193)
Cash and cash equivalents at 1 January		<b>3,048,291</b>	3,201,022
<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT 31 MARCH</b>	10	<b>2,635,598</b>	3,017,829

The attached notes 1 to 19 form part of the interim condensed consolidated financial information.

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL  
INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

**1 INCORPORATION AND REGISTRATION**

The interim condensed consolidated financial information of Kuwait Finance House K.S.C.P. (“the Parent Company” or “the Bank”) and subsidiaries (collectively “the Group”) for the three months period ended 31 March 2024 were authorised for issue by the Bank’s Board of Directors on 8 April 2024.

The shareholders’ annual ordinary general assembly held on 18 March 2024 approved the audited consolidated financial statements of the Group for the year ended 31 December 2023.

The Bank is a public shareholding company incorporated in Kuwait on 23 March 1977 and is registered as an Islamic bank with the Central Bank of Kuwait. The Bank is listed in Kuwait Boursa and Bahrain Bourse and is engaged in all Islamic banking activities for its own account as well as for third parties, including financing, purchase and sale of investments, leasing, project construction and other trading activities without practising usury. The Bank’s registered head office is at Abdulla Al-Mubarak Street, Murqab, Kuwait.

All activities are conducted in accordance with Islamic Shari’a, as approved by the Bank’s Fatwa and Shari’a Supervisory Board.

**2 BASIS OF PREPARATION AND MATERIAL ACCOUNTING POLICIES**

The interim condensed consolidated financial information of the Group has been prepared in accordance with International Accounting Standard (“IAS”) 34: Interim Financial Reporting, except as noted below:

The annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2023 were prepared in accordance with the regulations for financial services institutions as issued by the Central Bank of Kuwait (CBK) in the State of Kuwait. These regulations require banks and other financial institutions regulated by CBK to adopt the International Financial Reporting Standards (IFRS) as issued by the International Accounting Standards Board (IASB) with the following amendment:

- ▶ Expected credit loss (“ECL”) to be measured at the higher of ECL provision on credit facilities computed under IFRS 9 – *Financial Instruments* (“IFRS 9”) in accordance with CBK guidelines or the provisions as required by CBK instructions along with its consequent impact on related disclosures.

The above framework is hereinafter referred to as “IFRS as adopted by CBK for use by the State of Kuwait”.

The interim condensed consolidated financial information does not contain all information and disclosures required for full financial statements prepared in accordance with IFRS and should be read in conjunction with the Group’s annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2023.

Further, results for the three months period ended 31 March 2024, are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2024.

**New standards, interpretations and amendments and accounting policies adopted by the Group**

The accounting policies adopted in the preparation of the interim condensed consolidated financial information are consistent with those followed in the preparation of the Group’s annual consolidated financial statements for the year ended 31 December 2023, except for the adoption of new standards effective as of 1 January 2024. The Group has not early adopted any standard, interpretation or amendment that has been issued but is not yet effective.

Several amendments apply for the first time in 2024, but do not have an impact on the interim condensed consolidated financial information of the Group.

**Supplier Finance Arrangements - Amendments to IAS 7 and IFRS 7**

In May 2023, the IASB issued amendments to IAS 7 Statement of Cash Flows and IFRS 7 Financial Instruments: Disclosures to clarify the characteristics of supplier finance arrangements and require additional disclosure of such arrangements. The disclosure requirements in the amendments are intended to assist users of financial statements in understanding the effects of supplier finance arrangements on an entity’s liabilities, cash flows and exposure to liquidity risk.

## 2 BASIS OF PREPARATION AND MATERIAL ACCOUNTING POLICIES (continued)

### Supplier Finance Arrangements - Amendments to IAS 7 and IFRS 7 (continued)

The transition rules clarify that an entity is not required to provide the disclosures in any interim periods in the year of initial application of the amendments. Thus, the amendments had no impact on the Group's interim condensed consolidated financial information.

### Amendments to IFRS 16: Lease Liability in a Sale and Leaseback

In September 2022, the IASB issued amendments to IFRS 16 to specify the requirements that a seller-lessee uses in measuring the lease liability arising in a sale and leaseback transaction, to ensure the seller-lessee does not recognise any amount of the gain or loss that relates to the right of use it retains. The amendments had no impact on the Group's interim condensed consolidated financial information.

### Amendments to IAS 1: Classification of Liabilities as Current or Non-current

In January 2020 and October 2022, the IASB issued amendments to paragraphs 69 to 76 of IAS 1 to specify the requirements for classifying liabilities as current or non-current. The amendments clarify:

- What is meant by a right to defer settlement
- That a right to defer must exist at the end of the reporting period
- That classification is unaffected by the likelihood that an entity will exercise its deferral right
- That only if an embedded derivative in a convertible liability is itself an equity instrument would the terms of a liability not impact its classification

In addition, a requirement has been introduced whereby an entity must disclose when a liability arising from a loan agreement is classified as non-current and the entity's right to defer settlement is contingent on compliance with future covenants within twelve months.

The amendments had no impact on the Group's interim condensed consolidated financial information.

## 3 MERGER

On 21 January 2024, the CMA Kuwait approved the merger of the Parent Company and Ahli United Bank K.S.C.P. (AUB Kuwait) by way of amalgamation through share swap at the exchange ratio of 0.3723118279 shares of the Parent Company against every share of AUB Kuwait.

On 22 February 2024, the share swap deal of the Parent Company's share capital increase with the shareholders of AUB Kuwait was completed, as well as the execution of the merger by amalgamation was finalized. The increase of the Parent Company's authorized, issued and paid-up capital from 14,764,456,572 shares to 15,695,823,374 shares was affected through issuing 931,366,802 shares at the nominal value of 100 fils per share amounting to KD 93,137 thousand and share premium of KD 655,682 thousand representing the difference between the nominal value of the issued shares and their market value on the merger execution date. The additional shares issued includes 889,974,356 shares that have been allocated to KFH Group against its total ownership of the issued and paid-up capital of AUB Kuwait at a value of KD 715,539 thousand, which has been recognized as treasury shares in the Group's interim condensed consolidated statement of financial position, and included in the net movement in treasury shares in the interim condensed consolidated statement of changes in equity. Further, as part of the merger, the stake held by non-controlling shareholders of AUB – Kuwait was also acquired, having a carrying value of KD 28,751 thousand and the difference between the carrying value and the market value of the Parent Company's shares offered to them on the merger's execution date amounting to KD 4,528 thousand was recognised in 'Other reserve'.

## 4 FINANCE COST AND ESTIMATED DISTRIBUTION TO DEPOSITORS

The management of the Bank has estimated distribution to depositors and profit attributable to Bank's shareholders based on the results for the three months period ended 31 March 2024. The actual distribution to depositors and profit attributable to Bank's shareholders could be different from the amounts presented in the interim condensed consolidated statement of income.

The actual profit to be distributed to all parties concerned will be determined by the Board of Directors of the Bank in accordance with the Bank's Articles of Association, based on the annual audited results for the year ending 31 December 2024.

# Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

## NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

### 5 BASIC AND DILUTED EARNINGS PER SHARE ATTRIBUTABLE TO THE SHAREHOLDERS OF THE BANK

Basic and diluted earnings per share is calculated by dividing the profit for the period attributable to shareholders of the Bank after profit payment on Perpetual Tier 1 Capital Securities and Sukuks, by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period after adjusting for treasury shares held by the Group.

	<i>Three months ended</i>	
	<i>31 March 2024</i>	<i>31 March 2023</i>
<b>Basic and diluted earnings per share:</b>		
Profit for the period attributable to shareholders of the Bank (thousand KD)	<b>162,845</b>	162,097
Weighted average number of shares outstanding during the period, net of treasury shares (thousand shares)	<b>15,901,189</b>	15,966,845
Basic and diluted earnings per share attributable to the shareholders of the Bank	<b>10.24 fils</b>	10.15 fils

The weighted average number of shares outstanding for the current and comparative period have been adjusted to reflect the bonus shares issuance, approved during the period (Note 12).

# Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

## NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

### 6 ASSETS HELD FOR SALE

On 31 March 2024 the Parent Company and Al Salam Bank B.S.C. ('buyer') entered into an agreement for the sale and purchase of the entire issued share capital of Kuwait Finance House (Bahrain) B.S.C. (c) ('KFH Bahrain'). The completion of the transaction is subject to obtaining the required regulatory approvals.

The major classes of assets and liabilities of KFH Bahrain after inter-group eliminations and adjustments, classified as held for sale as at 31 March 2024 are as follows:

	<i>KD 000's</i>	
	<i>31 March</i>	
	<i>2024</i>	
<b>ASSETS</b>		
Cash and balances with banks and financial institutions	63,632	
Due from Banks	26,033	
Financing Receivables	843,420	
Investment in debt securities	184,869	
Investments	1,413	
Investment in associates and joint ventures	692	
Other Assets	38,112	
Property and equipment	2,795	
<b>ASSETS CLASSIFIED AS HELD FOR SALE</b>	<b>1,160,966</b>	
<b>LIABILITIES</b>		
Due to banks	53,006	
Due to financial institutions	46,969	
Depositors' accounts	827,515	
Other liabilities	19,801	
<b>LIABILITIES DIRECTLY ASSOCIATED WITH ASSETS HELD FOR SALE</b>	<b>947,291</b>	

The profit for the period from the KFH Bahrain operations amounted to KD 3,013 thousand (2023: KD 6,160 thousand).

### 7 SUKUK PAYABLES

On 17 January 2024, the Parent Company concluded the issuance of a 5-year senior unsecured Sukuk of USD 1,000,000 thousand which is listed on the London Stock Exchange. The Sukuk bears an expected profit rate of 5.011% per annum to be paid semi-annually in arrears, on each periodic distribution date, in accordance with the terms of the issue.

### 8 TAXATION

	<i>KD 000's</i>	
	<i>Three months ended</i>	
	<i>31 March</i>	<i>31 March</i>
	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Contribution to Kuwait Foundation for the Advancement of Sciences (KFAS)	(1,527)	(1,241)
National Labour Support Tax (NLST)	(5,810)	(3,768)
Zakat (based on Zakat Law No. 46/2006)	(2,252)	(1,705)
Taxation related to subsidiaries	(22,854)	(26,009)
	<b>(32,443)</b>	<b>(32,723)</b>



Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

**9 RESERVES**

The movement of reserves is analysed as follows:

	<i>31 March 2024</i>							<i>KD 000's</i>
	<i>Statutory reserve</i>	<i>Voluntary reserve</i>	<i>Retained earnings</i>	<i>Treasury shares reserve</i>	<i>Fair value reserve</i>	<i>Foreign exchange translation reserve</i>	<i>Other reserves</i>	<i>Total</i>
Balance at 1 January 2024	<b>464,864</b>	<b>261,995</b>	<b>159,923</b>	<b>15,028</b>	<b>(11,698)</b>	<b>(790,198)</b>	<b>(46,415)</b>	<b>53,499</b>
Profit for the period	-	-	<b>162,845</b>	-	-	-	-	<b>162,845</b>
Other comprehensive (loss) income	-	-	-	-	<b>(27,858)</b>	<b>(127,591)</b>	<b>1,266</b>	<b>(154,183)</b>
Total comprehensive income (loss)	-	-	<b>162,845</b>	-	<b>(27,858)</b>	<b>(127,591)</b>	<b>1,266</b>	<b>8,662</b>
Transfer of fair value reserve of equity investment at FVOCI	-	-	<b>3,321</b>	-	<b>(3,321)</b>	-	-	-
Perpetual Tier 1 Sukuk foreign currency translation adjustment	-	-	<b>(368)</b>	-	-	-	-	<b>(368)</b>
Group's share of associate adjustments	-	-	<b>(1,767)</b>	-	-	-	-	<b>(1,767)</b>
Impact of application of IAS 29 (Note 19)	-	-	<b>55,061</b>	-	-	-	-	<b>55,061</b>
Profit on sale of treasury shares	-	-	-	<b>2,687</b>	-	-	-	<b>2,687</b>
Acquisition of non-controlling interest	-	-	-	-	-	-	<b>(4,528)</b>	<b>(4,528)</b>
<b>Balance at 31 March 2024</b>	<b>464,864</b>	<b>261,995</b>	<b>379,015</b>	<b>17,715</b>	<b>(42,877)</b>	<b>(917,789)</b>	<b>(49,677)</b>	<b>113,246</b>

Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

9 RESERVES (continued)

	<i>31 March 2023</i>							<i>KD 000's</i>
	<i>Statutory reserve</i>	<i>Voluntary reserve</i>	<i>Retained earnings</i>	<i>Treasury shares reserve</i>	<i>Fair value reserve</i>	<i>Foreign exchange translation reserve</i>	<i>Other reserves</i>	<i>Total</i>
Balance at 1 January 2023	403,348	251,206	29,608	15,028	47,135	(603,493)	(31,381)	111,451
Profit for the period	-	-	162,097	-	-	-	-	162,097
Other comprehensive loss	-	-	-	-	(19,076)	(59,802)	1,299	(77,579)
Total comprehensive income (loss)	-	-	162,097	-	(19,076)	(59,802)	1,299	84,518
Zakat	-	-	(613)	-	-	-	-	(613)
Transfer of fair value reserve of equity investment at FVOCI	-	-	-	-	-	-	-	-
Perpetual Tier 1 Sukuk foreign currency translation adjustment	-	-	(188)	-	-	-	-	(188)
Group's share of associate adjustments	-	-	(1,777)	-	-	-	-	(1,777)
Impact of application of IAS 29 (Note 19)	-	-	34,760	-	-	-	-	34,760
Balance at 31 March 2023	403,348	251,206	223,887	15,028	28,059	(663,295)	(30,082)	228,151

# Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

## NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

### 10 CASH AND CASH EQUIVALENTS

	<i>KD 000's</i>		
	<i>31 March 2024</i>	<i>(Audited) 31 December 2023</i>	<i>31 March 2023</i>
Cash	<b>266,110</b>	269,499	274,790
Balances with Central Banks	<b>1,947,437</b>	2,277,019	1,637,842
Balances with banks and financial institutions – current accounts	<b>1,069,644</b>	1,065,586	869,784
Cash and balances with banks and financial institutions	<b>3,283,191</b>	3,612,104	2,782,416
Due from banks maturing within 3 months of contract date	<b>754,363</b>	1,291,914	1,571,482
Cash with banks attributable to assets held for sale (Note 6)	<b>63,632</b>	-	-
Less: Statutory deposits with Central Banks	<b>(1,465,588)</b>	(1,855,727)	(1,336,069)
Cash and cash equivalents	<b>2,635,598</b>	3,048,291	3,017,829

### 11 FINANCING RECEIVABLES

Financing receivables principally comprises of murabaha, wakala, leased assets, istisna'a balances and other financing receivables and advances, and is stated net of impairment as follows:

	<i>KD 000's</i>		
	<i>31 March 2024</i>	<i>(Audited) 31 December 2023</i>	<i>31 March 2023</i>
Financing receivables, net of deferred and suspended profit	<b>19,826,788</b>	20,372,923	20,130,008
Less: Provision for impairment	<b>(937,509)</b>	(947,702)	(971,559)
	<b>18,889,279</b>	19,425,221	19,158,449

During the current period due to classification of KFH Bahrain as assets held for sale, net financing receivable of KD 843,420 thousand as of 31 March 2024 has been reported as part of assets held for sale (Note 6). Additionally, depreciation of Egyptian Pound and Turkish Lira during the period has resulted in decline in net financing receivable balance by KD 407,186 thousand.

The available provision balance on non-cash facilities of KD 44,616 thousand (31 December 2023: KD 44,534 thousand and 31 March 2023: KD 43,723 thousand) is included under other liabilities.

Total provision for ECL is accounted as per CBK regulation which require ECL to be measured at the higher of the ECL computed under IFRS 9 in accordance with CBK or the provision required by CBK instructions. Total provision for credit losses recorded as per CBK instructions for utilized and unutilized cash and non-cash financing facilities as at 31 March 2024 is KD 982,125 thousand (31 December 2023: KD 992,236 thousand and 31 March 2023: KD 1,015,282 thousand) which exceeds the ECL for financing receivables under IFRS 9 in accordance with CBK, by KD 556,156 thousand (31 December 2023: KD 548,595 thousand and 31 March 2023: KD 579,739 thousand).

# Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

## NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

### 11 FINANCING RECEIVABLES (continued)

An analysis of the gross amounts of credit facilities, and the corresponding ECL provision based on the staging criteria under IFRS 9 in accordance with CBK regulations is as below:

<i>31 March 2024</i>	<i>Stage 1 KD 000's</i>	<i>Stage 2 KD 000's</i>	<i>Stage 3 KD 000's</i>	<i>Total KD 000's</i>
Financing receivables	<u>17,265,167</u>	<u>2,124,970</u>	<u>436,651</u>	<u>19,826,788</u>
Financing commitments and contingent liabilities (Note 15)	<u>2,266,416</u>	<u>316,310</u>	<u>37,007</u>	<u>2,619,733</u>
ECL provision for credit facilities	<u>77,001</u>	<u>104,129</u>	<u>244,839</u>	<u>425,969</u>
<i>31 December 2023</i>	<i>Stage 1 KD 000's</i>	<i>Stage 2 KD 000's</i>	<i>Stage 3 KD 000's</i>	<i>Total KD 000's</i>
Financing receivables	<u>17,825,288</u>	<u>2,138,120</u>	<u>409,515</u>	<u>20,372,923</u>
Financing commitments and contingent liabilities (Note 15)	<u>2,222,443</u>	<u>296,108</u>	<u>38,152</u>	<u>2,556,703</u>
ECL provision for credit facilities	<u>83,433</u>	<u>119,909</u>	<u>240,299</u>	<u>443,641</u>
<i>31 March 2023</i>	<i>Stage 1 KD 000's</i>	<i>Stage 2 KD 000's</i>	<i>Stage 3 KD 000's</i>	<i>Total KD 000's</i>
Financing receivables	<u>17,724,559</u>	<u>1,955,330</u>	<u>450,119</u>	<u>20,130,008</u>
Financing commitments and contingent liabilities (Note 15)	<u>2,270,563</u>	<u>267,729</u>	<u>38,460</u>	<u>2,576,752</u>
ECL provision for credit facilities	<u>81,339</u>	<u>112,708</u>	<u>241,496</u>	<u>435,543</u>

An analysis of the changes in the expected credit losses in relation to credit facilities (cash and non-cash facilities) computed under IFRS 9 in accordance to the CBK guidelines is detailed below:

<i>31 March 2024</i>	<i>Stage 1 KD 000's</i>	<i>Stage 2 KD 000's</i>	<i>Stage 3 KD 000's</i>	<i>Total KD 000's</i>
ECL allowance as at 1 January 2024	<u>83,433</u>	<u>119,909</u>	<u>240,299</u>	<u>443,641</u>
Transfer between stages:				
Transfer from / to Stage 1	<u>5,454</u>	<u>(2,362)</u>	<u>(3,092)</u>	-
Transfer from / to Stage 2	<u>(6,550)</u>	<u>9,028</u>	<u>(2,478)</u>	-
Transfer from / to Stage 3	<u>(197)</u>	<u>(3,861)</u>	<u>4,058</u>	-
Net (decrease) increase in ECL for the period	<u>(4,107)</u>	<u>(2,757)</u>	<u>24,396</u>	<u>17,532</u>
Amounts written off	-	-	<u>(6,027)</u>	<u>(6,027)</u>
Transfer to assets held for sale	<u>(994)</u>	<u>(2,733)</u>	<u>(4,359)</u>	<u>(8,086)</u>
Foreign exchange adjustments	<u>(38)</u>	<u>(13,095)</u>	<u>(7,958)</u>	<u>(21,091)</u>
<b>At 31 March 2024</b>	<u><u>77,001</u></u>	<u><u>104,129</u></u>	<u><u>244,839</u></u>	<u><u>425,969</u></u>

# Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

## NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

### 11 FINANCING RECEIVABLES (continued)

<i>31 March 2023</i>	<i>Stage 1 KD 000's</i>	<i>Stage 2 KD 000's</i>	<i>Stage 3 KD 000's</i>	<i>Total KD 000's</i>
ECL allowance as at 1 January 2023	83,848	115,187	208,707	407,742
Transfer between stages:				
Transfer from / to Stage 1	3,222	(603)	(2,619)	-
Transfer from / to Stage 2	(1,480)	3,991	(2,511)	-
Transfer from / to Stage 3	(2,728)	(552)	3,280	-
Net (decrease) increase in ECL for the period	3,994	(4,037)	37,846	37,803
Amounts written off	-	-	(1,293)	(1,293)
Foreign exchange adjustments	(5,517)	(1,278)	(1,914)	(8,709)
At 31 March 2023	<u>81,339</u>	<u>112,708</u>	<u>241,496</u>	<u>435,543</u>

### 12 SHARE CAPITAL, ISSUE OF BONUS SHARES AND CASH DIVIDENDS

On 22 February 2024, the Parent Company's authorized, issued and paid-up capital was increased from 14,764,456,572 shares to 15,695,823,374 shares, through issuing 931,366,802 shares at the nominal value of 100 fils per share amounting to KD 93,137 thousand, pursuant to the merger (Note 3).

The ordinary general assembly of the Bank's shareholders held on 18 March 2024 approved to distribute bonus shares of 9% (2022: 10%) of the issued and fully paid share capital, and final cash dividends of 10 fils per share to the Bank's shareholders, other than interim cash dividend of 10 fils per share which was paid during the year ended 31 December 2023 (2022: 15 fils per share).

The Extra-ordinary general assembly of the Bank's shareholders held on 18 March 2024 also approved to increase the authorised share capital to be comprised of 17,108,447,477 shares (31 December 2023: 14,764,456,572 and 31 March 2023: 14,764,456,572) shares of 100 fils each.

The issued, and fully paid share capital as at 31 March 2024 comprise of 17,108,477,477 shares (31 December 2023: 14,764,456,572 and 31 March 2023: 14,764,456,572) shares of 100 fils each.

### 13 PERPETUAL TIER 1 CAPITAL SECURITIES AND SUKUKS

	<i>KD 000's</i>		
	<i>31 March 2024</i>	<i>(Audited) 31 December 2023</i>	<i>31 March 2023</i>
Perpetual Tier-1 Sukuk issued by the Bank (a)	<b>384,653</b>	225,734	225,585
Perpetual Tier I Capital securities issued by AUB (b)	<b>118,349</b>	118,099	118,022
Perpetual Tier-1 Sukuk issued by the AUB Kuwait (a)	-	158,548	158,447
	<u><b>503,002</b></u>	<u>502,381</u>	<u>502,054</u>

(a) On 30 June 2021, the Bank through a Sharia's compliant Sukuk arrangement issued Perpetual Tier 1 Sukuk amounting to USD 750 million. The Tier 1 Sukuk is a perpetual security in respect of which there is no fixed redemption date and constitutes direct, unsecured, subordinated obligations (senior only to share capital) of the Bank subject to the terms and conditions of the Mudaraba Agreement. The Perpetual Tier 1 Sukuk is listed on the London Stock Exchange and callable by the Bank after five-year period ending September 2026 (the "First Call Date") or any profit payment date thereafter subject to certain redemption conditions. The net proceeds of the Perpetual Tier 1 Sukuk are invested by way of Mudaraba with the Bank (as Mudareb) on an unrestricted comingling basis, by the Bank in its general business activities carried out through the general Mudaraba pool. Perpetual Tier 1 Sukuk bears an expected profit rate of 3.6% per annum to be paid semi-annually in accordance with the terms of the issue. Transaction costs incurred on the issue of the Perpetual Tier 1 Sukuk is accounted as a deduction from equity.

## NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

**13 PERPETUAL TIER 1 CAPITAL SECURITIES AND SUKUKS (continued)**

During the year ended 31 December 2021, AUB Kuwait completed a US\$ 600 million Basel III compliant Additional Tier 1 Perpetual Capital Sukuk issue that bears a profit rate of 3.875% per annum, which are eligible to be classified under equity. These are subordinated, unsecured and carry a periodic distribution amount, payable semi-annually in arrears, is callable after five years period of issuance until the first call date ending September 2026 or any profit distribution date thereafter subject to certain redemption conditions, including prior CBK approval. The securities are listed on the Irish Stock Exchange and NASDAQ Dubai.

On 22 September 2023, an Extraordinary General Meeting (EGM) of the Sukuk holders approved changing the obligor ('Mudareb') name from AUB Kuwait to the Parent Company which has been disclosed on NASDAQ, Dubai and Euronext stock exchanges. The Parent Company has taken over as obligor of the perpetual Tier 1 Sukuk, post obtaining relevant approvals and completion of the merger. (Note 3)

(b) Basel III compliant Additional Tier I Perpetual Capital Securities issued by AUB during 2015 carried an initial distribution rate of 6.875% per annum payable semi-annually with a reset after every 5 years. On completion of the initial 5 years period, during 2020, distribution rate was reset to 5.839%. These securities are perpetual, subordinated and unsecured. The securities are listed on the Irish Stock Exchange. AUB can elect to make a distribution at its own discretion. The holders of these securities do not have a right to claim the same and such an event will not be considered an event of default. The securities carry no maturity date and have been classified under equity.

**14 DIRECTORS' FEES**

The ordinary general assembly meeting of the shareholders of the Bank for the year ended 31 December 2023 held on 18 March 2024 approved the directors' fees proposed for the year ended 31 December 2023 of KD 1,308 thousand (2022: KD 1,096 thousand).

**15 CONTINGENCIES AND COMMITMENTS**

At the financial position date there were outstanding contingencies and commitments entered into in the ordinary course of business in respect of the following:

	<i>KD 000's</i>		
	<i>31 March 2024</i>	<i>(Audited) 31 December 2023</i>	<i>31 March 2023</i>
Acceptances and letters of credit	<b>357,673</b>	390,868	478,961
Letters of guarantee	<b>2,262,060</b>	2,165,835	2,097,791
Contingencies	<b>2,619,733</b>	2,556,703	2,576,752
Capital commitments and others	<b>679,770</b>	535,691	491,589

# Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

## NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

### 16 RELATED PARTY TRANSACTIONS

Certain related parties (major shareholders, directors and executive employees, officers of the Group, their immediate relatives, associated companies joint ventures and companies of which they are the principal owners) are depositors and financing facilities customers of the Group, in the ordinary course of business. Such transactions were made on substantially the same terms, including profit rates and collateral, as those prevailing at the same time for comparable transactions with unrelated parties and did not involve more than a normal amount of risk.

The balances included in the interim condensed consolidated statement of financial position are as follows:

		<i>KD 000's</i>					
					<u>Total</u>		
					<i>(Audited)</i>		
					<u>31 March</u>		
					<u>2024</u>		
					<u>31 December</u>		
					<u>2023</u>		
					<u>31 March</u>		
					<u>2023</u>		
	<i>Major shareholders</i>	<i>Associates</i>	<i>Board members and executive officers</i>	<i>Other related parties</i>			
<b>Related parties</b>							
Financing receivables and due from Banks	-	147,868	2,725	12,657	163,250	148,875	200,768
Due to Banks and financial institutions	1,321,332	9,392	-	-	1,330,724	1,482,123	943,233
Depositors' accounts	-	21,944	32,595	12,209	66,748	90,100	99,683
Contingencies and commitments	2,484	2,610	5	7	5,106	15,678	10,834

Transactions with related parties included in the interim condensed consolidated statement of income are as follows:

		<i>KD 000's</i>				
					<u>Total</u>	
					<u>Three months ended</u>	
					<u>31 March</u>	
					<u>2024</u>	
					<u>31 March</u>	
					<u>2023</u>	
	<i>Major shareholders</i>	<i>Associates</i>	<i>Board members and executive officers</i>	<i>Other related parties</i>		
Financing income	-	460	34	167	661	2,519
Fee and commission income	1	85	57	-	143	217
Finance cost and estimated distribution to depositors	21,365	273	187	119	21,944	12,485

Salaries, allowances and bonuses of key management personnel, termination benefits of key management personnel and remuneration of board members of the Bank and all consolidated subsidiaries are as follows:

		<i>KD 000's</i>	
		<u>Three months ended</u>	
		<u>31 March</u>	
		<u>2024</u>	
		<u>31 March</u>	
		<u>2023</u>	
Salaries, allowances and bonuses of key management personnel		7,083	6,455
Termination and long term benefits of key management personnel		606	454
Board of directors' remuneration		235	138
		<u>7,924</u>	<u>7,047</u>

Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

**16 RELATED PARTY TRANSACTIONS (continued)**

Details of the interests of the Group's Board Members, Executive Officers and their immediate relatives are as follows:

	<i>KD 000's</i>								
	<i>The number of Board Members or Executive Officers</i>			<i>The number of related parties (Relatives of Board Members or Executive Officers)</i>			<i>Values</i>		
	<i>(Audited)</i>			<i>(Audited)</i>			<i>(Audited)</i>		
	<i>31 March 2024</i>	<i>31 December 2023</i>	<i>31 March 2023</i>	<i>31 March 2024</i>	<i>31 December 2023</i>	<i>31 March 2023</i>	<i>31 March 2024</i>	<i>31 December 2023</i>	<i>31 March 2023</i>
<b>Board Members</b>									
Finance facilities and credit cards	<b>27</b>	31	32	<b>29</b>	31	23	<b>12,628</b>	12,351	12,572
Depositors' accounts	<b>62</b>	83	77	<b>115</b>	120	127	<b>25,114</b>	24,063	20,490
Collateral against finance facilities	<b>4</b>	4	2	<b>6</b>	4	6	<b>22,824</b>	18,870	16,207
<b>Executive Officers</b>									
Finance facilities and credit cards	<b>81</b>	96	80	<b>19</b>	21	20	<b>2,491</b>	2,277	2,393
Depositors' accounts	<b>103</b>	111	103	<b>126</b>	123	146	<b>13,808</b>	12,396	15,818
Collateral against finance facilities	<b>7</b>	6	5	<b>5</b>	5	3	<b>3,843</b>	2,621	3,100



# Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

## NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

### 17 SEGMENTAL ANALYSIS

#### Primary segment information

For management purposes, the Group is organized into four major business segments. The principal activities and services under these segments are as follows:

Treasury:	Liquidity management, Murabaha investments, investment in debt securities, exchange of deposits with banks and financial institutions and international banking relationships.
Retail and Private Banking:	Consumer banking provides a diversified range of products and services to individual. Private banking provides comprehensive range of customised and innovative banking services to high net worth individuals
Corporate Banking:	Providing a range of banking services and investment products to corporates, providing commodity and real estate murabaha finance, local leasing, wakala and istisna'a facilities.
Investment:	Managing direct equity and real estate investments, non-banking Group entities, associates and joint ventures.

	<i>KD 000's</i>				
	<i>Treasury</i>	<i>Retail and private banking</i>	<i>Corporate banking</i>	<i>Investment</i>	<i>Total</i>
<b>31 March 2024</b>					
Total assets	<u>13,492,288</u>	<u>7,582,471</u>	<u>11,709,817</u>	<u>4,238,129</u>	<u>37,022,705</u>
Total liabilities	<u>9,437,292</u>	<u>15,610,611</u>	<u>5,221,300</u>	<u>660,877</u>	<u>30,930,080</u>
Operating income	<u>9,295</u>	<u>124,263</u>	<u>190,617</u>	<u>68,188</u>	<u>392,363</u>
Provisions and impairment	<u>6,840</u>	<u>(2,671)</u>	<u>(8,077)</u>	<u>8,479</u>	<u>4,571</u>
Profit (loss) for the period	<u>10,685</u>	<u>43,622</u>	<u>132,110</u>	<u>(18,219)</u>	<u>168,198</u>

	<i>KD 000's</i>				
	<i>Treasury</i>	<i>Retail and private banking</i>	<i>Corporate banking</i>	<i>Investment</i>	<i>Total</i>
<b>31 March 2023</b>					
Total assets	<u>11,968,134</u>	<u>9,142,186</u>	<u>11,310,743</u>	<u>4,433,743</u>	<u>36,854,806</u>
Total liabilities	<u>6,706,315</u>	<u>16,460,228</u>	<u>6,438,350</u>	<u>1,041,730</u>	<u>30,646,623</u>
Operating income	<u>103,611</u>	<u>117,391</u>	<u>110,661</u>	<u>47,461</u>	<u>379,124</u>
Provisions and impairment	<u>6,225</u>	<u>(991)</u>	<u>(17,656)</u>	<u>(11,251)</u>	<u>(23,673)</u>
Profit (loss) for the period	<u>99,243</u>	<u>49,710</u>	<u>61,471</u>	<u>(24,755)</u>	<u>185,669</u>

## Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

### NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

#### 18 FAIR VALUES

The Group uses the following hierarchy for determining and disclosing the fair value of financial assets by valuation technique:

Level 1: quoted (unadjusted) prices in active markets.

Level 2: other techniques for which all inputs which have a significant effect on the recorded fair value are observable, either directly or indirectly; and

Level 3: other techniques which use inputs which have a significant effect on the recorded fair value that are not based on observable market data.

The following table provides the fair value measurement hierarchy of the Group's financial assets and financial liabilities as at 31 March 2024:

	<i>KD 000's</i>			
<b>Financial assets measured at fair value:</b>	<i>(Level 1)</i>	<i>(Level 2)</i>	<i>(Level 3)</i>	<i>Total</i>
Venture capital at fair value profit and loss	-	16,277	-	16,277
Equities at FVTPL	39,493	85,140	15,233	139,866
Equities at FVOCI	75,365	16,350	64,609	156,324
Debt securities at FVTPL	240,070	-	-	240,070
Debt securities at FVOCI	2,886,967	90,125	16,742	2,993,834
<i>Derivative financial assets:</i>				
Forward contracts	-	5,103	-	5,103
Profit rate swaps	-	153,868	-	153,868
Currency swaps	-	60,142	-	60,142
	<u>3,241,895</u>	<u>427,005</u>	<u>96,584</u>	<u>3,765,484</u>
				<i>KD 000's</i>
<b>Financial liabilities measured at fair value:</b>	<i>(Level 1)</i>	<i>(Level 2)</i>	<i>(Level 3)</i>	<i>Total</i>
<i>Derivative financial liabilities:</i>				
Forward contracts	-	5,299	-	5,299
Profit rate swaps	-	63,515	-	63,515
Currency swaps	-	13,776	-	13,776
Embedded precious metals	-	1,033	-	1,033
	<u>-</u>	<u>83,623</u>	<u>-</u>	<u>83,623</u>

# Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

## NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

### 18 FAIR VALUES (continued)

The following table provides the fair value measurement hierarchy of the Group's financial assets and financial liabilities as at 31 December 2023:

<b>Financial assets measured at fair value:</b>	<i>KD 000's</i>			
	<i>(Level 1)</i>	<i>(Level 2)</i>	<i>(Level 3)</i>	<i>Total</i>
Venture capital at FVTPL	-	16,277	-	16,277
Equities at FVTPL	43,713	77,767	9,114	130,594
Equities at FVOCI	77,709	18,998	66,663	163,370
Debt securities at FVTPL	448,615	-	-	448,615
Debt securities at FVOCI	3,120,122	18,985	40,710	3,179,817
<i>Derivative financial assets:</i>				
Forward contracts	-	8,084	-	8,084
Profit rate swaps	-	133,003	-	133,003
Currency swaps	-	32,873	-	32,873
Others	-	4,685	-	4,685
	3,690,159	310,672	116,487	4,117,318
	3,690,159	310,672	116,487	4,117,318

<b>Financial liabilities measured at fair value:</b>	<i>KD 000's</i>			
	<i>(Level 1)</i>	<i>(Level 2)</i>	<i>(Level 3)</i>	<i>Total</i>
<i>Derivative financial liabilities:</i>				
Forward contracts	-	8,484	-	8,484
Profit rate swaps	-	79,018	-	79,018
Currency swaps	-	3,712	-	3,712
Others	-	4,267	-	4,267
	-	95,481	-	95,481
	-	95,481	-	95,481

The following table provides the fair value measurement hierarchy of the Group financial assets and financial liabilities as at 31 March 2023:

Financial assets measured at fair value:	<i>KD 000's</i>			
	<i>(Level 1)</i>	<i>(Level 2)</i>	<i>(Level 3)</i>	<i>Total</i>
Venture capital at fair value profit and loss	-	16,847	-	16,847
Equities at FVTPL	58,940	37,823	32,447	129,210
Equities at FVOCI	37,789	17,809	81,383	136,981
Investment in Sukuk FVTPL	325,507	-	-	325,507
Investment in Sukuk FVOCI	2,878,865	22,904	43,278	2,945,047
<i>Derivative financial assets:</i>				
Forward contracts	-	11,433	-	11,433
Profit rate swaps	-	136,809	-	136,809
Currency swaps	-	48,529	-	48,529
Others	-	107	-	107
	3,301,101	292,261	157,108	3,750,470
	3,301,101	292,261	157,108	3,750,470

## Kuwait Finance House K.S.C.P. and Subsidiaries

### NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION (UNAUDITED)

At 31 March 2024

#### 18 FAIR VALUES (continued)

Financial liabilities measured at fair value:	<i>KD 000's</i>			
	<i>(Level 1)</i>	<i>(Level 2)</i>	<i>(Level 3)</i>	<i>Total</i>
<i>Derivative financial liabilities:</i>				
Forward contracts	-	10,676	-	10,676
Profit rate swaps	-	47,650	-	47,650
Currency swaps	-	5,029	-	5,029
Embedded precious metals	-	878	-	878
Others	-	293	-	293
	-	64,526	-	64,526

No transfers have been made between the levels of hierarchy.

Level 3 investments included unquoted Sukuk of KD 16,742 thousand (31 December 2023: KD 40,710 thousand and 31 March 2023: KD 43,278 thousand) and unquoted equity investments of KD 79,842 thousand (31 December 2023: KD 75,777 thousand and 31 March 2023: KD 113,830 thousand). Investment in debt securities included in this category represent Investment in debt securities issued by sovereign entities, financial institutions and corporates. The fair values of unquoted Investment in debt securities are estimated using discounted cash flow method using discount rate ranging from 6.1% to 7.6% (31 December 2023: 5.8% to 14.7% and 31 March 2023: 5.3% to 14.5%). Unquoted equity investments are fair valued using valuation technique that is appropriate in the circumstances. Valuation techniques include discounted cash flow models, observable market information of comparable companies, recent transaction information and net asset values. Significant unobservable inputs used in valuation techniques mainly include discount rate, terminal growth rate, revenue and profit estimates. The impact on the consolidated statement of financial position or the consolidated statement of income or the consolidated statement of changes in equity would be immaterial if the relevant risk variables used for fair value estimates to fair value the unquoted equity investments were altered by 5%.

The following table below shows a reconciliation of the opening and the closing balance of level 3 financial assets measured at fair value:

	<i>KD 000's</i>	
	<i>2024</i>	<i>2023</i>
<b>As at 1 January</b>	<b>116,487</b>	143,572
Fair value re-measurement	<b>6,487</b>	2,525
Transfer to assets held for sale	<b>(24,879)</b>	-
(Disposal) purchase, net	<b>(1,511)</b>	11,011
<b>As at 31 March</b>	<b>96,584</b>	157,108

#### 19 HYPERINFLATION ACCOUNTING

The subsidiary Kuwait Turkish Participation Bank (KTPB) has banking operations in Turkey. The Turkish economy was assessed as a hyperinflationary economy based on cumulative inflation rates over the previous three years, in April 2022. The Group determined the Consumer Price Index ("CPI") provided by the Turkish State Institute of Statistics to be the appropriate general price index to be considered in the application of IAS 29, *Financial Reporting in Hyperinflationary Economies* on the subsidiary's financial statements. The level and movement of the price index during the current and previous reporting periods is as below:

<i>Reporting period</i>	<i>Index</i>	<i>Conversion factor</i>
<b>31 March 2024</b>	<b>2073.88</b>	<b>1.148</b>
31 December 2023	1806.50	1.620
31 March 2023	1241.33	1.113
31 December 2022	1115.26	1.623