



Date: 23 July 2018
10 Dhu al- 1439
Qada
Ref: 23/1/253/2018

التاريخ: 23 يوليو 2018 م
الموافق: 10 ذوالقعدة 1439 هـ
الإشارة: 23/1/253/2018

To: Bursa Kuwait

Peace, Mercy and Blessings of Allah

Subject: CBK Approval On KFH's Interim
Condensed Consolidated Financial Information
Q 2/2018

السادة / بورصة الكويت المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الموضوع: موافقة بنك الكويت المركزي على المعلومات
المالية المرحلية المكثفة المجمعة
الربع الثاني 2018

In reference to the above, and in line with Kuwait Finance House 'KFH' interest in adhering to Chapter 4 'Disclosure of Material Information' of CMA Executive Bylaws Book 10 (Disclosure and Transparency), KFH would like to report the following:

Central Bank of Kuwait has issued their approval regarding the KFH's Interim Condensed Consolidated Financial Information for Qr 2 / 2018.

The Analyst Conference will be conducted at 1 p.m. on Monday 30 July 2018 through live broadcasting on internet (Live Webcast). The Interested Parties could communicate with the bank via the Email (investor.relations@kfh.com) to obtain the invitation and other details.

Attached is the 'Quarterly FSs Results' Form for the period ended as of 30 June 2018 that has been submitted to Capital Markets Authority.

Best Regards,

Mazin S Al Nahedh

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،

مازن سعد الناهض



بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House





Quarterly Financial Statement Results Form (Q2)
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية المرحلية (الربع الثاني)
الشركات الكويتية (د.ك.)

Financial Quarter Ended on	30/6/2018	الفترة المرحلية المنتهية في
----------------------------	-----------	-----------------------------

Company Name	اسم الشركة
Kuwait Finance House (K.S.C.P)	بيت التمويل الكويتي (ش.م.ك.ع.)
Board of Directors Meeting Date	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
	الاثنين، 9 يوليو 2018 Monday, 9 July 2018



التغيير (%)	فترة الستة أشهر المقارنة	فترة الستة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	6-Month Comparative Period	Current 6-Month Period	Statement
	30/6/2017	30/6/2018	
16.6%	81,644,502	95,217,391	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
16.6%	13.06	15.23	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
1.0%	9,643,656,612	9,743,524,615	الموجودات المتداولة Current Assets
2.7%	17,165,406,849	17,623,615,078	إجمالي الموجودات Total Assets
3.9%	10,715,663,086	11,132,722,906	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
3.4%	15,133,467,905	15,650,502,458	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
-0.8%	1,795,501,748	1,781,531,486	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
13.6%	343,177,520	389,874,029	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
17.7%	200,273,425	235,802,808	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	31.1%	26.8%	أرباح (خسائر) مرحلة/ رأس المال المدفوع Retained Profit (Loss) / Paid-Up Share Capital



التغيير (%) Change (%)	الربع الثاني المقارن Second Quarter Comparative Period	الربع الثاني الحالي Second Quarter Current Period	البيان Statement
	30/6/2017	30/6/2018	
19.0%	43,056,502	51,252,391	صافي الربح/الخسارة الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
19.0%	6.89	8.20	ربحية/خسارة السهم الأساسية والمخفضة (فلس) Basic & Diluted Earnings per Share (fils)
15.0%	174,563,520	200,760,029	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
23.6%	101,552,425	125,500,808	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

Increase/Decrease in Net Profit/(Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح/الخسارة
Increase in the net profit for the period attributable to the shareholders of the bank compared to the same period last year is due to the increase in net operating income by 17.7%, which resulted mainly from the increase in net financing income by 31.8% as a result of growth in financing portfolio.	يعود سبب الارتفاع في صافي ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك مقارنة بنفس الفترة من العام السابق الي الزيادة في صافي إيرادات التشغيل بنسبة 17.7% وقد نتجت تلك الزيادة بشكل رئيسي من الزيادة في صافي إيرادات التمويل بنسبة 31.8% والتي ترجع بشكل رئيسي الي النمو في حجم محفظة التمويل.
Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
3,757,247	3,757,247
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
14,576,279	14,576,279



ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
 بيت التمويل الكويتي Kuwait Finance House	 23/7/2018	شادي زهران	رئيس الماليه للمجموعه

- Auditor Report Attached

- مرفق تقرير مراقب الحسابات

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لبيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة")، كما في 30 يونيو 2018 وبياني الدخل والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة المجموعة هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وعرضها وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل المدققين المستقلين للبنك" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة ميدانية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس العرض المبين في إيضاح 2.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للبنك. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولانحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للبنك والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط البنك أو مركزه المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط البنك أو مركزه المالي.

دليلي
دليلي

DT

بدر عبد الله الوزان
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ
دبليوت وتوش - الوزان وشركاه

09 JUL 2018

EY

وقت، استناداً للمعيار
مخلف بقية مقال

وليد عبدالله العصيمي
سجل مراقبي الحسابات رقم 68 فئة أ
إرنست ويونغ
العيبان والعصيمي وشركاهم

9 يوليو 2018
الكويت



Building a better
working world

Ernst & Young
Al Aiban, Al Osaimi & Partners
P.O. Box 74
18-20th Floor, Baitak Tower
Ahmed Al Jaber Street
Safat Square 13001, Kuwait

Tel: +965 2295 5000
Fax: +965 2245 6419
kuwait@kw.ey.com
ey.com/mena



Deloitte.

**Deloitte & Touche
Al-Wazzan & Co.**

Ahmed Al-Jaber Street, Sharq
Dar Al-Awadi Complex, Floors 7 & 9
P.O. Box 20174, Safat 13062
Kuwait

Tel : + 965 22408844, 22438060
Fax: + 965 22408855, 22452080
www.deloitte.com

REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF KUWAIT FINANCE HOUSE K.S.C.P.

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Kuwait Finance House K.S.C.P. ("the Bank") and its subsidiaries (collectively "the Group") as at 30 June 2018 and the related interim condensed consolidated statement of income, and interim condensed consolidated statement of comprehensive income for the three-month and six-month periods then ended and the related interim condensed consolidated statement of changes in equity and interim condensed consolidated statement of cash flows for the six-month period then ended. The management of the Group is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with the basis of presentation set out in Note 2. Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with the basis of presentation set out in Note 2.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Furthermore, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of account of the Bank. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, as amended and its executive regulations, as amended or of the Bank's Articles of Association and Memorandum of Incorporation, as amended, during the six-month period ended 30 June 2018 that might have had a material effect on the business of the Bank or on its financial position.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the provisions of Law No. 32 of 1968, as amended, concerning currency, the Central Bank of Kuwait and the organisation of banking business, and its related regulations, during the six-month period ended 30 June 2018 that might have had a material effect on the business of the Bank or on its financial position.

EY ERNST & YOUNG
AL AIBAN, AL OSAIMI & PARTNERS
See Our Report Dated

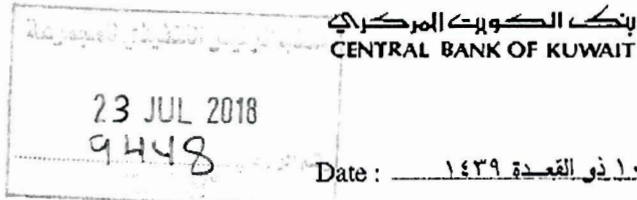
WALEED A. AL OSAIMI
LICENCE NO. 68 A
EY
AL AIBAN, AL OSAIMI & PARTNERS

9 July 2018
Kuwait

09 JUL 2018
EY
INITIALLED FOR IDENTIFICATION
PURPOSES ONLY

BADER A. AL-WAZZAN
LICENCE NO. 62A
DELOITTE & TOUCHE
AL-WAZZAN & CO.

إدارة الرقابة المكتبية
Off-Site Supervision Department



Ref. : ٧٠٨٨ / ١٠٥ / ٢ : الاشارة

Date : ١٠ ذو القعدة ١٤٣٩ : التاريخ
٢٣ يوليو ٢٠١٨ : الموافق

السيد الرئيس التنفيذي للمجموعة المحترم
بيت التمويل الكويتي

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة إلى كتابكم المؤرخ ٢٠١٨/٧/٩ بشأن البيانات المالية المرحلية المجمعة لمصرفكم للفترة من ٢٠١٨/١/١ حتى ٢٠١٨/٦/٣٠ ، وعطفاً على الإيضاحات والبيانات التفصيلية المطلوبة في هذا الشأن والتي كان آخرها بتاريخ ٢٠١٨/٧/١٦ .

نفيدكم بأن بنك الكويت المركزي قد أحيط علماً بما جاء في البيانات المالية المشار إليها ، وعليه فإنه يمكنكم اتخاذ كافة الإجراءات الضرورية المتبعة في هذا الخصوص.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

عبدالله أحمد المحري
مدير إدارة الرقابة المكتبية

- نسخة إلى بورصة الكويت.