

English

تسجيل

او

دخول

Q

بحث



بورصة الكويت  
BOURSA KUWAIT

الأسواق ▾ اللوائح ▾ المشاركون في السوق ▾

المنتجات والخدمات ▾ الإفصاحات وإعلانات ▾

## إعلانات اليوم

# إيضاح من بيت التمويل الكويتي (بيتك)

30 مارس, 2015 / 10:26 ص

يعلن سوق الكويت للأوراق المالية انه قد ورد اليه من بيت التمويل الكويتي كتاب نصه كالتالي :

إيماءً إلى التعليمات الصادرة من هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية، يود بيت التمويل الكويتي (بيتك) الإفادة بأن وكالة موديز للتصنيف الائتماني (Moody's Rating) قد قامت بإصدار التقرير النهائي للرأي الائتماني عن بيتك على موقعها الإلكتروني بتاريخ 26 مارس 2015، حيث أكدت موديز على 'تصنيف الودائع العالمية والمحلية عند P-1/A1، وتقييم الملاءة المالية عند ba1 وتصنيف الملاءة المالية المعدل عند ba1 ومع البقاء على نظرة مستقبلية سلبية'.

هذا وليس من المتوقع وجود أي تأثير مالي نتيجة لتحديث التصنيف من قبل وكالة 'موديز'.

هذا ونرفق لكم نسخه مترجمة باللغة العربية من التقرير النهائي للرأي الائتماني لوكالة موديز مرفق به مدلولات التصنيف.

تقرير وكالة 'موديز' للتصنيف الائتماني لبيت التمويل الكويتي

التصنيفات

الفئة تصنيف موديز

النظرة المستقبلية سلبية  
الودائع البنكية A1/P-1  
تقييم الملاءة المالية ba1  
تقييم الملاءة المالية المعدل ba1

المؤشرات الرئيسية

بيت التمويل الكويتي (البيانات المالية المجمعة) (1)

14-12 (2) 13-12 (3) 12-12 (3) 11-12 (3) 10-12 (3) المتوسط

إجمالي الأصول (مليون د.ك.) 17,181.9 15,288.0 14,703.3 13,459.8 12,548.5 8.2 (4)

إجمالي الأصول (مليون دولار) 58,661.4 54,136.0 52,287.7 48,321.1 44,609.0 7.1 (4)

الأسهم العادية الملموسة (مليون د.ك.) 1,562.2 1,470.2 1,060.1 1,133.4 1,216.2 6.5 (4)

الأسهم العادية الملموسة (مليون دولار) 5,333.6 5,206.2 3,770.1 4,068.8 4,323.5 5.4 (4)

نسبة القروض المتعثرة/ إجمالي القروض (%) 9.7 9.9 7.2 8.8 11.8 9.5 (5)

نسبة الاسهم العادية الملموسة / الاصول

المرجحة بالمخاطر (%) 12.9 3.1 9.6 10.9 12.2 12.9 (6)

نسبة القروض المتعثرة / (الاسهم العادية

الملموسة + احتياطي خسائر القروض) (%) 40.8 40.7 41.0 40.7 49.6 42.6 (5)

صافي هامش الفائدة (%) 2.5 2.6 2.9 2.9 3.0 2.7 (5)

نسبة الدخل قبل المخصص / متوسط الاصول

المرجحة بالمخاطر (%) 2.8 3.6 3.5 3.6 3.5 2.8 (6)

نسبة صافي الدخل / الأصول الملموسة (%) 0.9 1.0 0.9 0.6 0.7 0.7 (5)

نسبة التكلفة / الدخل (%) 53.0 46.8 46.3 45.7 43.3 47.0 (5)

نسبة صناديق السوق / الاصول السائلة

الملموسة (%) 20.3 16.4 15.6 13.6 17.7 16.7 (5)

نسبة الاصول السائلة / الاصول

الملموسة (%) 35.7 31.2 22.4 25.4 25.9 28.1 (5)

نسبة إجمالي القروض / إجمالي الودائع 79.1 80.1 93.4 88.1 96.2 87.4 (5)

المصدر: موديز

[1] تم تعديل جميع الأرقام والنسب باستخدام التسويات القياسية لموديز [2] بازل 3 - المحمل  
بالكامل او الاستلام المرحلي- المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية [3] بازل 2 - المعايير الدولية

لإعداد التقارير المالية [4] معدل النمو السنوي المركب بناءً على فترات تقرير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية [5] تم استخدام فترات تقرير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لحساب المتوسط. [6] تم استخدام بازل 3 وفترات تقرير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لحساب المتوسط.

## الرأي

### أ. ملخص أسباب التصنيف

§ تخصص موديز تصنيفاً من الفئة A1 للودائع طويلة الأجل لبيت التمويل الكويتي الذي يعتبر من أكبر البنوك الكويتية. ان تصنيف الودائع بالفئة A1 مبني على اساس تقييم الملاءة المالية المستقلة للبنك عند ba1 ورأينا بوجود احتمال كبير جدا لتوفير الدعم النظامي اذا دعت الحاجة. § يعكس تقييم الملاءة المالية لبيت التمويل الكويتي (1) قوة العلامة التجارية الاسلامية والمركز الريادي القوي في السوق بالإضافة الى التنوع الجغرافي الجيد و (2) ضعف جودة أصول البنك مدفوعة بالانكشافات السابقة و (3) مستويات الرسملة القوية و (4) الاعتماد الملحوظ على دخل الاستثمار المتقلب نسبياً و (5) التنفيذ المستمر لخطة إعادة الهيكلة لمعالجة المشاكل السابقة.

### ب. تصنيفات البنك مدعومة بالتصنيف الرئيسي (متوسط +)

§ يأخذ سجل التصنيف الرئيسي للبنك (متوسط +) في الاعتبار عمليات البنك في الكويت (قوي -) وتركيا (متوسط) وماليزيا (قوي-) والبحرين (متوسط-). يعمل بيت التمويل الكويتي بشكل رئيسي في الكويت (حوالي 65 % من إجمالي قاعدة الاصول) ويستفيد من الوضع الاقتصادي الجيد في البلاد حيث أن كبر حجم احتياطي النفط والغاز وانخفاض نقطة التعادل لأسعار النفط قد سمحت للبلاد بتحقيق فوائض مالية عالية تاريخياً ومكنت كل من القطاع العام والقطاع الخاص من تجميع صافي اصول اجنبية كبير. وعلى اية حال فقد كانت الكويت ابطاً من اقرانها الاقليميين فيما يتعلق بتطوير القطاع الخاص والقطاع غير النفطي اضافة الى ان التطوير والتنوع الاقتصادي قد تم اعاقتهما بشكل جزئي بسبب العلاقات المتوترة بين الحكومة والبرلمان. ما زال الاقتصاد مكشوفاً ومعرضاً للمخاطر الجغرافية الاقليمية في المنطقة. كما أن نظرنا الى الظروف التشغيلية في الكويتي تعكس (1) زيادة المخاطر الائتمانية للبنوك بالنسبة لانكشافها لبعض القطاعات عالية المخاطر (2) مخاطر انتقال الاضرار بسبب العلاقات المتشابكة والوثيقة بين البنوك والمؤسسات وشركات التأمين بالإضافة الى ارتفاع التدوير بالنسبة للقروض في النظام و (3) المخاطر المتمثلة في ان انخفاض اسعار النفط يمكن أن يؤثر سلباً على عامل الثقة واسعار الاصول. يعتبر تصنيف الكويت السيادي Aa2 ذات نظرة مستقبلية مستقرة.

### ت. محركات التصنيف

- ان تصنيف (متوسط +) يساند تصنيف البنك
- قوة وتنوع حقوق الامتياز الإسلامي تساند الربحية وجودة الاصول.
- استمرار ضعف جودة أصول البنك المدفوعة بالانكشافات الموروثة
- مستويات الرسملة والسيولة القوية.
- الاعتماد الملحوظ على دخل الاستثمار المتقلب نسبياً
- استمرار تنفيذ ممارسات إعادة الهيكلة لمعالجة المشاكل الموروثة
- احتمالية عالية للغاية للحصول على دعم نظامي من السلطات الكويتية

### ث. النظرة المستقبلية للتصنيفات

- § تحمل جميع التصنيفات المخصصة لبيت التمويل الكويتي نظرة مستقبلية سلبية.
- ما الذي يمكن أن يغير التصنيف – تنازلي
- § وفقاً للنظرة المستقبلية السلبية فإن وكالة موديز لا تتوقع حدوث اي ضغوط تصاعدية على تصنيفات بيت التمويل الكويتي على المدى القريب.
- § ويمكن أن تنتج الضغوط التنازلية على تصنيفات بيت التمويل الكويتي بسبب اثنان او اكثر من الامور التالية (1) زيادة التراجع في مقاييس جودة الأصول (2) ضعف حقوق الامتياز للأفراد (3) ضعف مركز رأس المال و (4) المشاكل الناتجة عن او الاخفاق في تنفيذ خطة إعادة الهيكلة.

(يتبع)

يرجى العلم بأن موقع بورصة الكويت لن يدعم المتصفحات القديمة التي لا تكون متوافقة مع TLS v1.2. للتفاصيل انقر هنا



فرص العمل  
ركن الأخبار  
الفعاليات  
عضويات و منظمات دولية  
الأسئلة الأكثر شيوعا  
اقتراحات  
الاتصال بنا  
نموذج شكاوى العملاء

## عن بورصة الكويت

الشركة  
رؤيتنا ومهمتنا  
رسالة الشركة  
مجلس الإدارة  
الفريق التنفيذي  
لجنة النظر في المخالفات  
محفظتي

## معلومات التداول

العطلات الرسمية للسوق  
أوقات التداول

## التحليلات

حجم التداول للسوق الرسمي طبقا لجنسية وفئة المتداولين  
حسابات التداول النشطة وغير النشطة  
نسب الملكيات في البنوك الكويتية

## الحوكمة

الحوكمة  
الإبلاغ عن المخالفات



الإعفاء من المسؤولية وأحكام وشروط الاستخدام

© 2019 حقوق النشر والحقوق الفكرية الواردة في هذا الموقع، تحفظ لبورصة الكويت