

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع.
وشركاته التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
(غير مدققة)
31 مارس 2022

Deloitte.

ديلويت وتوش
الوزان وشركاه

شارع أحمد الجابر، الشرق
مجمع دار العوضي - الدور السابع والتاسع
ص.ب : 20174 الصفاة 13062
الكويت
هاتف : 2243 8060 - 965 2240 8844 +
فاكس : 2245 2080 - 965 2240 8855 +
www.deloitte.com



العيان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ

هاتف : 2295 5000 / 2245 2880
فاكس : 2245 6419
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me

محاسبون قانونيون
صندوق : رقم ٧٤ الصفاة
الكويت الصفاة ١٢٠٠١
ساحة الصفاة
برج بيتك الطابق ١٨ - ٢٠
شارع أحمد الجابر

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لبيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة")، كما في 31 مارس 2022 وبيانات الدخل والدخل والشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المراجعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة البنك هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وعرضها وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقبي الحسابات المستقلين للبنك" المتعلقة بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة مبدئية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

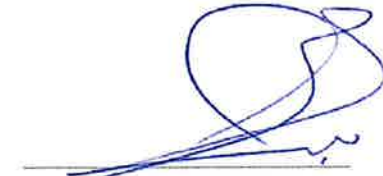
استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2.

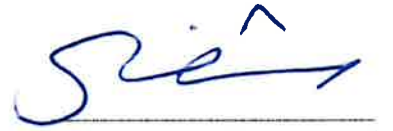
تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس إدارة بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للبنك، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولانحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للبنك والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط البنك أو مركزه المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط البنك أو مركزه المالي.


بدر عبدالله الوزان
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه


شيخه عدنان الفليح
سجل مراقبي الحسابات رقم 289 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

21 أبريل 2022

الكويت

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2022

ألف دينار كويتي			
الثلاثة أشهر المنتهية في			
31 مارس 2021	31 مارس 2022	إيضاحات	
			الإيرادات
224,760	230,313		إيرادات تمويل
(71,151)	(71,271)	3	تكلفة تمويل وتوزيعات مقدرة إلى المودعين
153,609	159,042		صافي إيرادات التمويل
3,489	11,864		إيرادات استثمار
17,750	18,154		إيرادات أتعاب وعمولات
19,241	34,332		صافي أرباح العملات الأجنبية
9,296	4,785		إيرادات تشغيل أخرى
203,385	228,177		إجمالي إيرادات التشغيل
			مصروفات التشغيل
(47,274)	(50,854)		تكاليف موظفين
(17,902)	(19,899)		مصروفات عمومية وإدارية
(10,603)	(9,192)		استهلاك وإطفاء
(75,779)	(79,945)		إجمالي مصروفات التشغيل
127,606	148,232		صافي إيرادات التشغيل قبل المخصصات وانخفاض القيمة
(56,117)	(40,430)		المخصصات وانخفاض القيمة
71,489	107,802		ربح التشغيل قبل الضرائب
(10,092)	(20,662)	5	ضرائب
61,397	87,140		ربح الفترة
			الخاص بـ:
50,004	69,500		مساهمي البنك
11,393	17,640		الحصص غير المسيطرة
61,397	87,140		
5.43 فلس	7.55 فلس	4	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2022

ألف دينار كويتي

الثلاثة أشهر المنتهية في	
31 مارس 2021	31 مارس 2022
61,397	87,140
6,511	6,927
(9,741)	14,020
(12,714)	(2,151)
(22,455)	11,869
230	18
(42,206)	(79,931)
(57,920)	(61,117)
3,477	26,023
6,858	23,673
(3,381)	2,350
3,477	26,023

ربح الفترة

ينود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:
أرباح إعادة التقييم من أدوات حقوق ملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات
الشاملة الأخرى

ينود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:
استثمارات صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:
صافي التغير في القيمة العادلة خلال الفترة
صافي التحويل إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع

صافي الأرباح (الخسائر) من استثمارات صكوك مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات
الشاملة الأخرى

حصة في الإيرادات الشاملة الأخرى من شركات زميلة ومشاريع مشتركة
فروق تحويل عملات أجنبية من تحويل عمليات أجنبية

الخسائر الشاملة الأخرى للفترة

إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة

الخاصة بـ:

مساهمي البنك

الحصص غير المسيطرة

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 31 مارس 2022

ألف دينار كويتي

31 مارس 2021	31 ديسمبر 2021 (مدققة)	31 مارس 2022	إيضاحات	
				الموجودات
3,014,176	2,325,092	1,989,899	7	نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
2,693,824	3,349,685	3,393,844		المستحق من البنوك
10,869,633	11,355,363	11,851,885	8	مدينو تمويل
2,716,959	2,734,922	2,963,501		استثمار في صكوك
102,087	96,304	96,337		عقارات للمتاجرة
207,023	218,754	232,237		استثمارات
497,860	491,703	481,473		استثمار في شركات زميلة ومشاريع مشتركة
352,324	325,128	300,375		عقارات استثمارية
510,361	654,468	626,536		موجودات أخرى
32,954	32,351	31,575		موجودات غير ملموسة
221,202	204,442	195,847		عقارات ومعدات
21,218,403	21,788,212	22,163,509		مجموع الموجودات
				المطلوبات
2,771,471	2,594,754	3,047,943		المستحق إلى بنوك ومؤسسات مالية
241,139	216,717	179,602		دائنو صكوك
15,309,217	15,866,901	15,789,177		حسابات المودعين
871,217	802,658	916,537		مطلوبات أخرى
19,193,044	19,481,030	19,933,259		إجمالي المطلوبات
				حقوق الملكية الخاصة بمساهمي البنك
844,155	844,155	928,571	9	رأس المال
720,333	720,333	720,333		علاوة إصدار أسهم
-	84,416	-	9	أسهم منحة مقترح إصدارها
(27,739)	(27,739)	(27,828)		أسهم خزينة
329,060	209,996	231,561	6	احتياطات
1,865,809	1,831,161	1,852,637		
-	100,442	-	9	أرباح نقدية مقترح توزيعها
1,865,809	1,931,603	1,852,637		إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي البنك
-	226,875	227,925	10	صكوك مستدامة الشريحة 1
159,550	148,704	149,688		الحصص غير المسيطرة
2,025,359	2,307,182	2,230,250		إجمالي حقوق الملكية
21,218,403	21,788,212	22,163,509		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

عبدالوهاب عيسى الرشود
(الرئيس التنفيذي للمجموعة بالتكليف)

حمد عبد المحسن المرزوق
(رئيس مجلس الإدارة)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2022

ألف دينار كويتي

مجموع حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	صكوك مستدامة الشريحة 1	الخاصة بمساهمي البنك						رأس المال		
			الإجمالي الفرعي	أرباح نقدية مقترح توزيعها	الإجمالي الفرعي	احتياطات (إيضاح 6)	أسهم خزينة	أسهم منحة مقترح إصدارها			علاوة إصدار أسهم
2,307,182	148,704	226,875	1,931,603	100,442	1,831,161	209,996	(27,739)	84,416	720,333	844,155	الرصيد في 1 يناير 2022
87,140	17,640	-	69,500	-	69,500	69,500	-	-	-	-	ربح الفترة
(61,117)	(15,290)	-	(45,827)	-	(45,827)	(45,827)	-	-	-	-	خسائر شاملة أخرى
26,023	2,350	-	23,673	-	23,673	23,673	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة
-	-	-	-	-	-	-	-	(84,416)	-	84,416	إصدار أسهم منحة (إيضاح 9)
(100,442)	-	-	(100,442)	(100,442)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 9)
(89)	-	-	(89)	-	(89)	-	(89)	-	-	-	صافي الحركة في أسهم خزينة
-	-	1,050	(1,050)	-	(1,050)	(1,050)	-	-	-	-	تعديل تحويل عملات أجنبية لصكوك مستدامة الشريحة 1
(1,058)	-	-	(1,058)	-	(1,058)	(1,058)	-	-	-	-	حصة المجموعة في تعديلات شركات زميلة
(1,940)	(1,940)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة
574	574	-	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي التغيرات الأخرى في الحصص غير المسيطرة
2,230,250	149,688	227,925	1,852,637	-	1,852,637	231,561	(27,828)	-	720,333	928,571	الرصيد في 31 مارس 2022

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق) (تتمة)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2022

ألف دينار كويتي											
مجموع حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	صكوك مستدامة الشريحة 1	الخاصة بمساهمي البنك					أسهم منحة		رأس المال	
			الإجمالي الفرعي	أرباح نقدية مقترح توزيعها	الإجمالي الفرعي	احتياطيات (إيضاح 6)	أسهم خزينة	مقترح إصدارها	علاوة إصدار أسهم		
2,101,398	165,357	-	1,936,041	76,093	1,859,948	323,199	(27,739)	76,741	720,333	767,414	الرصيد في 1 يناير 2021
61,397	11,393	-	50,004	-	50,004	50,004	-	-	-	-	ربح الفترة
(57,920)	(14,774)	-	(43,146)	-	(43,146)	(43,146)	-	-	-	-	خسائر شاملة أخرى
3,477	(3,381)	-	6,858	-	6,858	6,858	-	-	-	-	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة
-	-	-	-	-	-	-	-	(76,741)	-	76,741	إصدار أسهم منحة (إيضاح 9)
(76,093)	-	-	(76,093)	(76,093)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 9)
(997)	-	-	(997)	-	(997)	(997)	-	-	-	-	حصة المجموعة في تعديلات شركات زميلة
(2,426)	(2,426)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	صافي التغيرات الأخرى في الحصص غير المسيطرة
2,025,359	159,550	-	1,865,809	-	1,865,809	329,060	(27,739)	-	720,333	844,155	الرصيد في 31 مارس 2021

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2022

ألف دينار كويتي		
الثلاثة أشهر المنتهية في		
31 مارس 2021	31 مارس 2022	إيضاحات
		أنشطة التشغيل
		ربح الفترة
61,397	87,140	تعديلات لمطابقة الربح بصافي التدفقات النقدية:
		استهلاك وإطفاء
10,603	9,192	المخصصات وانخفاض القيمة
56,117	40,430	ربح من بيع استثمارات
(5,620)	(3,196)	إيرادات توزيعات أرباح
(264)	(957)	حصة في نتائج شركات زميلة ومشاريع مشتركة
(1,919)	(5,065)	ربح من بيع عقارات استثمارية
(914)	(521)	
119,400	127,023	
		التغيرات في موجودات ومطلوبات التشغيل
		النقص (الزيادة) في موجودات التشغيل:
		مدينو تمويل والمستحق من البنوك
(111,358)	(295,267)	استثمار في صكوك
18,609	(213,466)	عقارات للمتاجرة
308	(33)	موجودات أخرى
217,698	27,932	ودبعة قانونية لدى بنوك مركزية
(174,538)	81,501	الزيادة (النقص) في مطلوبات التشغيل:
		المستحق إلى بنوك ومؤسسات مالية
(182,644)	453,189	حسابات المودعين
(8,118)	(77,724)	مطلوبات أخرى
(80,872)	(65,775)	
(201,515)	37,380	صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
		استثمارات، بالصافي
7,310	(18,874)	إضافات إلى/ شراء عقارات استثمارية
(1,811)	(24)	متحصلات من بيع عقارات استثمارية
1,942	18,648	شراء عقارات ومعدات
(6,753)	(4,767)	متحصلات من بيع عقارات ومعدات
5,080	372	موجودات غير ملموسة، بالصافي
(564)	776	متحصلات من بيع/استرداد استثمار في شركات زميلة ومشاريع مشتركة
2,815	12,008	توزيعات أرباح مستلمة واسترداد رأس مال
4,078	4,659	
12,097	12,798	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة الاستثمار
		أنشطة التمويل
		الحركة في دائني صكوك
(73,966)	(37,115)	صافي الحركة في أسهم الخزينة
-	(89)	
(73,966)	(37,204)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
		صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل
(263,384)	12,974	النقد والنقد المعادل في 1 يناير
3,351,559	2,888,168	
3,088,175	2,901,142	7
		7
		النقد والنقد المعادل في 31 مارس

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

1 التأسيس والتسجيل

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لبيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة") لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 من قبل مجلس إدارة البنك بتاريخ 11 أبريل 2022.

وافقت الجمعية العمومية السنوية العادية للمساهمين المنعقدة بتاريخ 21 مارس 2022 على البيانات المالية المجمعة المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

إن البنك هو شركة مساهمة عامة تم تأسيسها في دولة الكويت بتاريخ 23 مارس 1977 وتسجيلها كبنك إسلامي لدى بنك الكويت المركزي. يضطلع البنك بتقديم كافة الأنشطة المصرفية الإسلامية لحسابه ولحساب الأطراف الأخرى، بما في ذلك تمويل وشراء وبيع الاستثمارات والإجارة وتنفيذ المشاريع الإنشائية وأنشطة تجارية أخرى دون ممارسة الربا. إن عنوان المركز الرئيسي المسجل للبنك هو شارع عبد الله المبارك، المرقاب، الكويت.

يتم ممارسة جميع الأنشطة وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية السمحة، طبقاً لما تعتمده هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للبنك.

2 أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: التقرير المالي المرحلي باستثناء ما هو موضح أدناه:

تم إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 وفقاً لتعليمات مؤسسات الخدمات المالية الصادرة عن بنك الكويت المركزي في دولة الكويت. تتطلب هذه التعليمات من البنوك والمؤسسات المالية الأخرى الخاضعة لرقابة بنك الكويت المركزي تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية في ضوء التعديلات التالية:

◀ أن يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لمخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية المحتسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 – الأدوات المالية التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي أو المخصصات المطلوبة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أعلى؛ والتأثير الناتج على الإفصاحات ذات الصلة؛ و

◀ الاعتراف بخسائر التعديل للموجودات المالية الناتجة عن فترات تأجيل السداد المقدمة إلى العملاء نتيجة تفشي كوفيد-19 خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020، وفقاً لمتطلبات تعميم بنك الكويت المركزي رقم 2 /رب/ رب أ/461/2021 المؤرخ في 5 يوليو 2020. يجب أن يتم الاعتراف بخسائر التعديل المشار إليها في التعميم ضمن الأرباح المرحلة بدلاً من الأرباح أو الخسائر طبقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9. ومع ذلك، يجب أن يتم الاعتراف بخسائر التعديل من الموجودات المالية الناتجة عن أي فترات تأجيل سداد أخرى مقدمة إلى العملاء ضمن الأرباح أو الخسائر وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9. يتم الاعتراف بكافة خسائر التعديل المتكبدة بعد السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع. وقد أدى تطبيق هذه السياسة إلى تطبيق عرض محاسبي مختلف لخسائر التعديل في سنة 2020 مقارنة بسنة 2021.

يشار إلى الإطار المذكور أعلاه فيما يلي بـ "المعايير الدولية للتقارير المالية المتبعة من قبل بنك الكويت المركزي والمطبقة بدولة الكويت".

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب أن يتم الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

بالإضافة إلى ذلك، فإن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022 لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

2 أساس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمع السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة التي تسري كما في 1 يناير 2022. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل صادر ولكن لم يسر بعد.

المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية - الرسوم ضمن اختبار "نسبة 10%" في حالة إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتضمن التعديل توضيحات حول الرسوم التي تدرجها المنشأة ضمن التقييم الذي تجريه حول مدى اختلاف شروط الالتزام المالي الجديد أو المعدل بصورة جوهرية عن شروط الالتزام المالي الأصلي. تشمل هذه الرسوم فقط تلك المبالغ المسددة أو المستلمة فيما بين المقرض والمقرض مشتملة على الرسوم المسددة أو المستلمة إما من قبل المقرض أو المقرض نيابة عن الآخر. لا يوجد تعديل مماثل مقترح لمعيار المحاسبة الدولي 39 الأدوات المالية: الاعتراف والقياس. لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمع للمجموعة حيث لم توجد تعديلات جوهرية على الأدوات المالية لدى المجموعة خلال الفترة.

إن التعديلات الأخرى على المعايير الدولية للتقرير المالية التي تسري للفترة السنوية المحاسبية التي تبدأ اعتباراً من 1 يناير 2022 لم يكن لها أي تأثير مادي على السياسات المحاسبية أو المركز أو الأداء المالي للمجموعة.

3 تكلفة تمويل وتوزيعات مقدرة إلى المودعين

قدرت إدارة البنك التوزيعات المقدرة إلى المودعين وتوزيعات الأرباح لمساهمي البنك استناداً إلى نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2022. إن التوزيعات الفعلية إلى لمدعين وتوزيعات الأرباح إلى مساهمي البنك قد تختلف عن المبالغ المعروضة في بيان الدخل المرحلي المكتف المجمع.

إن الربح الفعلي الذي سيتم توزيعه على كافة الأطراف المعنية سوف يتم تحديده من قبل مجلس إدارة البنك وفقاً للنظام الأساسي للبنك، استناداً إلى النتائج السنوية المدققة للسنة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2022.

4 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

تحتسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة من خلال تقسيم ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك على المتوسط الموزون لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة بعد التعديل مقابل أسهم الخزينة التي تحتفظ بها المجموعة.

الثلاثة أشهر المنتهية في

31 مارس 2022
31 مارس 2021

69,500
50,004

ربحية السهم الأساسية والمخفضة:

ربح الفترة الخاص بمساهمي البنك (ألف دينار كويتي)

المتوسط الموزون لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة، بالصافي بعد أسهم الخزينة (ألف سهم)

9,207,166
9,207,191

7.55 فلس
5.43 فلس

ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي البنك

تم تعديل المتوسط الموزون لعدد الأسهم القائمة للفترة الحالية والمقارنة ليعكس إصدار أسهم المنحة المعتمدة خلال الفترة (إيضاح 9). إن برنامج مدفوعات الأسهم للموظفين ليس له تأثير على ربحية السهم.

ألف دينار كويتي

الثلاثة أشهر المنتهية في

31 مارس 2021	31 مارس 2022
(309)	(575)
(1,066)	(1,132)
(371)	(744)
(8,346)	(18,211)
<u>(10,092)</u>	<u>(20,662)</u>

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
ضريبة دعم العمالة الوطنية
الزكاة (استناداً إلى قانون الزكاة رقم 46 لسنة 2006)
ضرائب متعلقة بشركات تابعة

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 31 مارس 2022

6 الاحتياطات

يتم تحليل حركة الاحتياطات كما يلي:

31 مارس 2022							
ألف دينار كويتي	احتياطات أخرى	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي أسهم خزينة	أرباح محتفظ بها	احتياطي اختياري	احتياطي قانوني
المجموع							
209,996	(23,178)	(439,587)	57,001	15,028	1,346	233,723	365,663
69,500	-	-	-	-	69,500	-	-
(45,827)	-	(48,138)	2,311	-	-	-	-
23,673	-	(48,138)	2,311	-	69,500	-	-
(1,050)	-	-	-	-	(1,050)	-	-
(1,058)	-	-	-	-	(1,058)	-	-
231,561	(23,178)	(487,725)	59,312	15,028	68,738	233,723	365,663

الرصيد في 1 يناير 2022

ربح الفترة

إيرادات (خسائر) شاملة أخرى

إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة

تعديل تحويل عملات أجنبية لصكوك مستدامة

الشريحة 1

حصة المجموعة في تعديلات شركة زميلة

الرصيد في 31 مارس 2022

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 31 مارس 2022

6 الاحتياطات (تتمة)

31 مارس 2021

ألف دينار كويتي	احتياطات أخرى	احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي أسهم خزينة	أرباح محتفظ بها	احتياطي اختياري	احتياطي قانوني	
المجموع								الرصيد في 1 يناير 2021
323,199	(23,771)	(305,515)	66,933	15,028	1,306	228,893	340,325	ربح الفترة
50,004	-	-	-	-	50,004	-	-	خسائر شاملة أخرى
(43,146)	-	(31,917)	(11,229)	-	-	-	-	
6,858	-	(31,917)	(11,229)	-	50,004	-	-	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة
(997)	-	-	-	-	(997)	-	-	حصة المجموعة في تعديلات شركة زميلة
329,060	(23,771)	(337,432)	55,704	15,028	50,313	228,893	340,325	الرصيد في 31 مارس 2021

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة (غير مدققة)
في 31 مارس 2022

7 النقد والنقد المعادل

ألف دينار كويتي			
	(مدققة)		
31 مارس 2021	31 ديسمبر 2021	31 مارس 2022	
297,295	204,187	208,536	نقد
2,367,049	1,566,773	1,365,026	أرصدة لدى بنوك مركزية
349,832	554,132	416,337	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية – حسابات جارية
3,014,176	2,325,092	1,989,899	نقد وأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية
1,069,653	1,805,566	2,072,232	رصيد مستحق من البنوك يُستحق خلال 3 أشهر من تاريخ العقد
(995,654)	(1,242,490)	(1,160,989)	ناقصاً: الودائع القانونية لدى بنوك مركزية
3,088,175	2,888,168	2,901,142	النقد والنقد المعادل

8 مدينو تمويل

ألف دينار كويتي			
	(مدققة)		
31 مارس 2021	31 ديسمبر 2021	31 مارس 2022	
11,472,107	12,006,745	12,499,269	مدينو تمويل، بالصافي بعد الأرباح المؤجلة والمعلقة
(602,474)	(651,382)	(647,384)	ناقصاً: الانخفاض في القيمة
10,869,633	11,355,363	11,851,885	

إن رصيد المخصص المتاح للتسهيلات غير النقدية بمبلغ 13,747 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 14,684 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2021: 16,106 ألف دينار كويتي) مدرج ضمن مطلوبات أخرى.

يتم احتساب إجمالي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي والتي تتطلب قياس خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لخسائر الائتمان المتوقعة المحسوبة طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 طبقاً لبنك الكويت المركزي أو المخصص المطلوب التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أعلى. يُقدر إجمالي مخصص خسائر الائتمان المسجلة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي بشأن تسهيلات التمويل النقدية وغير النقدية المستخدمة وغير المستخدمة كما في 31 مارس 2022 بمبلغ 661,131 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 666,066 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2021: 618,580 ألف دينار كويتي) بما يتجاوز خسائر الائتمان المتوقعة لمديني التمويل وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 طبقاً لبنك الكويت المركزي، بمبلغ 388,560 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 367,231 ألف دينار كويتي و 31 مارس 2021: 245,836 ألف دينار كويتي).

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 31 مارس 2022

8 مدينو تمويل (تتمة)

31 مارس 2022			
المجموعة ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي
12,499,269	346,370	1,704,657	10,448,242
1,347,562	18,797	228,641	1,100,124
272,571	139,703	106,115	26,753
مدينو تمويل			
التزامات تمويل ومطلوبات طارئة (إيضاح 12)			
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية			
31 ديسمبر 2021			
المجموعة ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي
12,006,745	382,201	1,744,464	9,880,080
1,362,655	21,156	265,574	1,075,925
298,835	147,230	120,110	31,495
مدينو تمويل			
التزامات تمويل ومطلوبات طارئة (إيضاح 12)			
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية			
31 مارس 2021			
المجموعة ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي
11,472,107	534,996	1,854,151	9,082,960
1,561,067	23,147	312,998	1,224,922
372,744	224,868	120,486	27,390
مدينو تمويل			
التزامات تمويل ومطلوبات طارئة (إيضاح 12)			
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية			

يتم عرض تحليل التغيرات في الخسائر الائتمانية المتوقعة فيما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية (التسهيلات النقدية وغير النقدية) المحتسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي في الجدول التالي:

8 مدينو تمويل (تتمة)

				31 مارس 2022
المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	
298,835	147,230	120,110	31,495	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في 1 يناير 2022
-	(1,962)	(3,908)	5,870	التأثير نتيجة التحويل بين المراحل
11,121	13,657	5,957	(8,493)	صافي (النقص) الزيادة في خسائر الائتمان المتوقعة للفترة
(7,865)	(7,865)	-	-	مبالغ مشطوبة
(29,520)	(11,357)	(16,044)	(2,119)	تعديلات تحويل عملات أجنبية
<u>272,571</u>	<u>139,703</u>	<u>106,115</u>	<u>26,753</u>	في 31 مارس 2022
				31 مارس 2021
المجموع ألف دينار كويتي	المرحلة 3 ألف دينار كويتي	المرحلة 2 ألف دينار كويتي	المرحلة 1 ألف دينار كويتي	
359,534	161,189	162,964	35,381	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في 1 يناير 2021
-	14,912	(15,430)	518	التأثير نتيجة التحويل بين المراحل
36,015	67,284	(23,378)	(7,891)	صافي (النقص) الزيادة في خسائر الائتمان المتوقعة للفترة
(11,728)	(11,728)	-	-	مبالغ مشطوبة
(11,077)	(6,789)	(3,670)	(618)	تعديلات تحويل عملات أجنبية
<u>372,744</u>	<u>224,868</u>	<u>120,486</u>	<u>27,390</u>	في 31 مارس 2021

9 رأس المال وإصدار أسهم منحة وتوزيعات أرباح نقدية

وافقت الجمعية العمومية العادية لمساهمي البنك المنعقدة بتاريخ 21 مارس 2022 على توزيع أسهم منحة بنسبة 10% (2020): 10% من رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل وتوزيعات أرباح نقدية بقيمة 12 فلس للسهم (2020: 10 فلس للسهم) على مساهمي البنك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021. سوف يتم توزيع أسهم المنحة وتوزيعات الأرباح النقدية التي تم الموافقة عليها على المساهمين المقيدون في سجلات البنك كما في 7 أبريل 2022 وسوف يتم توزيعها على المساهمين في 12 أبريل 2022. كما تم إدراج توزيعات الأرباح النقدية بمبلغ 100,442 ألف دينار كويتي ضمن المطلوبات الأخرى كما في 31 مارس 2022.

وافقت الجمعية العمومية غير العادية لمساهمي البنك المنعقدة بتاريخ 21 مارس 2022 على زيادة رأس المال المصرح به ليتكون من 13,485,707,127 سهم (31 ديسمبر 2021: 12,641,551,934 و 31 مارس 2021: 12,641,551,934) سهم بقيمة 100 فلس للسهم.

يتكون رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل كما في 31 مارس 2022 من 9,285,707,127 سهم (31 ديسمبر 2021: 8,441,551,934 و 31 مارس 2021: 8,441,551,934) سهم بقيمة 100 فلس للسهم.

10 صكوك مستدامة الشريعة 1

في 30 يونيو 2021، قام البنك من خلال ترتيب صكوك متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية بإصدار الصكوك المستدامة الشريعة 1 بمبلغ 750 مليون دولار أمريكي. تمثل صكوك الشريعة 1 أوراق مالية مستدامة ليس لها تاريخ استرداد محدد وتمثل التزامات مباشرة غير مكفولة بضمان ومساندة (ذات أولوية فقط على رأس المال) للبنك وتخضع للشروط والأحكام الواردة في اتفاقية المضاربة. إن الصكوك المستدامة الشريعة 1 مدرجة في سوق لندن للأوراق المالية ويمكن استعادتها من قبل البنك بعد فترة تبلغ خمس سنوات تنتهي في يونيو 2026 ("تاريخ الاستدعاء الأول") أو أي تاريخ سداد أرباح لاحق لذلك التاريخ وفقاً لبعض شروط الاسترداد.

يتم استثمار صافي المتحصلات من الصكوك المستدامة الشريعة 1 عن طريق المضاربة مع البنك (كمضارب) على أساس مشترك غير مقيد ومن قبل البنك في سياق أنشطته التجارية العامة التي يتم تنفيذها من خلال وعاء المضاربة العام. تحمل الصكوك المستدامة الشريعة 1 معدل ربح متوقع بنسبة 3.6% سنوياً يتم سداها كل نصف سنة وفقاً لشروط الإصدار. يتم المحاسبة عن تكاليف المعاملة المتكبدة من إصدار الصكوك المستدامة الشريعة 1 كتخفيض من حقوق الملكية.

11 مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

وافقت الجمعية العمومية العادية لمساهمي البنك للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 المنعقدة بتاريخ 21 مارس 2022 على مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المقترحة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بمبلغ 1,096 ألف دينار كويتي (2020: 608 ألف دينار كويتي).

12 مطلوبات طارئة والتزامات

كانت هناك مطلوبات طارئة والتزامات قائمة بتاريخ بيان المركز المالي تمت ضمن سياق الأعمال العادي فيما يتعلق بما يلي:

ألف دينار كويتي

	(مدققة)		
	31 ديسمبر 2021	31 مارس 2022	
حوالات مقبولة وخطابات اعتماد	195,732	195,008	226,209
خطابات ضمان	1,365,335	1,167,647	1,121,353
مطلوبات طارئة	1,561,067	1,362,655	1,347,562
التزامات رأسمالية وأخرى	326,898	281,289	275,351

13 معاملات مع أطراف ذات علاقة

يمثل بعض الأطراف ذات علاقة (مساهمون رئيسيون وأعضاء مجلس الإدارة والموظفين التنفيذيين وموظفي المجموعة وأقاربهم من الدرجة الأولى وشركات زميلة ومشاريع مشتركة وشركات يملكون فيها حصصاً رئيسية)، المودعين وعملاء تسهيلات تمويلية للمجموعة، ضمن سياق الأعمال العادي. إن تلك المعاملات قد تمت بنفس الشروط الأساسية بما في ذلك معدلات الربح والضمانات كذلك السائدة في نفس الوقت بالنسبة لمعاملات مماثلة لها مع أطراف غير ذات علاقة ولم تتضمن أكثر من المقدار الطبيعي من المخاطر.

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 31 مارس 2022

13 معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

إن الأرصدة المدرجة ضمن بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع هي كما يلي:

ألف دينار كويتي

المجموع			أعضاء مجلس الإدارة وموظفين تنفيذيين				مساهمون رئيسيون		أطراف ذات علاقة	
31 مارس 2021	31 ديسمبر 2021 (مدققة)	31 مارس 2022	أطراف أخرى ذات علاقة	مجلس الإدارة وموظفين تنفيذيين	شركات زميلة	مساهمون رئيسيون	مدينو تمويل	المستحق إلى بنوك ومؤسسات مالية	حسابات المودعين	مطلوبات طارئة والتزامات
261,206	226,714	206,727	1,137	2,648	202,942	-	-	-	-	-
876,734	744,591	754,046	-	-	45,666	708,380	-	-	-	-
52,964	54,652	44,849	7,876	14,631	22,342	-	-	-	-	-
10,728	6,848	6,378	411	-	5,481	486	-	-	-	-

إن المعاملات مع أطراف ذات علاقة المدرجة ضمن بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع هي كما يلي:

ألف دينار كويتي

المجموع			أعضاء مجلس الإدارة وموظفين تنفيذيين				مساهمون رئيسيون		إيرادات تمويل	
31 مارس 2021	31 مارس 2022	أطراف أخرى ذات علاقة	مجلس الإدارة وموظفين تنفيذيين	شركات زميلة	مساهمون رئيسيون	إيرادات أتعاب وعمولات	تكالفة تمويل وتوزيعات مقدرة إلى المودعين	إيرادات تمويل	إيرادات أتعاب وعمولات	
2,039	1,420	10	38	1,372	-	-	-	-	-	
146	51	1	43	7	-	-	-	-	-	
2,707	1,638	119	37	126	1,356	-	-	-	-	

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)
في 31 مارس 2022

13 معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

إن رواتب وبدلات ومكافآت موظفي الإدارة العليا ومكافآت نهاية خدمة موظفي الإدارة العليا ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة بالبنك وكافة الشركات التابعة للمجموعة هي كما يلي:

ألف دينار كويتي	
المجموع	
الثلاثة أشهر المنتهية في	
31 مارس 2021	31 مارس 2022
4,743	4,733
240	471
43	40
5,026	5,244

رواتب وبدلات ومكافآت موظفي الإدارة العليا
مكافآت نهاية الخدمة ومزايا طويلة الأجل لموظفي الإدارة العليا
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

إن تفاصيل حصص أعضاء مجلس الإدارة والموظفين التنفيذيين وأقاربهم من الدرجة الأولى بالمجموعة هي كما يلي:

ألف دينار كويتي								
القيم			عدد الأطراف ذات العلاقة			عدد أعضاء مجلس الإدارة أو الموظفين التنفيذيين		
(مدققة)			(مدققة)			(مدققة)		
31 مارس 2021	31 ديسمبر 2021	31 مارس 2022	31 مارس 2021	31 ديسمبر 2021	31 مارس 2022	31 مارس 2021	31 ديسمبر 2021	31 مارس 2022
1,191	1,122	1,242	21	17	18	28	23	23
18,612	13,321	11,795	123	122	125	51	49	49
2,322	1,771	2,394	2	1	2	1	1	2
2,202	2,532	2,378	15	18	17	67	70	66
12,604	8,465	9,024	117	114	112	79	79	80
2,548	1,755	1,547	3	1	2	6	7	6

أعضاء مجلس الإدارة

تسهيلات تمويلية وبطاقات ائتمان
حسابات مودعين
ضمانات مقابل تسهيلات تمويلية

الموظفين التنفيذيين

تسهيلات تمويلية وبطاقات ائتمان
حسابات مودعين
ضمانات مقابل تسهيلات تمويلية

14 التحليل القطاعي

معلومات القطاعات الأساسية

يتم تنظيم أنشطة المجموعة لأغراض الإدارة في أربع قطاعات أعمال رئيسية. إن الأنشطة والخدمات الرئيسية في هذه القطاعات هي كما يلي:

إدارة السيولة واستثمارات المربحة واستثمار في صكوك وتبادل الودائع مع البنوك	:	المؤسسات المالية إضافة إلى العلاقات المصرفية الدولية.	الخزينة
توفر الخدمات المصرفية الاستهلاكية مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات للعملاء الأفراد. وتوفر الخدمات المصرفية الخاصة مجموعة شاملة من الخدمات المصرفية الإسلامية المخصصة والمبتكرة للأفراد ذوي الملاءة المالية العالية.	:		الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة
تقديم العديد من الخدمات المصرفية ومنتجات الاستثمار إلى الشركات وتقديم خدمات تمويل مربحة للسلع والعقارات وتسهيلات إجارة محلية ووكالة واستصناع.	:		الأعمال المصرفية للشركات
إدارة الاستثمارات المباشرة في الأسهم والاستثمارات العقارية والمنشآت غير المصرفية لدى المجموعة والشركات الزميلة والمشاريع المشتركة.	:		الاستثمار

ألف دينار كويتي

المجموع	الاستثمار	الأعمال المصرفية للشركات	الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة	الخزينة	
22,163,509	1,650,674	5,878,583	7,153,342	7,480,910	31 مارس 2022 إجمالي الموجودات
19,933,259	588,099	2,976,211	12,919,981	3,448,968	إجمالي المطلوبات
228,177	29,402	73,302	90,586	34,887	إيرادات التشغيل
(40,430)	(21,137)	(15,631)	(2,722)	(940)	المخصصات وانخفاض القيمة
87,140	(22,858)	40,983	39,239	29,776	ربح (خسارة) الفترة

ألف دينار كويتي

المجموع	الاستثمار	الأعمال المصرفية للشركات	الأعمال المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية الخاصة	الخزينة	
21,218,403	1,656,288	5,697,748	6,554,835	7,309,532	31 مارس 2021 إجمالي الموجودات
19,193,044	500,702	2,893,299	12,417,563	3,381,480	إجمالي المطلوبات
203,385	38,263	59,983	85,019	20,120	إيرادات التشغيل
(56,117)	(20,806)	(41,139)	(3,620)	9,448	المخصصات وانخفاض القيمة
61,397	3,026	(716)	32,441	26,646	ربح (خسارة) الفترة

15 القيمة العادلة

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للموجودات المالية حسب أسلوب التقييم:
 المستوى 1: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة؛
 المستوى 2: أساليب أخرى يكون لجميع مدخلاتها تأثيراً ملموساً على القيمة العادلة المسجلة معروضة بشكل مباشر أو غير مباشر؛ و
 المستوى 3: أساليب أخرى تستخدم المدخلات ذات التأثير الجوهرية على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تستند إلى بيانات السوق الملحوظة.
 يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 31 مارس 2022:

ألف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
16,169	-	16,169	-	رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
102,790	18,854	32,536	51,400	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
113,278	60,262	-	53,016	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
330,288	-	-	330,288	استثمار في صكوك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,451,797	49,126	-	2,402,671	استثمار في صكوك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
2,454	-	2,454	-	مشتقات الموجودات المالية:
51,069	-	51,069	-	عقود آجلة
				مبادلات عملات
3,067,845	128,242	102,228	2,837,375	

ألف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
3,073	-	3,073	-	مشتقات المطلوبات المالية:
3,937	-	3,937	-	عقود آجلة
2,024	-	2,024	-	مبادلات معدل الأرباح
325	-	325	-	مبادلات عملات
				المعادن الثمينة المتضمنة
9,359	-	9,359	-	

15 القيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 31 ديسمبر 2021:

ألف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
16,169	-	16,169	-	رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
96,713	12,003	29,237	55,473	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
105,872	60,431	-	45,441	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
299,309	-	-	299,309	استثمار في صكوك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,307,963	60,090	-	2,247,873	استثمار في صكوك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
				مشتقات الموجودات المالية:
12,379	-	12,379	-	عقود آجلة
11,254	-	11,254	-	مبادلات عملات
12,594	-	12,594	-	المعادن الثمينة المتضمنة
<u>2,862,253</u>	<u>132,524</u>	<u>81,633</u>	<u>2,648,096</u>	
ألف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
3,095	-	3,095	-	مشتقات المطلوبات المالية:
13,620	-	13,620	-	عقود آجلة
4,662	-	4,662	-	مبادلات معدل الأرباح
227	-	227	-	مبادلات عملات
				المعادن الثمينة المتضمنة
<u>21,604</u>	<u>-</u>	<u>21,604</u>	<u>-</u>	

بيت التمويل الكويتي ش.م.ك.ع. وشركاته التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع (غير مدققة)

في 31 مارس 2022

15 القيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي الجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية لدى المجموعة كما في 31 مارس 2021:

ألف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
16,068	-	16,068	-	رأس مال مشترك مدرج بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
85,967	43,566	35,018	7,383	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
104,988	68,459	-	36,529	أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
311,713	-	-	311,713	استثمار في صكوك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,297,494	78,299	-	2,219,195	استثمار في صكوك مدرج بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
				مشتقات الموجودات المالية:
7,915	-	7,915	-	عقود آجلة
33,787	-	33,787	-	مبادلات عملات
<u>2,857,932</u>	<u>190,324</u>	<u>92,788</u>	<u>2,574,820</u>	
ألف دينار كويتي				
المجموع	(المستوى 3)	(المستوى 2)	(المستوى 1)	مطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة:
2,155	-	2,155	-	مشتقات المطلوبات المالية:
17,578	-	17,578	-	عقود آجلة
15,798	-	15,798	-	مبادلات معدل الأرباح
172	-	172	-	مبادلات عملات
				المعادن الثمينة المتضمنة
<u>35,703</u>	<u>-</u>	<u>35,703</u>	<u>-</u>	

لم يتم إجراء أية تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي.

تتضمن الاستثمارات ضمن المستوى 3 صكوك غير مسعرة بمبلغ 49,126 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 60,090 ألف دينار كويتي و31 مارس 2021: 78,299 ألف دينار كويتي) واستثمار في أسهم غير مسعرة بمبلغ 79,116 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 72,434 ألف دينار كويتي و31 مارس 2021: 112,025 ألف دينار كويتي). يمثل الاستثمار في الصكوك المدرجة ضمن هذه الفئة استثمار في صكوك تم إصدارها من جهات سيادية ومؤسسات مالية وشركات. يتم تقدير القيمة العادلة للاستثمار في الصكوك غير المسعرة باستخدام طريقة التدفقات النقدية المخصومة بواسطة معدل خصم يتراوح من 2.9% إلى 8.7% (31 ديسمبر 2021: 1.2% إلى 6.4% و31 مارس 2021: 1.2% إلى 6.3%). يتم قياس الاستثمارات في الأسهم غير المسعرة وفقاً للقيمة العادلة باستخدام أسلوب تقييم مناسب لتلك الظروف. تتضمن أساليب التقييم نماذج التدفقات النقدية المخصومة المعدلة ومعلومات السوق الملحوظة للشركات المقارنة ومعلومات المعاملات الحديثة وصافي قيم الموجودات. تتضمن المدخلات الجوهرية غير الملحوظة المستخدمة في أساليب التقييم بصورة أساسية معدل الخصم ومعدل النمو النهائي وتقديرات الإيرادات والأرباح. إن التأثير على بيانات المركز المالي أو الدخل أو التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثفة المجمع قد لا يكون مادياً إذا تم تغيير متغيرات المخاطر ذات الصلة المستخدمة في تقديرات القيمة العادلة لتحديد القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم غير المسعرة والصكوك غير المسعرة بنسبة 5%.

15 القيمة العادلة (تتمة)

يعرض الجدول التالي مطابقة الرصيد الافتتاحي والختامي للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن المستوى 3:

ألف دينار كويتي

2021	2022
185,369	132,524
8,992	6,487
(4,037)	(10,769)
<u>190,324</u>	<u>128,242</u>

كما في 1 يناير

إعادة قياس القيمة العادلة
استبعاد، بالصافي

كما في 31 مارس

16 أحداث لاحقة

يقوم البنك، من خلال شركته التابعة؛ البنك الكويتي التركي للمساهمة، بتنفيذ عمليات مصرفية في تركيا والتي تم تقييمها كإقتصاد يعاني من ارتفاع معدل التضخم استناداً إلى معدلات التضخم التراكمية على مدى السنوات الثلاثة السابقة. وبالتالي، فإن البنك بصدد تحديد تأثير تطبيق معيار المحاسبة الدولي 29 "التقارير المالية حول الإقتصديات التي تعاني من ارتفاع معدل التضخم" على البيانات المالية لشركته التابعة وسوف يقوم بتسجيل التعديلات في البيانات المالية المجمعة اللاحقة للمجموعة.