

Date: 22 April 2019
17 Sha'ban 1440
Ref: 10/10/ 0189 /2019



التاريخ: 22 إبريل 2019 م
الموافق: 17 شعبان 1440 هـ
الإشارة: 2019/0189/10/10

CEO – Boursa Kuwait

Peace, Mercy and Blessings of Allah

Subject: Disclosure of Material Information

KFH Credit Ratings Report Issued by
Moody's Investors Service

In reference to the above, and in interest of Kuwait Finance House "KFH" at adhering to Article (4-1-1/18) of Chapter 4 'Disclosure of Material Information' of CMA Executive Bylaws Book 10 (Disclosure and Transparency), that requires the disclosure of Any credit rating for the Listed Company or any change thereto, KFH would like to report the following:

Moody's Credit Report for KFH, included the (A1) long-term deposit rating, with (Stable Outlook) based on the bank's standalone Baseline Credit Assessment (BCA) of (ba1) and the expectation of a very high likelihood of support from the Government of Kuwait (Aa2 stable), if needed. There is no impact on the KFH's Financial Position.

Attached is the Appendix (9) 'Disclosure of Credit Rating Form' that has been submitted to Capital Market Authority.

Best Regards,

Abdulwahab I Al-Rushood

Acting Group CEO



بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House

الرئيس التنفيذي - بورصة الكويت

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الموضوع: الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

تقرير التصنيف الائتماني لبيتك الصادر عن وكالة
موديز لخدمات المستثمرين

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من بيت التمويل الكويتي "بيتك" على الالتزام بالمادة رقم (4-1-1/18) من الفصل الرابع (الإفصاح عن المعلومات الجوهرية) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال، والتي تتطلب الإفصاح عن أي تصنيف ائتماني للشركة المدرجة وأي تغيير يطرأ عليه، نود الإفادة بما يلي:

تضمن تقرير التصنيف الائتماني لوكالة موديز الصادر عن بيتك، تصنيف الودائع طويلة الأجل بدرجة (A1) ذات النظرة المستقبلية المستقرة وذلك على أساس التقييم الائتماني المستقل للبنك عند (ba1) وعلى التوقعات بوجود احتمال كبير جداً لقيام الحكومة بتوفير الدعم للبنك (Aa2 - مستقرة) إذا دعت الحاجة. هذا وليس من المتوقع وجود أي تأثير على المركز المالي لبيتك.

مرفق لكم ملحق رقم (9) "نموذج الإفصاح عن التصنيف الائتماني"، هذا وتم تزويد السادة / هيئة أسواق المال بنسخة منه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

عبد الوهاب عيسى الرشود

الرئيس التنفيذي للمجموعة بالوكالة

22 April 2019

Kuwait Finance House (KFH)

22 إبريل 2019

بيت التمويل الكويتي (بيتك)

Appendix (9)

Disclosure of Credit Rating Form

ملحق رقم (9)

نموذج الإفصاح عن التصنيف الائتماني

KFH Credit Ratings Report Issued by
Moody's Investors Service

تقرير التصنيف الائتماني لبيتك الصادر عن
وكالة موديز لخدمات المستثمرين

التاريخ:	22 إبريل 2019												
اسم الشركة المدرجة	بيت التمويل الكويتي (بيتك)												
الجهة المصدرة للتصنيف	وكالة موديز لخدمات المستثمرين												
فئة التصنيف	<table border="1"> <thead> <tr> <th>الفئة</th><th>تصنيف</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>النظرة المستقبلية</td><td>مستقرة</td></tr> <tr> <td>الودائع البنكية</td><td>A1/P-1</td></tr> <tr> <td>تقييم الائتمان الاساسي</td><td>ba1</td></tr> <tr> <td>تقييم الائتمان الاساسي المعدل</td><td>ba1</td></tr> <tr> <td>تقييم مخاطر الطرف المقابل</td><td>A1(cr)/P-1(cr)</td></tr> </tbody> </table>	الفئة	تصنيف	النظرة المستقبلية	مستقرة	الودائع البنكية	A1/P-1	تقييم الائتمان الاساسي	ba1	تقييم الائتمان الاساسي المعدل	ba1	تقييم مخاطر الطرف المقابل	A1(cr)/P-1(cr)
الفئة	تصنيف												
النظرة المستقبلية	مستقرة												
الودائع البنكية	A1/P-1												
تقييم الائتمان الاساسي	ba1												
تقييم الائتمان الاساسي المعدل	ba1												
تقييم مخاطر الطرف المقابل	A1(cr)/P-1(cr)												

مدلولات التصنيف

- الفئة (A1): تعتبر الالتزامات ذات التصنيف A ذات مستوى متوسط إلى مرتفع من الجودة وهي معرضة لدرجة منخفضة من المخاطر الائتمانية
- الفئة (P-1): المصدرين (أو المؤسسات المساندة) الذين يتم تصنيفهم بدرجة Prime-1 سيكون لديهم القدرة الأفضل على سداد مديونياتهم قصيرة الاجل
- الفئة (Ba1): تصنف جهات الإصدار الائتمانات من الفئة ba على أنها ذات قوة مالية جوهرية متقلبة أو قائمة بذاتها وهي عرضة لمستوى جوهري من مخاطر الائتمان مع عدم وجود أي احتمال للدعم غير العادي من أية شركة تابعة أو الحكومة.
- يشير العنصر 1 إلى أن ترتيب الالتزام يقع في الجزء الأعلى من فئة التصنيف العام وأن العنصر 2 يشير إلى الترتيب المتوسط وأن العنصر 3 يشير إلى الترتيب الأدنى من فئة التصنيف العام.

مدلولات التصنيف

ليس من المتوقع وجود أي تأثير على المركز المالي لبيتك.

النظرة المستقبلية

نظرة مستقبلية مستقرة.

ترجمة التصريح الصحفي أو الملخص التنفيذي

- يعكس التقييم الائتماني الأساسي لبيت التمويل الكويتي (1) قوة وتنوع العلامة التجارية الإسلامية التي تدعم الربحية و (2) تحسن جودة أصول البنك بالرغم من ضعفها بسبب الإنكشافات السابقة و (3) قوة مستويات الرسملة و (4) الإعتماد المستمر والمنخفض في نفس الوقت على دخل الإستثمار (5) استمرار تنفيذ خطة إعادة الهيكلة لمعالجة المشاكل السابقة.
- اعتبارات التصنيف التفصيلية
 - حقوق امتياز إسلامية قوية ومتنوعة تساند وتدعم الربحية في البنك.
 - هوامش ربح قوية وتحسن في الكفاءة.
 - تحسن مخاطر الأصول.
 - قوة مستويات الرسملة والسيولة.
 - احتمالات قوية جداً للحصول على الدعم من الحكومة الكويتية.
 - الإعتماد المستمر ولكن المنخفض في نفس الوقت على الإيرادات الإستثمارية.
 - خطة إعادة هيكلة مستمرة لمعالجة المشاكل السابقة.



بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House

١٧٥ ٤٤ ٣٧٢

Date	22 April 2019												
Name Of Listed Company	Kuwait Finance House (KFH)												
Entity Issues The Rating	Moody's Investors Service												
Rating Category	<table> <tr> <th>Category</th><th>To</th></tr> <tr> <td>Outlook</td><td>Stable</td></tr> <tr> <td>Bank Deposits</td><td>A1/P-1</td></tr> <tr> <td>Baseline Credit Assessment</td><td>ba1</td></tr> <tr> <td>Adjusted Baseline Credit Assessment</td><td>ba1</td></tr> <tr> <td>Counterparty Risk Assessment</td><td>A1(cr)/P-1(cr)</td></tr> </table>	Category	To	Outlook	Stable	Bank Deposits	A1/P-1	Baseline Credit Assessment	ba1	Adjusted Baseline Credit Assessment	ba1	Counterparty Risk Assessment	A1(cr)/P-1(cr)
Category	To												
Outlook	Stable												
Bank Deposits	A1/P-1												
Baseline Credit Assessment	ba1												
Adjusted Baseline Credit Assessment	ba1												
Counterparty Risk Assessment	A1(cr)/P-1(cr)												
Rating Implications	<p>P-1(cr): Issuers assessed Prime-1(cr) have a superior ability to honor short-term operating obligations..</p> <p>A: bligations rated A are judged to be upper-medium grade and are subject to low credit risk.</p> <p>Ba: Obligations rated Ba are judged to be speculative and are subject to substantial credit risk.</p> <p>Note: Moody's appends numerical modifiers 1, 2, and 3 to each generic rating classification from Aa through Caa. The modifier 1 indicates that the obligation ranks in the higher end of its generic rating category; the modifier 2 indicates a mid-range ranking; and the modifier 3 indicates a ranking in the lower end of that generic rating category.</p>												
Rating Effect On The Status Of The Company	There is no impact on the KFH's Financial Position.												
Outlook	Stable Outlook.												
Translation Of The Press Release Or Executive Summary													
<ul style="list-style-type: none"> KFH's BCA reflects the bank's (1) strong and diversified Islamic franchise, supporting its profitability; (2) improving asset risk, moderated by legacy investments; (3) robust capitalization; (4) continued, although reducing, reliance on investment income; and (5) ongoing divestment of legacy exposures as part of a restructuring plan. Detailed credit considerations <ul style="list-style-type: none"> ➤ Strong and diversified Islamic Franchise, Which supports the bank's profitability. ➤ Solid margins and improving efficiency. ➤ Improving asset risk. ➤ Robust capitalization and liquidity. ➤ Very high likelihood of support from the Kuwaiti government. ➤ Continued, although reducing, reliance on investment income. ➤ Ongoing restructuring plan, divesting legacy exposures. 													



بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House

Handwritten signature in blue ink.