



Date: 28 April 2019
23 Sha'ban 1440
Ref 10/10/ 200 / 2019

التاريخ: 28 إبريل 2019 م
الموافق: 23 شعبان 1440 هـ
الإشارة: 2019/200/10/10

To: Boursa Kuwait

Peace, Mercy and Blessings of Allah be upon you

السادة / بورصة الكويت المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

**Subject: Disclosure of The KFH's Analysts
Conference For Q 1 / 2019**

**الموضوع: إفصاح بيتك عن مؤتمر المحللين
الربع الأول 2019**

In reference to the above, and in line with Kuwait Finance House 'KFH' interest in adhering to Boursa Kuwait Role Book (Article 8-4-2/4), KFH would like to report the following:

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من بيت التمويل الكويتي "بيتك" على الالتزام بمتطلبات المادة (4/8-4-2) من كتاب قواعد البورصة، نود الإفادة بما يلي:

KFH has conducted the Analysts Conference For Q 1 / 2019 through live broadcasting on internet (Live Webcast) at 2 p.m. on Thursday 25 April 2019.

عقد بيتك مؤتمر للمحللين للربع الأول 2019 عن طريق بث مباشر على شبكة الإنترنت وذلك في تمام الساعة 2 من بعد ظهر يوم الخميس الموافق 25 إبريل 2019.

Attached is the Conference Minutes of Meeting and the Investors Presentation Q1 / 2019 for your reference. A copy of the same has been submitted to Capital Markets Authority.

مرفق محضر المؤتمر والعرض التقديمي للمستثمرين للربع الأول 2019. هذا وتم تزويد السادة / هيئة أسواق المال بنسخة منه.

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.

**Abdulwahab I Al-Rushood
Acting Group CEO**

عبد الوهاب عيسى الرشود
الرئيس التنفيذي للمجموعة بالوكالة



بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House

بيت التمويل الكويتي – البث الحي للملتقى التحليلي

حول النتائج المالية للربع الأول 2019

25 أبريل، 2019 الوقت: 2.00 ظهراً بتوقيت دولة الكويت

المتحدثون من الإدارة التنفيذية لبيت التمويل الكويتي

- السيد/ عبدالوهاب الرشود – الرئيس التنفيذي للمجموعة بالوكالة
- السيد/ شادي زهران – رئيس المالية للمجموعة
- السيد/ فهد المخيزيم – رئيس الاستراتيجية للمجموعة

المحاور:

- السيد/ أحمد الشاذلي – إي إف جي هيرمز

بداية نص جلسة البث الحي

سيداتي وسادتي، طاب مساؤكم ومرحباً بكم في البث المباشر لنتائج بيت التمويل الكويتي للربع الأول 2019. أنا أحمد الشاذلي من المجموعة المالية هيرميس ويسعدنا أن يتحدث اليوم معنا:

السيد/ عبدالوهاب الرشود – الرئيس التنفيذي للمجموعة بالوكالة

السيد/ فهد المخيزيم – رئيس الاستراتيجية للمجموعة

السيد / شادي زهران – رئيس المالية للمجموعة

وينضم إلي هنا اليوم السادة الحضور:

- فيرا كابيتال
- سي أي كابيتال
- موديز
- أر دبليو سي بارتنرز
- كابيتال انفستمنت

- إتش إس بي سي
 - أرقام كابيتال
 - إن بي كي كابيتال
- بالإضافة إلى شركات أخرى..

تحية طيبة للجميع وشكراً لانضمامكم اليوم إلينا.

سنبدأ وقائع هذا البث الحي بتناول الإدارة لأبرز مؤشرات الأداء خلال 10 إلى 15 دقيقة، ثم يتبع ذلك وقت الأسئلة والأجوبة. لطرح سؤال، اكتب سؤالك على شاشتك في أي وقت أثناء العرض التقديمي وسنقوم بالرد عليه خلال وقت الأسئلة والأجوبة.

وأود أيضاً أن أذكر بأن بعض البيانات التي قد تصدر اليوم ربما تحتوي على توقعات مستقبلية. تستند هذه البيانات إلى التوقعات وفق الظروف الحالية وتقديراتها، ولا توجد ضمانات للأداء أو الإنجازات أو النتائج في المستقبل.

والآن أنقل الميكروفون إلى السيد فهد للبدء في العرض التقديمي.

شكراً لكم..

فهد المخيزيم:

شكراً أحمد، وطاب مساءكم أيها السيدات والسادة. يسرنا أن نرحب بكم في هذا البث المباشر للملتقى التحليلي لاداء مجموعة بيت التمويل الكويتي للربع الأول 2019. أنا محدثكم فهد المخيزيم - رئيس الاستراتيجية للمجموعة. نستعرض معكم اليوم البيئة التشغيلية للكويت مع عرض عام عن بيت التمويل الكويتي، واستراتيجية البنك بالإضافة الى نتائج الربع الأول.

شهدت البيئة التشغيلية في الكويت تحسناً ملحوظاً مع ارتفاع معدلات النمو وارتفاع أسعار النفط، من المتوقع أن يتجاوز نمو الناتج المحلي الكويتي 4% لعام 2019 مقارنة بنمو 2.3% في عام 2018، مع معدل تضخم سنوي طفيف لم يتجاوز 1%. كما شهدت تداولات السوق العقاري استقراراً ملحوظاً خلال الربع الأول من العام الحالي حيث نمت بمعدل محدود 4%، في حين ارتفعت تداولات بورصة الكويت إلى معدلات استثنائية حين بلغت 1.9 مليار دينار كويتي مدفوعة بتدفقات رؤوس الأموال من الخارج بعد ترقية السوق لمؤشر فوتسي للأسواق الناشئة.

قامت وكالة فيتش للتصنيف الائتماني مؤخراً بتثبيت التصنيف السيادي لدولة الكويت عند درجة AA ، كما قامت استاندرد اند بورز بتقييم التصنيف السيادي لدولة الكويت عند درجة AA مع نظرة مستقبلية مستقرة، وكجزء من

استراتيجية "بيتك" لدعم جهود التنمية ومساعدة الجهود الحكومية على تطوير أعمالها ، والمشاريع الكبرى التي يجري إنجازها يشارك "بيتك" بشكل مستمر في تمويلها حيث نجح "بيتك" في تمويل العديد من المشاريع التنموية في قطاعات مختلفة في الكويت وفي البلدان التي يعمل فيها، جنباً إلى جنب مع الاهتمام الذي يوليه "بيتك" لدعم وتنمية المشاريع الصغيرة للشباب والمشاريع المتوسطة، وتأكيداً على دورهم الحيوي في تنمية الاقتصاد الوطني، وفتح مجالات عمل جديدة وتنويع فرص الاستثمار وجذب الشباب إلى العمل الخاص.

وفاز بيت التمويل الكويتي "بيتك" بجائزة أفضل بنك كويتي لآسيا 2019 من مجلة Asiamoney أحد إصدارات مجموعة يورو مني العالمية لريادته تقديراً لأهمية دور "بيتك" ونجاحه في السوق الآسيوي، كما فاز "بيتك" بجائزة أفضل بنك ممول تجاري في الكويت لعام 2019 من مجموعة جلوبال فاينانس، وهي شهادة جديدة بجودة وكفاءة وتنافسية منتجات وخدمات "بيتك" التمويلية التي ترسخ مكانته وموقعه باعتباره أكبر وأهم البنوك الإسلامية في العالم، من خلال تواجده في ما يزيد عن 500 فرعاً في الكويت وجميع أنحاء العالم.

نجح "بيتك" بإطلاق مبادرات التحول الرقمي بما يلائم احتياجات وطبيعة القطاعات التشغيلية الرئيسية ولتنمية وإدارة أعماله بكفاءة، وتعظيم ريادته وتوسيع الحصة السوقية، من خلال أفضل معايير الجودة في أداء الأعمال وتقديم الخدمة.

وخلال الربع الأول تم استحداث خدمات وبرامج جديدة، حيث نجح "بيتك" في تشغيل أول روبوتات مصرفية على مستوى الكويت، مقدماً معياراً جديداً لخدمة العملاء في إطار حرصه على مواكبة أحدث الأنظمة والتقنيات العالمية، وهي تقنية تعتمد على الذكاء الاصطناعي لإنشاء المعاملات المتعلقة بعمليات تمويل العملاء، بما يحقق أعلى مستويات الأداء ويوفر الوقت والجهد، كما أطلق "بيتك" خدمة Skiplino الأولى من نوعها على مستوى القطاع المصرفي لحجز المواعيد إلكترونياً عبر الهواتف الذكية لزيارة الفروع المصرفية، وهو نظام إدارة انتظار يسمح لـ"بيتك" بالتعامل مع انتظار العملاء بشكل ذكي وسريع، تأكيداً على اهتمامه بالعملاء وحرصه على راحتهم والاستغلال الأمثل لأوقاتهم، وتتوفر الخدمة حالياً عبر موقع "بيتك" الإلكتروني KFH.com ولاحقاً عبر نافذة في تطبيق "بيتك" KFHonline ويمكن النظام كذلك من معرفة الفروع الأقل ازدحاماً والتوجه إليها، بالإضافة إلى تشغيل خدمة التحويلات المالية الفورية عبر الحدود باستخدام شبكة RippleNet، وترقية المنصة الإلكترونية kfh.com/auto الخاصة بخدمات وعروض السيارات لتشمل منتجات الدراجات النارية، والقوارب والمعدات البحرية. وبهذا الحديث اختتم كلامي وأنقل الميكروفون إلى السيد/ عبدالوهاب الرشود - الرئيس التنفيذي للمجموعة بالوكالة .

عبدالوهاب الرشود:

شكراً فهد. طاب يومكم أيها السيدات والسادة. يسرني أن أرحب بكم جميعاً في هذا البث المباشر للملتقى التحليلي لأداء بيت التمويل الكويتي للربع الأول 2019. دعوني ألقى بعض الضوء على الأداء المالي للربع الأول.

ارتفع صافي أرباح للمساهمين عن الربع الأول من العام الجاري 2019، إلى 51.6 مليون دينار مقارنة بمبلغ 44 مليون دينار خلال نفس الفترة من العام السابق وبنسبة نمو 17.4%.

كما بلغ إجمالي إيرادات التمويل للربع الأول من العام الجاري 228.4 مليون دينار بنسبة نمو 9.5% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق، وبلغ إجمالي إيرادات التشغيل للربع الأول من العام الجاري 196.8 مليون دينار بنسبة نمو 4.1%، وكذلك بلغ صافي إيرادات التشغيل 118.1 مليون دينار لفترة الربع الأول من 2019، بنسبة نمو 7.1% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.

وبلغت ربحية السهم للربع الأول من العام الجاري 7.50 فلساً مقارنة بـ 6.39 فلساً عن نفس الفترة من العام السابق بنسبة زيادة 17.4%.

استقرت محفظة التمويل عند 9.36 مليار دينار، وارتفع إجمالي أصول المجموعة إلى 18.38 مليار دينار بزيادة قدرها 612.4 مليون دينار بنسبة 3.4% مقارنة بنهاية العام السابق، وارتفعت حسابات المودعين إلى 12.299 مليار دينار، بزيادة قدرها 518.6 مليون دينار، وبنسبة زيادة 4.4% عن نهاية العام السابق.

وقد استطاع "بيتك" أن يحقق أداءً إيجابياً للعام الخامس على التوالي مدفوعاً بأرباح تشغيلية ناتجة عن الأعمال الرئيسية للبنك، وتعتبر عن نجاح استراتيجية "بيتك" التي وضعها مجلس الإدارة وتقوم الإدارة التنفيذية بمتابعة تطبيقها على الوجه الأمثل، حيث جاءت الأرباح متوافقة مع الخطط والبرامج الموضوعة، وملائمة للتطورات الاقتصادية وحركة الأسواق، ومؤكدة جدوى ما تم اتخاذه من قرارات وترتيبات، من أهمها التركيز على النشاط المصرفي الرئيسي للبنك، والتخارج من الاستثمارات في المجالات غير الرئيسية، بالإضافة إلى تعميق الممارسات المهنية والتطبيقات والنظم المصرفية العالمية، مع الالتزام التام والشامل بالضوابط والتعليمات الصادرة في هذا الشأن.

ولتتمية قاعدة العملاء الحاليين، تم افتتاح فرع القيروان وهو الفرع رقم 62 في الكويت، فيما وصل عدد الفروع الخاصة بخدمة السيدات إلى 45 فرعاً، وزادت مزايا المنتجات خاصة الحسابات المصرفية فأطلق "بيتك" حملة جوائز غير مسبوقة على "حساب الربح" تقدم 54 كيلوغرام من الذهب، لعدد 23 عميلاً من عملاء الحساب على مدى عام كامل، فيما واصل منتج حسابي تقديم جوائزه القيمة، وعززت البطاقات المصرفية خدماتها ومكافآتها النوعية لعملائها من خلال

حملات وجوائز هي الأكبر على مستوى القطاع المصرفي، ساهمت في زيادة الإقبال على اقتناء البطاقات ورفع معدلات الاستخدام، بما يمثل إضافة نوعية لقدرات السوق، بتعزيز أساليب الدفع الإلكتروني، وتسهيل تحويل الأموال، وتحريك مبيعات التجار.

وفي مجال الصكوك نجح "بيتك" مؤخراً عبر ذراعه الاستثمارية شركة "بيتك كابيتال" في ترتيب عمليتي إصدار صكوك بقيمة 1.6 مليار دولار أمريكي لصالح بنك أبوظبي الأول وبنك دبي الإسلامي مع مجموعة من البنوك الإقليمية والعالمية، بما يؤكد قيادة مجموعة "بيتك" والثقة في دورها المتميز في ترسيخ منتج الصكوك كمصدر أساسي لتمويل الشركات والحكومات والمشاريع الكبرى، انطلاقاً من التجارب الواسعة لمجموعة "بيتك" في إصدار الصكوك ما يجعلها محل ثقة وتقدير من الشركات الكبرى والحكومات حول العالم. إن "بيتك" يضع استقطاب وتوظيف القدرات المتميزة من العناصر البشرية الوطنية على رأس أولوياته، وتوفير كافة عناصر النجاح أمامها، وإفساح المجال لتطوير قدراتها ومهاراتها، ويؤكد حرصه على دعم وتعزيز العمالة الوطنية، فقد نظم بيت التمويل الكويتي أكبر فعالية تعيين للشباب الكويتي عيّن من خلالها 80 شاباً كويتياً، بعد تقييم نحو 150 طلباً. إن توظيف وتطوير الشباب الكويتي هي أولوية واستراتيجية مستمرة في "بيتك" تعززها فرص النمو والحصة السوقية الكبيرة التي يتمتع بها، والتي تستلزم توفير كوادر وظيفية وطنية تقوم على رأس العمل وخلق أجيال متوالية تتحمل المسؤولية، وهذا يؤكد دوره البارز في دعم المسيرة التنموية بالبلاد.

تتطلب إستراتيجية بيت التمويل الكويتي الحكيمة المستمرة التي تدعمها فرص النمو والريادة في السوق المحلي والإقليمي، أن تصبح هذه الكفاءات الوطنية في المقدمة، وأن تتعاقب أجيالها المتتالية في المسؤولية ودعم عملية التنمية.

فيما يخص ملف صفقة الاندماج بين "بيتك" و"الأهلي المتحد"، فقد أشرنا عبر إفصاحات رسمية بآخر التطورات... ولا مستجدات بهذا الشأن. وقد نشرت جميع هذه الإفصاحات من خلال الموقع الرسمي لبورصة الكويت. وسيتم تحديث أي تطورات لاحقة عند حدوثها وتوفيرها.

سأقوم الآن بتسليم الميكروفون إلى رئيس المالية للمجموعة، السيد شادي زهران وسيقدم النتائج المالية للربع الأول بشئ من التفصيل وسنقوم بالإجابة على أسئلتكم بعد ذلك. شكراً لكم.

شكراً لك عبدالوهاب، السلام عليكم السيدات والسادة وطاب يومكم. يسرني أن أقدم لكم النتائج المالية لمجموعة بيت التمويل الكويتي للربع الأول من عام 2019.

كما ترون، بلغ صافي أرباح المجموعة للمساهمين (بعد الضريبة) مبلغ 51.6 مليون دينار كويتي كما في 31 مارس 2019 ما يمثل زيادة بنسبة 17.4% مقارنة بمبلغ 44 مليون دينار كويتي للربع الاول من عام 2018. ومن الجدير بالذكر بأن الأرباح قبل الضريبة للربع الاول من عام 2019 بمبلغ 78.1 مليون دينار كويتي أعلى بشكل مادي بنسبة 33.7% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق، وذلك يرجع الى تسجيل مصاريف ضريبية غير اعتيادية في ماليزيا بمبلغ 11 مليون دينار كويتي للربع الاول من 2019. أن التغيير الأخير في القانون الضريبي في ماليزيا قد اثر على اصول الضريبية المؤجلة وقامت المجموعة بتسجيل اثرها بالكامل خلال الربع الاول من 2019.

بلغ إجمالي الإيرادات التشغيلية 196.8 مليون دينار كويتي، وهذا يعني زيادة بمبلغ 7.7 مليون دينار كويتي او 4.1% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي. وقد نتجت هذه الزيادة بشكل رئيسي عن إيرادات الاستثمار بمبلغ 14.2 مليون دينار كويتي وصافي الربح من العملة الأجنبية بمبلغ 2.3 مليون دينار كويتي وإيرادات الرسوم والعمولات بمبلغ 0.8 مليون دينار كويتي.

تعود الزيادة في إيرادات الاستثمار الى عمليات البيع المحققة مبكرا مقارنة بالعام السابق مما أدى الى زيادة مساهمة إيرادات الاستثمار في إجمالي الإيرادات التشغيلية لتصل الى 13% مقارنة بنسبة 6% للعام السابق مع العلم بأن مساهمة الإيرادات غير التمويلية الأخرى قد بلغت 21.9% مقارنة بنسبة 20.9% للعام السابق.

زادت إجمالي إيرادات التمويل بنسبة 9.5% وذلك من مبلغ 208.6 مليون دينار كويتي ليصل الى مبلغ 228.4 مليون دينار كويتي. وعلى اية حال وبسبب الزيادة في (تكلفة التمويل) التي بدأت بالانعكاس على النصف الثاني من عام 2018 فقد انخفض صافي إيرادات التمويل بنسبة 7.3% مقارنة بالربع الاول من عام 2018 الا أنه تحسن على اية حال بنسبة 4.7% مقارنة بالربع الأخير من 2018.

انخفض إجمالي المصاريف التشغيلية البالغ 78.7 مليون دينار كويتي هامشيا بمبلغ (0.1) مليون دينار كويتي او بنسبة (0.1%) أدت الجهود المبذولة من قبل المجموعة بخصوص ترشيد وتخفيض النفقات الى احتواء النفقات بالرغم من نمو الأعمال المصرفية وظروف التضخم في بعض الدول التي تمارس المجموعة انشطتها فيها.

بلغ صافي إيرادات التشغيل 118.1 مليون دينار كويتي وهذا يعني زيادة بمبلغ 7.8 مليون دينار كويتي او 7.1% مقارنة بمارس 2018 فيما استقرت نسبة التكلفة الى الإيراد عند 39.98% مقارنة بعام 2018 وبنسبة اقل مقارنة بنفس الفترة للربع الاول 2018 والتي بلغت فيها 41.67%، مما يدل على تحسن كفاءة إجمالي الإيرادات التشغيلية والترشيد في إجمالي المصاريف التشغيلية.

اضافة الى ذلك استقرت نسبة التكلفة/ الايرادات في بيتك – الكويت عند نسبة 33.5% وهي اقل من نسبة متوسط البنوك الاسلامية المحلية البالغة 40.8% ونسبة متوسط البنوك التقليدية المحلية البالغة 35.2% (بناء على البيانات المالية المعلنة لعام 2018)

زاد متوسط الأصول التمويلية المدرة للربح بنسبة 5.4% مقارنة بمارس 2018 مما يوضح المحافظة على مسار النمو الايجابي للأصول المدرة للربح خلال العامين الماضيين.

بلغ صافي هامش التمويل للمجموعة 3.04% وهذا يعني انخفاضا بمقدار 14 نقطة أساس عن عام 2018 حيث بلغت 3.18%. كما أنه أعلى هامشياً من الربع الرابع من عام 2018. تحسن متوسط العائد للمجموعة تواكباً مع الزيادة في معدلات الربح المحلية والدولية. وعلى أية حال، وكما ذكرنا سابقاً فقد كانت تكلفة التمويل أعلى مقارنة بالربع الأول من عام 2018 بسبب زيادة ارباح بيتك لنفس الفترة.

انخفض إجمالي مخصصات المجموعة ومخصصات انخفاض القيمة ليصل إلى 40 مليون دينار كويتي أو 15.9%. ويعود السبب في هذا الانخفاض إلى الانخفاض في مخصصات الاستثمارات ومخصصات انخفاض القيمة الأخرى من 31.9 مليون دينار كويتي إلى 17.6 مليون دينار كويتي بسبب تسجيل مخصصات تحوطيه مقابل انخفاض القيمة الخاصة ببعض العقارات في دول مجلس التعاون الخليجي في العام السابق.

بلغت الأرباح التشغيلية من الأنشطة المصرفية 90.0% من إجمالي الإيرادات التشغيلية للمجموعة للربع الأول من 2019. وعلى أية حال فإننا إذا استبعدنا الإيرادات الغير اساسية الغير اعتيادية من إجمالي الإيرادات و ايضاً الضريبة الغير اعتيادية فإن نسبة الأرباح التشغيلية ستزيد إلى 94% لتتوافق مع الاستراتيجية العامة للمجموعة التي تركز على العمليات المصرفية.

بلغ إجمالي الأصول 18.4 مليار دينار كويتي وهذا يعني زيادة بمبلغ 1.0 مليار دينار كويتي أو بنسبة 5.8% عن فترة 12 شهراً (مارس 2019 – مارس 2018) بالرغم من انخفاض قيمة الليرة التركية. وينطبق هذا الأمر على الودائع ايضاً.

بلغت مديونيات التمويل 9.4 مليار دينار كويتي و هي في نفس مستوى نهاية العام السابق. يبلغ النمو مع استبعاد انخفاض قيمة الليرة التركية 0.7 مليار دينار كويتي أو 7.7% مقارنة بمارس 2018 و 0.6% مقارنة بديسمبر 2018.

ان النمو في مديونيات التمويل ناتج من الاعمال المصرفية في الكويت والبنوك التابعة في الخارج ومن كل من قطاعي الخدمات المصرفية للأفراد والخدمات المصرفية للشركات.

ونلاحظ في الجانب الآخر من الميزانية بأن بيتك قد حقق نموا ماديا في الودائع خلال الربع الاول بمبلغ 518.6 مليون دينار كويتي او 4.4% والذي نتج بشكل رئيسي من العمليات المصرفية الدولية التي تعكس نتائج الاستثمارات في التحول الرقمي وثقة المودعين في مجموعة بيتك. وعلى أية حال فإن تركيبة الودائع الإيجابية تظهر الثبات في وداائع (الحسابات الجارية وحسابات التوفير) والتي تشكل حالياً 45.2% من إجمالي وداائع المجموعة كما في نهاية الربع الاول من 2019.

بلغت نسبة وداائع العملاء الى إجمالي الودائع 79.6% حيث حافظت الودائع على نفس مستوى التركيبة الإيجابية مما يدل على النمو الملحوظ في السيولة. ومن الجدير بالذكر بأن بيتك – الكويت يمتلك الحصة الأكبر من السوق فيما يتعلق بحسابات التوفير و بنسبة 42.3% (وفقا للتقارير المعلنة في فبراير 2019 من قبل بنك الكويت المركزي)

نلاحظ في الشريحة الأخيرة وبالنظر الى معدلات الاداء الرئيسية بأن المجموعة قد حققت نموا على جميع الأصعدة مقارنة بنفس الفترة من العام السابق:

- زاد العائد على متوسط حقوق المساهمين من 9.77% الى 11.26%.
- زاد العائد على متوسط الأصول من 1.2% الى 1.38%
- انخفضت نسبة التكلفة / الدخل من 41.67% الى 39.98%
- زادت ربحية السهم من 6.4 فلس الى 7.5 فلس للربع الاول من عام 2019 .

بلغت نسبة التمويلات غير المنتظمة 1.88% (وفقا للبنك المركزي) كما في مارس 2019 مقارنة بنسبة 2.77% كما في مارس 2018 و 1.99% مقارنة بها في ديسمبر 2018 حيث نتج ذلك عن التحسن الملحوظ في مخاطر التكلفة ونسبة الاستردادات وعمليات الشطب مع المحافظة في نفس الوقت على مستويات جيدة من التغطية.

- بلغت نسبة التغطية (المخصصات) للمجموعة 199% كما في مارس 2019 (2018 : 191%)
- بلغت نسبة التغطية (المخصصات + الضمانات) للمجموعة 258% كما في مارس 2019 (2018 : 247%)

سؤال 1 : ما الذي أدى الى التراجع في مخصصات المجموعة ومخصصات انخفاض القيمة في الربع الاول من 2019؟ وهل نتج ذلك عن التراجع في انخفاض القيمة الائتمانية او الانخفاض في القيمة الاستثمارية؟ وايضا هل هذا التراجع ناتج عن الكويت ام العمليات الدولية؟

فيكرام فيسونانان – ان بي كيه كابيتال

الجواب من شادي: اعتقد وكما ذكرت في العرض بأن التراجع ناتج عن الانخفاض في مخصص الاستثمارات والذي نتج بشكل رئيسي خلال الربع الاول من العام الماضي والمخصصات التحوطية التي سجلتها المجموعة بخصوص انخفاض القيمة الخاصة ببعض العقارات في دول مجلس التعاون الخليجي في الربع الاول والربع الثاني ايضا من عام 2018.

سؤال 2: ما هو حجم النمو في محفظة التمويلات في الكويت على اساس سنوي وربع سنوي. وما حجم مساهمة بيتك-الكويت في إجمالي المحفظة كما في نهاية الربع الاول من 2019 ؟

راجات باقشي - ان بي كيه كابيتال

الجواب من شادي: بالنسبة لمحفظة التمويلات للمجموعة فإنه موجودة لدينا في الواقع وذكرنا ما يخص الكويت ايضا . يمكنني القول انه وفقا لبيانات السوق ووفقا للمعلومات المعلنة من قبل بنك الكويت المركزي فإننا أعلى هامشيا من السوق ولكن النمو في التمويل جاءت من جميع البنوك التابعة دون استثناء .

سؤال 3: ما هو تعليقكم على أداء تركيا

راجات باقشي - ان بي كيه كابيتال

الجواب من شادي : ما زالت تركيا تساهم بنفس المستوى في المجموعة. كما أن أداء تركيا في تحسن ايضا. ومن المتوقع ان تزداد تكلفة المخاطر قليلا وهذا يتماشى مع ظروف السوق. وعلى اية حال ما زلنا محافظين على مركزنا الثاني كأقل نسبة تمويلات غير منتظمة في السوق.

سؤال 4: بالنظر الى التغييرات في قوانين الضريبة في ماليزيا، هل سيؤثر هذا التغيير على سعر الضريبة المطبق بالنسبة للشركة؟

فيكرام فيسوناناتان - ان بي كيه كابيتال

الجواب من شادي: قامت ماليزيا مؤخرا بتطبيق قانون الضريبة الذي يؤثر على عملية ترحيل الخسائر. حيث كانت الضريبة تغطي العديد من السنوات ولكن تم تحديدها الان بمدة 5 سنوات وقد اثر ذلك على اصول الضريبة المؤجلة كما تعلمون وقمنا بتحمل هذا الأثر كاملا على مستوى المجموعة ومن المتوقع الا يتم تكرارها مرة أخرى.

سؤال 5: أسئلة بخصوص عملية الدمج والاستحواذ على البنك الاهلي المتحد؟

فيرا كابيتال - اتش اس بي سي وآخرون

الجواب من شادي: بخصوص عملية الدمج والاستحواذ كما ذكر السيد/ عبد الوهاب فقد تم الافصاح عن جميع المعلومات في السوق والى الجهات الرقابية ايضا وليس لدينا اي معلومات جديدة بخصوص هذا الامر. حالما يتوفر لدينا اي معلومات سيتم بالطبع الافصاح عنها في السوق.

أحمد : وصلنا الى نهاية الوقت المحدد للمكالمة وسنتلقى سؤال واحد اخير فقط.

سؤال 6: هل يوجد هناك ارشادات عامة يمكنكم اطلاعنا عليها بخصوص عام 2019؟

الجواب من شادي: يمكنني القول بأن الربع الاول قد جاء بنتائج افضل من المتوقع والمخطط له في الميزانية ونتوقع أن شاء الله المحافظة على هذا الزخم والاداء والنمو خلال السنة. وكما تلاحظون فإن الاداء لهذا الربع السنوي افضل من الاداء خلال الربع السنوي من العام الماضي.

سؤال 7: هل يبقى مؤشر نسبة تكلفة المخاطر للمجموعة عند مستوى 1%؟

الجواب من شادي: نعم هو كذلك على مستوى المجموعة.

نهاية البث الحي للمؤتمر .



Q1-19

Earnings Presentation

April 25th, 2019



Disclaimer

- **IMPORTANT NOTICE**

- This presentation has been prepared by Kuwait Finance House and is subject to the applicable laws and regulations in the State of Kuwait. It is for information purposes only and it shall not be reproduced or redistributed to any other person without obtaining Kuwait Finance House's prior written consent. It does not and shall not constitute either an offer to purchase or buy or a solicitation to purchase or buy or an offer to sell or exchange or a solicitation to sell or exchange any securities of Kuwait Finance House. Neither this presentation nor anything contained herein shall form the basis of any contract, commitment or advice whatsoever. This Presentation must be read in conjunction with all other publicly available information. To the maximum extent permitted by law, Kuwait Finance House and its directors, employees, agents, consultants, affiliates and subsidiaries expressly exclude all liability and responsibility for any loss or damage arising from the use of, or reliance on, the information contained in this presentation or the website whether or not caused by any negligent act or omission. Neither Kuwait Finance House nor any of its directors, employees, agents, consultants, affiliates, or subsidiaries warrant or represent the correctness, accurateness or completeness of the information provided herein. This document is not to be relied upon in any manner as legal, tax or investment advice. Each recipient hereof shall be responsible for conducting its own investigation and analysis of the information contained herein and shall familiarize and acquaint itself with, and adhere to, the applicable local legislations. Except where otherwise expressly indicated herein, this presentation contains time-sensitive information which is based on currently available information to Kuwait Finance House as of the date stated or, if no date is stated, as of the date of this preparation and accordingly does not guarantee specific future results, performances or achievements. The information and the opinions contained herein are subject to change without notice. None of Kuwait Finance House or any of its subsidiaries or affiliates assume any obligation to update or otherwise revise any such information to reflect information that subsequently becomes available or circumstances existing or changes occurring after the date hereof.

- **FORWARD-LOOKING STATEMENTS**

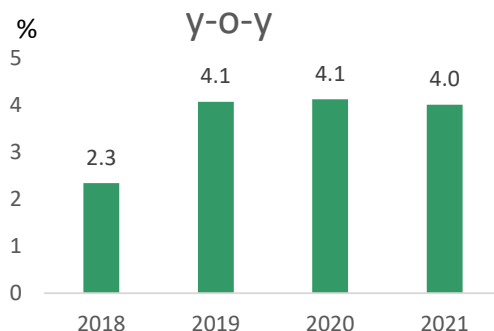
- All statements included or incorporated by reference in this presentation, other than statements or characterizations of historical fact, are forward-looking statements. Such forward-looking statements are based on Kuwait Finance House's current expectations, predictions and estimates and are not guarantees of future performance, achievements or results. Forward-looking statements are subject to and involve risks and uncertainties and actual results, performance or achievements of Kuwait Finance House may differ materially or adversely from those expressed or implied in the forward-looking statements as a result of various factors. In addition, even if Kuwait Finance House's results of operations, financial condition and the development of the industry in which it operates are consistent with forward-looking statements contained herein, those results or developments may not be indicative of results or developments in subsequent periods. Kuwait Finance House does not undertake to update any forward-looking statements made herein. Past results are not indicative of future performance.

Contents

1. Kuwait Operating Environment (Highlights)
2. KFH Overview
3. Q1-19 Business (Highlights)
4. KFH Strategy
5. Q1-19 Financial Results
6. Appendix

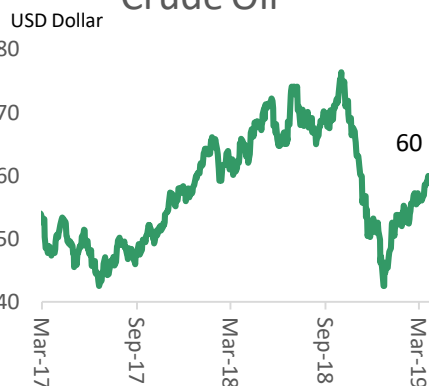
Economic Highlights

GDP Constant Price, %



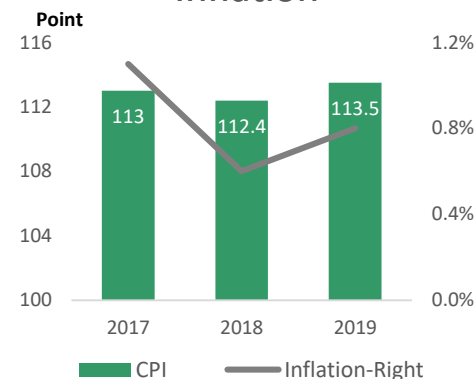
Source: IMF, KFH

Crude Oil



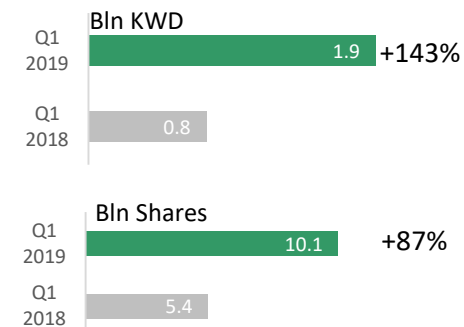
Source: Energy Information Administration

Inflation



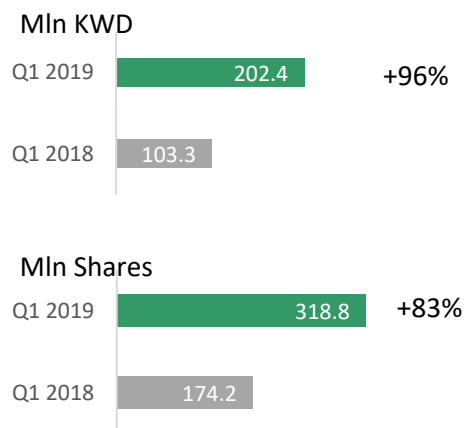
Source: www.csb.gov.kw, KFH

Boursa Kuwait Total Traded Shares



Source: Boursa Kuwait, KFH

KFH Total Traded Shares



Economic Highlights

- Crude Oil price closed at USD 60 p/b in Q1 2019 i.e. higher by 32% QTQ while less by 7% YTY.
- Moody's credit rating for Kuwait was last set at Aa2 with stable outlook. While Fitch rating was AA with stable outlook.
- The Central Bank of Kuwait has maintain its key discount rate steady at 3% since the end of Q1 2018.
- 164 strategic programs structured in Kuwait in seven sectors, targeted Investment approximates \$100bn between 2017-2021, of which \$15bn was scheduled to be spent in the fiscal year 2017/18.
- The real estate sector's sales value increased by 4% to reach KWD865 mln during Q1-2019 compared to the same period in 2018.

KFH Overview

Kuwait

1st

And largest Sharia'-
Compliant bank in Kuwait

Regional

Safest

Islamic Financial
Institution in the GCC

*According to Global Finance
Magazine

Global

1st

Islamic bank in Germany



KFH Overview

“A widely geographically diversified banking group in mature and emerging markets”

Germany

5 Branches

1st Islamic bank

- Retail Banking
- Corporate Banking
- Investment Services
- Real Estate Financing



Saudi Arabia

- Asset Management
- Wealth Management and Custody
- Investment Services
- Product & Business Development



Bahrain

9 Branches

- Retail Banking
- Wealth Management
- Corporate Banking
- Real Estate



Kuwait

62 Branches

- Retail Banking
- Wealth Management and Private Banking
- Corporate Banking
- Investment Services
- Real Estate Financing

Turkey

418 Branches

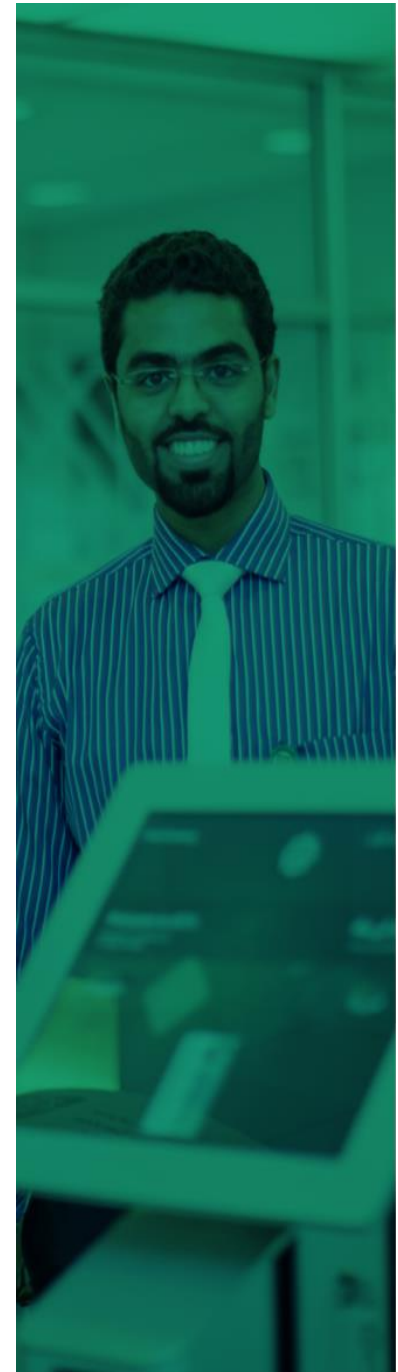
- Retail Banking
- Wealth Management and Personal Banking
- Corporate Banking



14 Branches

Malaysia

- Retail Banking
- Wealth Management
- Corporate Banking
- Commercial Banking



KFH Strengths

Robust Financial Performance	Leading Islamic Financial Institution	Strong Government Sponsorship	Professional Management Team	Strategic Distribution Channels	Effective Risk Management Framework
A consistent track record of profitability & dividend payment	Second largest Islamic Financial Institution globally in terms of asset base	48% ownership by various Kuwaiti Government authorities	Well-rounded human capital through meritocratic management structure	Diversified international operations	KFH continuously develops its risk management framework in light of development in the business, banking and market regulations
Solid funding and liquidity profile	Operating history of over than 40 years	KFH operates mainly in Kuwait where the economy benefits from high level of economic strength	Significant improvement in the Management team for the diversified international operation	Presence in 6 countries giving access to Europe, Middle East and Asian markets	Disciplined & risk adjusted approach to capital allocation
Consistently low NPF rates	Strong retail franchise	Systemic important bank in Kuwait	Strong and stable Board of Directors, collectively bringing more than two hundred and fifty years of professional experience	Extensive accessibility option with a wide network of over 500 branches and over 1,155 ATMs	Large and diversified portfolio
Improving cost to income ratio	Pioneer of Islamic products in Kuwait	Large retail deposit and global flagship Islamic bank			Reduce non-core assets
Solid profit margins and improving efficiency	"Islamic Bank of the Year - Middle East"				

Business Highlights

Key Activities

USD 10.7 Billion Sukuk Issuances

KFH was placed as the “Top Primary Dealer” for IILM Sukuk Program.

USD 1.6 Billion Syndicated Sukuk

Through “KFH Capital”, in favor of First Abudhabi Bank and Dubai Islamic Bank.

Products and Services “Digital Focused”

- Activated the first Robot service in Kuwait to cope with the most advanced global technologies (Robots)“.
- KFH launched Skiplino service, the first of its kind, to reserve appointments for branch visits through smart phones.
- Upgraded the electronic platform “kfh.com/cars” to include motorcycles, boats and marine equipment.

Awards in Q1 2019

- Best Trade Finance Provider in Kuwait 2019 award - Global Finance.
- Best Islamic Bank in Kuwait 2018 award --IFN.
- Best Islamic bank in Kuwait 2018 award - emeafinance.

Corporate Social Responsibility

- Sponsored international inventions fare “Inventor-Investor Meeting”.
- Signed partnership Agreement with COFE App.
- Participated in the job opportunity fare, Economy Makers fare, job fare at GUEST, admission fare at the applied education Institute.
- Organized an integrated training program for KPC employees.
- Presented a seminar about Kuwait Boursa to GUST students through KFH- Capital.
- Recruited 200 Kuwaiti employees from both genders.
- Organized an integrated campaign to celebrate Kuwait national festivals.

Q1'19 Financial Highlights

Net Profit
for Shareholders

KD 51.6 m

+17.4%

Total Financing
Income

KD 228 m

+9.5%

Total Operating
Income

KD 196.8 m

+4.1%

Cost to Income Ratio

39.98%

Improved by 169 bps

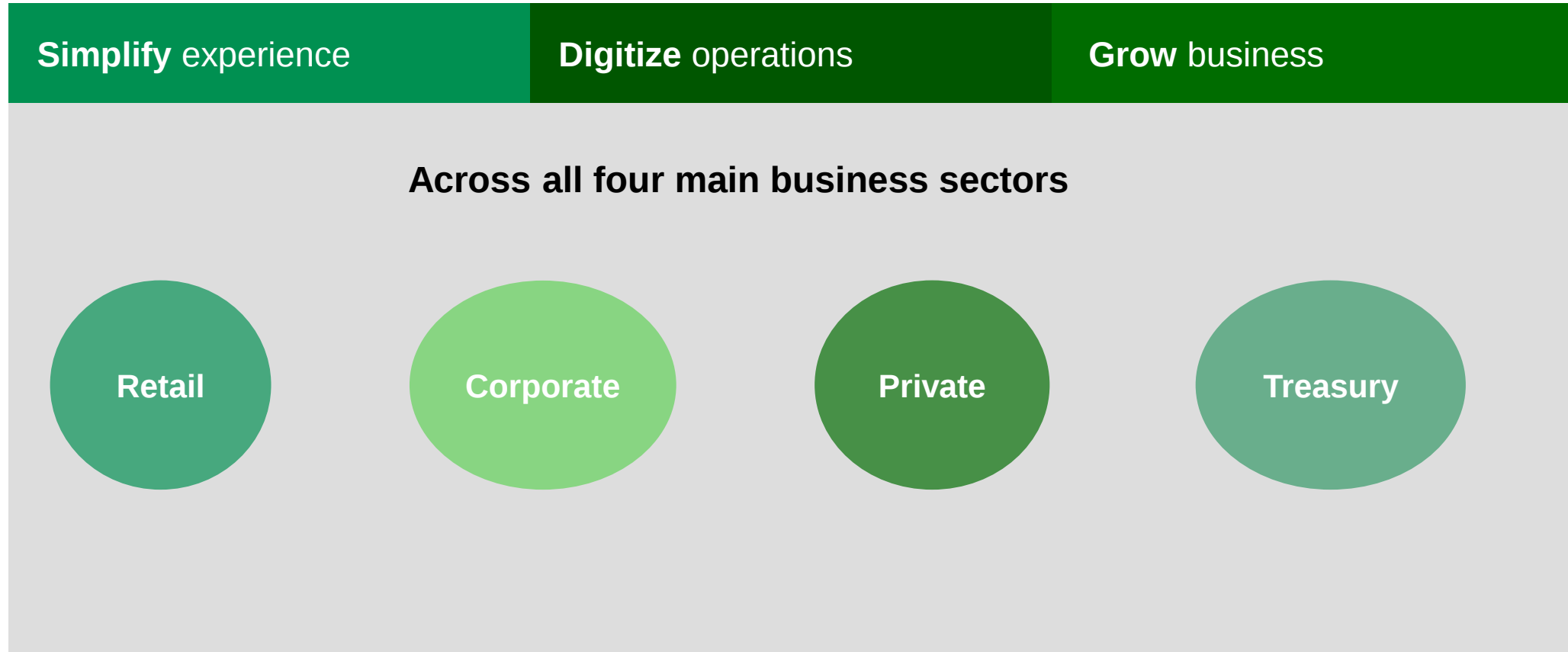
EPS (fils)

7.5

+1.1bps (Q1-18: 6.4fils)

KFH Strategy

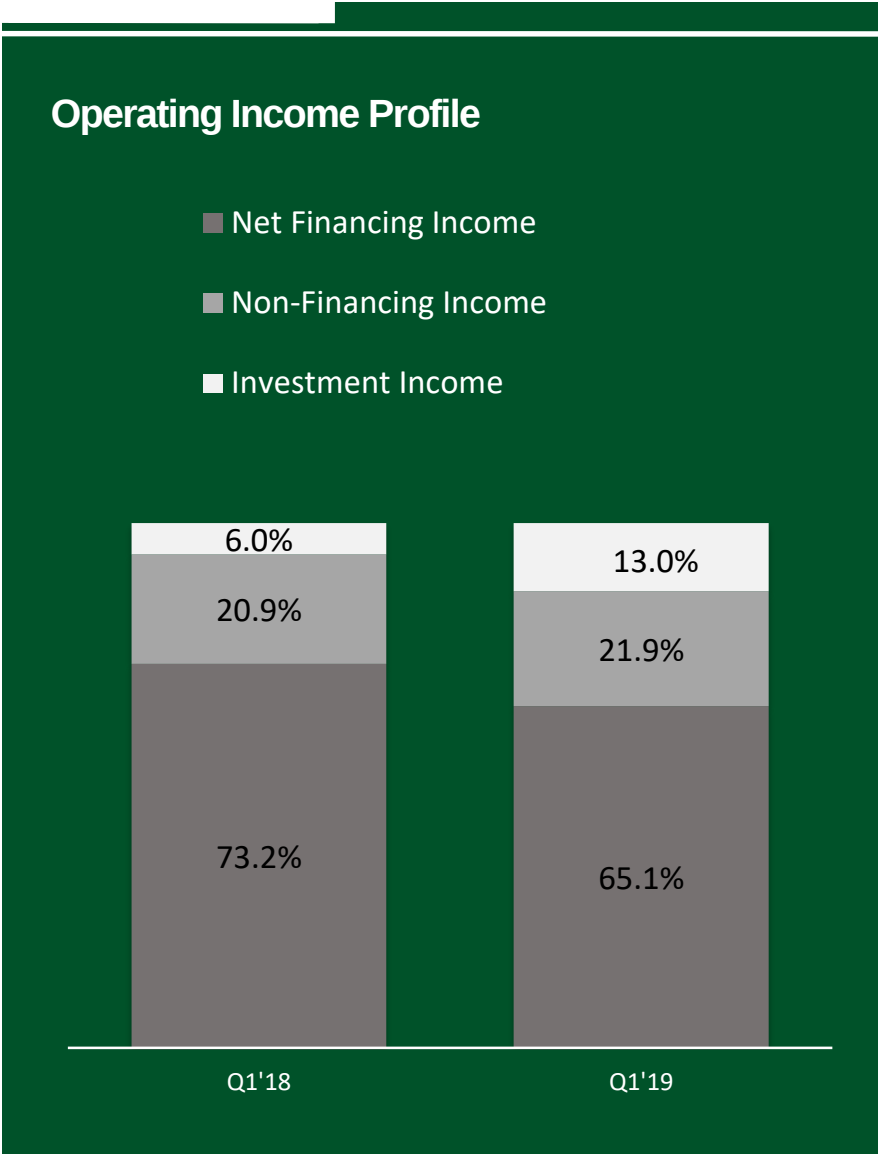
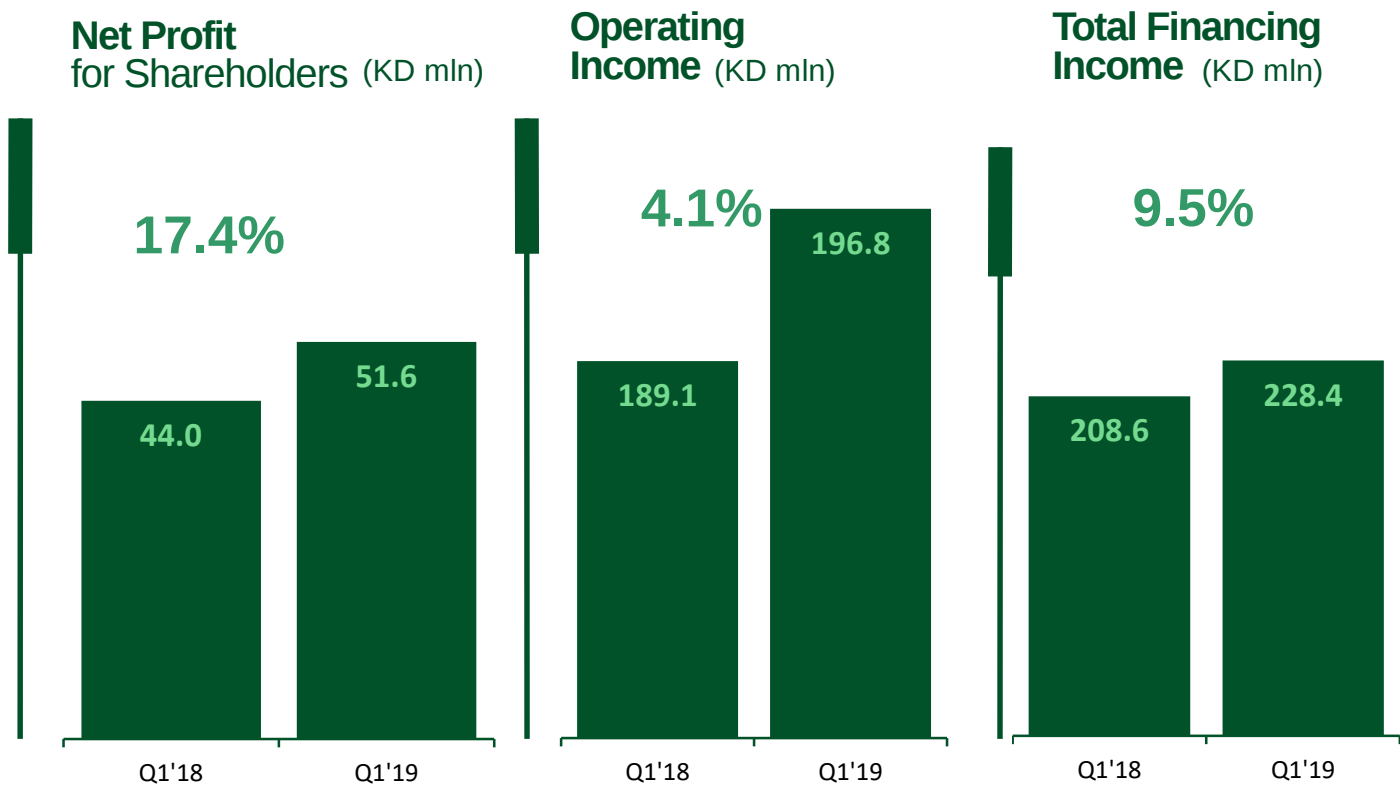
KFH's main focus is on core banking business activities. KFH's 3-year strategy is based on four main pillars



Contents

1. Kuwait Operating Environment (Highlights)
2. KFH Overview
3. Q1-19 Business (Highlights)
4. KFH Strategy
5. Q1-19 Financial Results

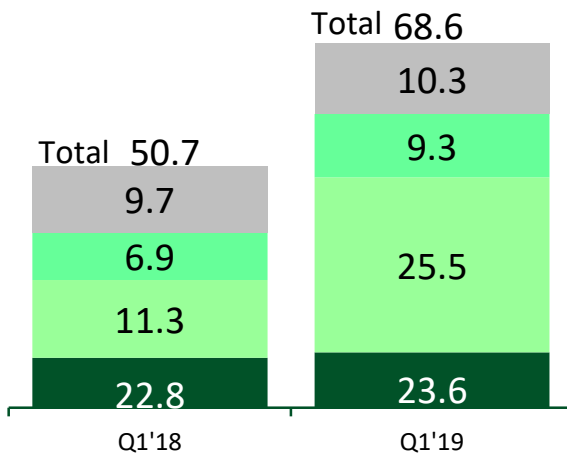
Q1'19 Operating Performance



Q1'19 Operating Performance

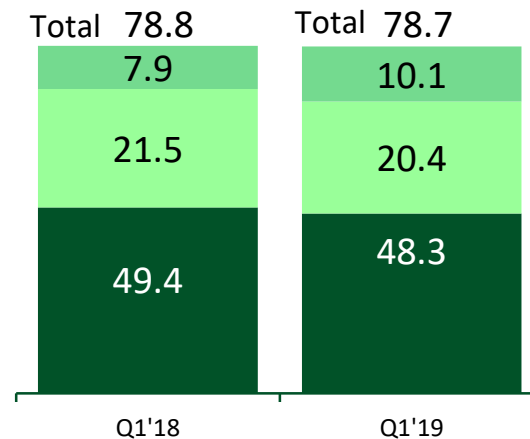
Non Financing Income (KD mln)

- Other Income
- Net gain from foreign currencies
- Investment Income
- Fees and Commission Income

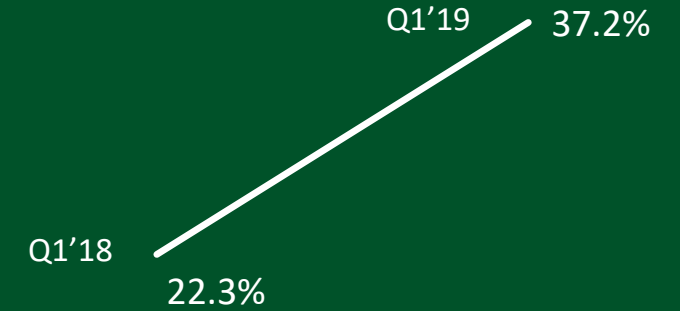


Total Operating Expenses (KD mln)

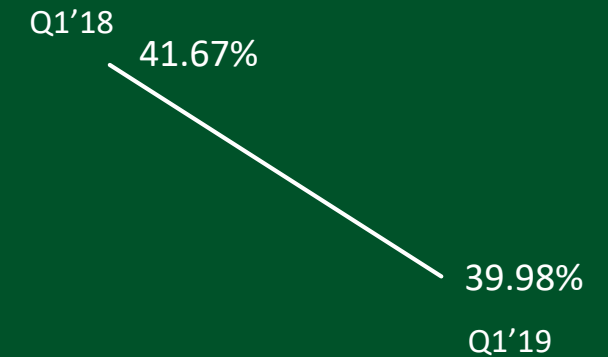
- Depreciation and amortization
- Other Operating expenses
- Staff Cost



Investment Income as % of Non-Financing Income



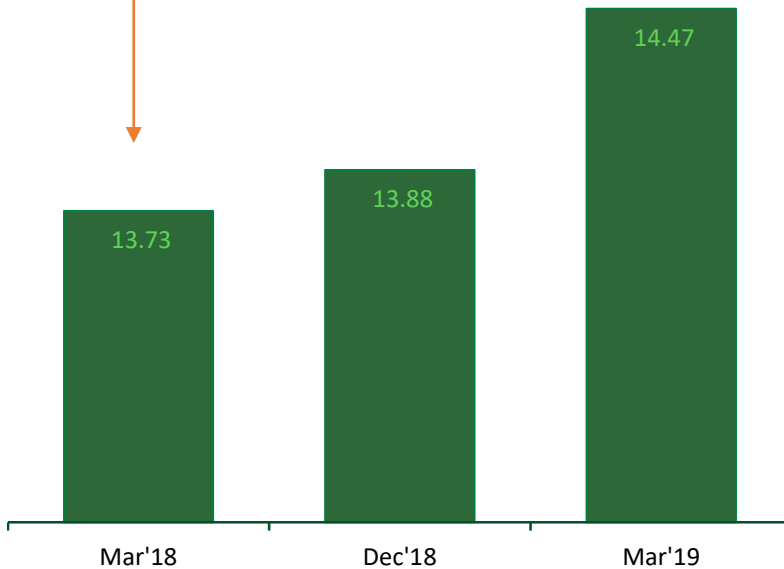
C/I Ratio



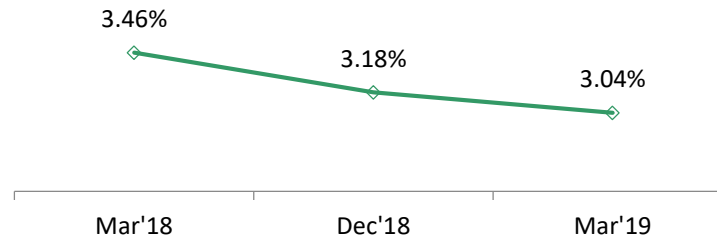
Q1'19 Operating Performance

Average Profit Earning
Assets (KDBh)

5.4%

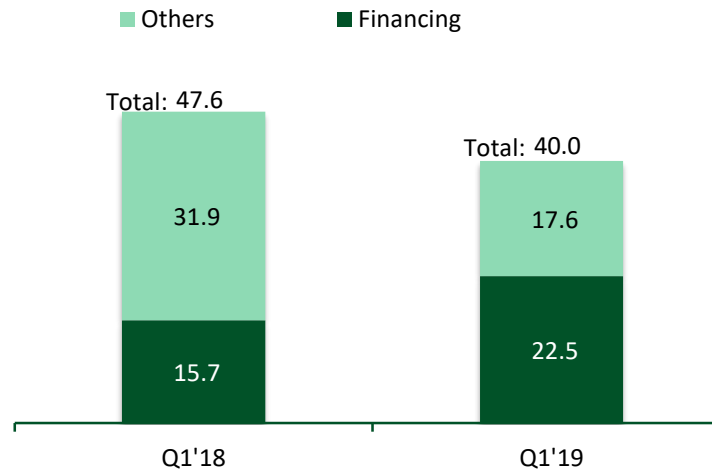


Net Financing Margin

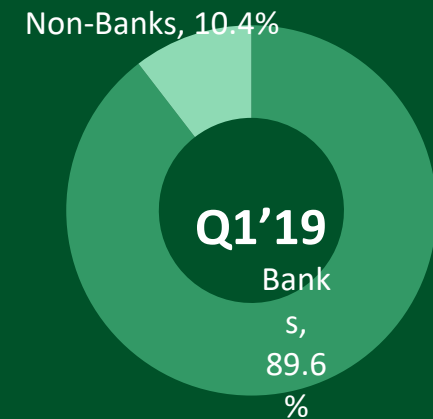
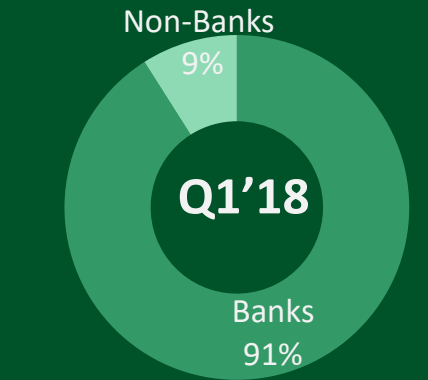


Provision and Impairment

(KD mln)

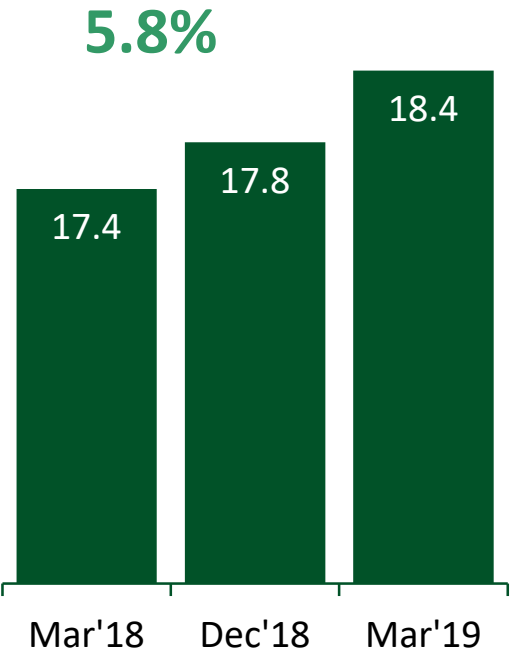


Operating Profit-Banks/ Non-Banks

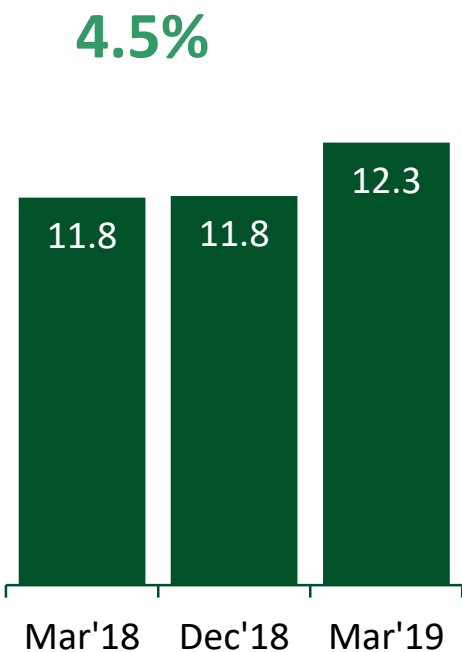


Q1'19 Operating Performance

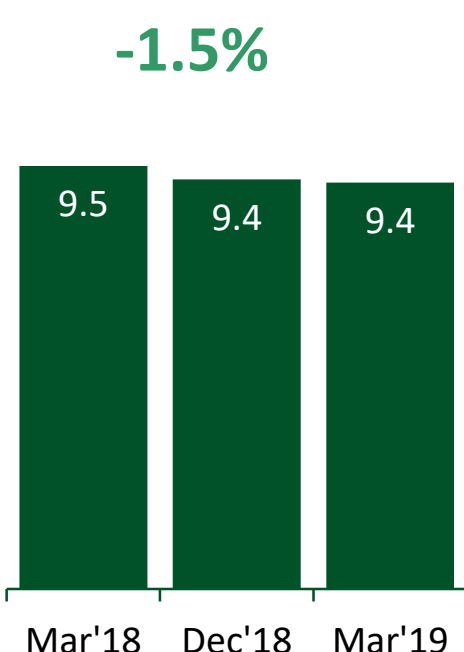
Total Assets
(KDBln)



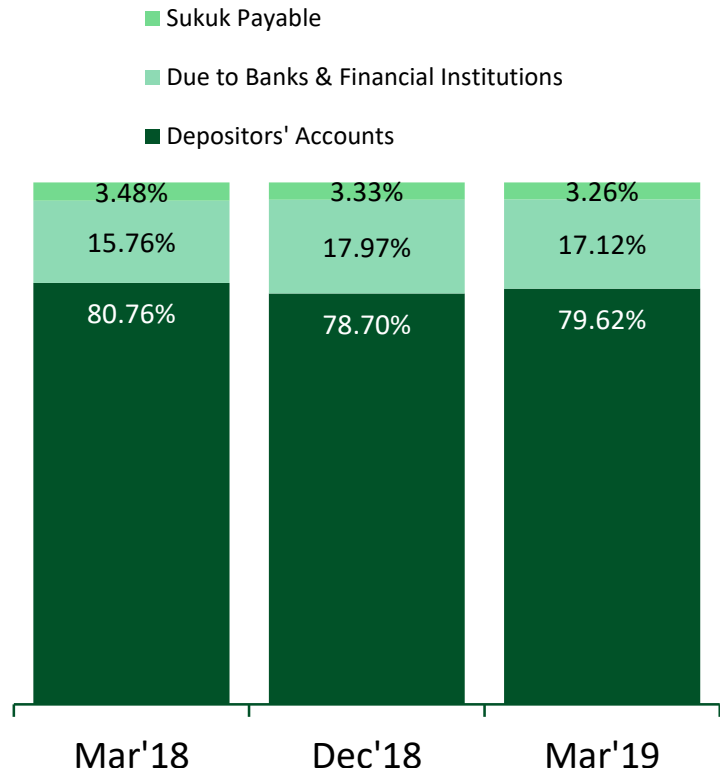
Depositors' Accounts
(KDBln)



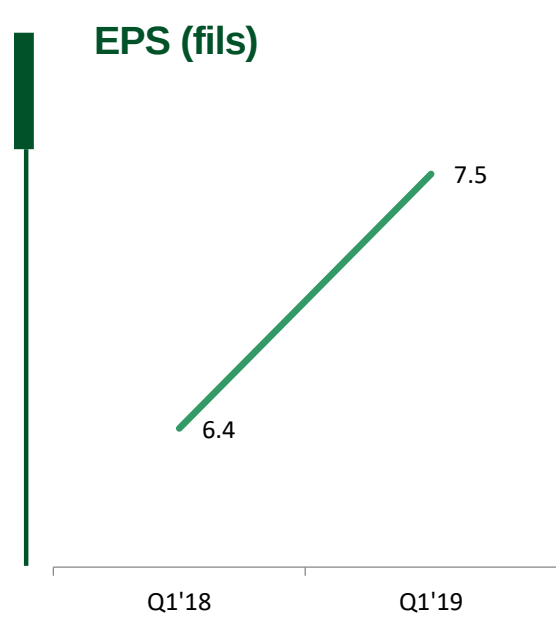
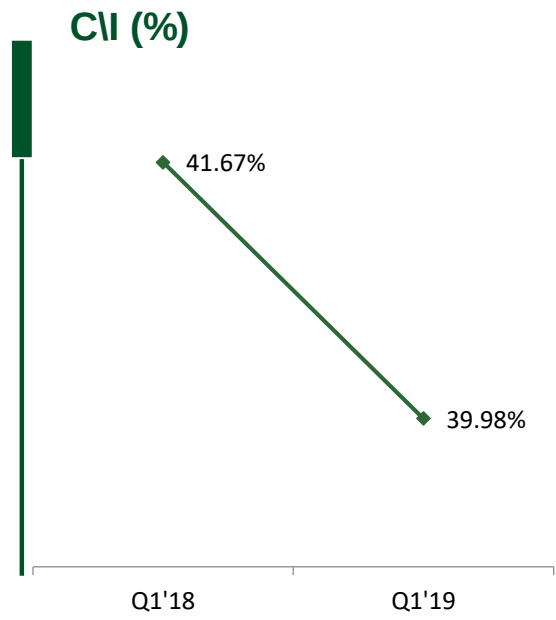
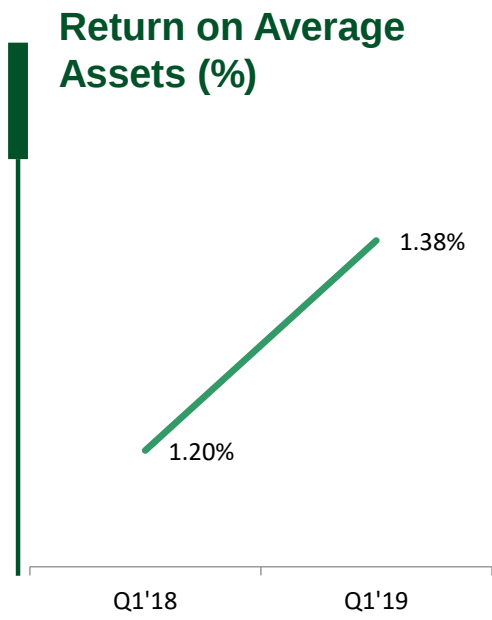
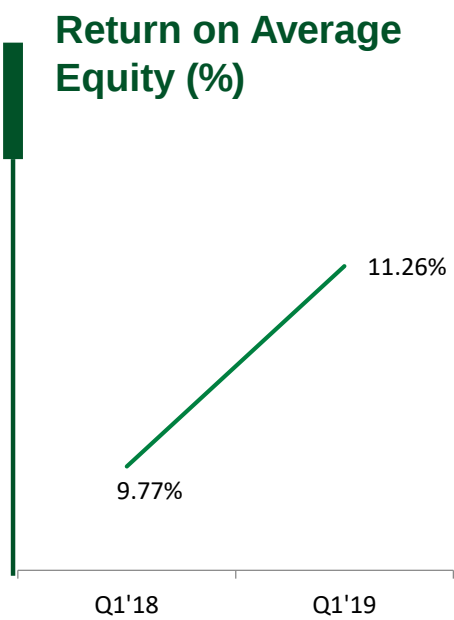
Financing Receivables
(KD Bln)



Funding Mix



Q1'19 Operating Performance



The background features a series of thin, dark gray lines that intersect to form a complex geometric pattern. These lines create various triangular and quadrilateral shapes across the frame. The text 'Q&A' is positioned in the middle-left area, partially overlapping one of the lines.

Q&A

The background of the slide features a series of thin, dark gray lines that intersect at various points, creating a complex geometric pattern. The lines are oriented at different angles, including horizontal, vertical, and diagonal, which adds a modern and abstract aesthetic to the presentation.

Appendix

Q1'19 Consolidated Financials

Consolidated Statement of Income (KD million)	Mar-19	Mar-18
Financing income	228	209
Financing cost and estimated distribution to depositors	100	70
Net finance income	128	138
Investment income	26	11
Fees and commission income	24	23
Net gain from foreign currencies	9	7
Other income	10	10
Non-Financing Income	69	51
Tota Operating Income	197	189
Staff costs	48	49
General and administrative expenses	20	22
Depreciation and amortization	10	8
Total Expenses	79	79
Net Operating Income	118	110
Provisions and impairment	40	48
Loss for the period from discontinued operations	0	4
Profit for the Period Before Taxation	78	58
Taxation	17	7
Non-controlling interests	10	7
Profit Attributable to Shareholders of the Bank	51.6	44.0

Consolidated Statement of Financial Position (KD million)	Mar-19	Mar-18
Cash and balances with banks and financial institutions	1,388	1,231
Short-term murabaha	3,333	3,006
Financing receivables	9,358	9,497
Investment in sukuk	2,055	1,395
Trading properties	146	159
Investments	269	306
Investment in associates and joint ventures	494	480
Investment properties	487	537
Other assets	599	485
Intangible assets and goodwill	32	38
Property and equipment	221	214
Assets classified as held for sale	0	17
TOTAL ASSETS	18,383	17,364
Due to banks and financial institutions	2,644	2,296
Sukuk payables	503	508
Depositors' accounts	12,299	11,764
Other liabilities	922	822
Liabilities directly associated with assets classified as held for sale	0	2
Total Liabilities	16,368	15,391
Share capital	698	634
Share premium	720	720
Treasury shares	(44)	(45)
Reserves	448	462
Total Equity Attributable to the Shareholders of the Bank	1,822	1,772
Non-controlling interests	193	201
Total Equity	2,014	1,973
Total Liabilities and Equity	18,383	17,364

Q1'19 Key Performance Indicators

<i>Key Performance Indicators</i>	Mar-19	Mar-18
Return on Average Assets (ROAA)	1.38%	1.20%
Return on Average Equity (ROAE)	11.26%	9.77%
NFM	3.04%	3.46%
Cost to Income	39.98%	41.67%
Earnings Per Share (fils)	7.5	6.4
CET1 Ratio	15.05%	15.42%
Tier 1 Adequacy Ratio	15.51%	15.74%
Capital Adequacy Ratio	17.05%	17.49%

Consolidated Statement of Income 2015 - 2018

Consolidated Statement of Income (KD million)	2015	2016	2017	2018
Financing income	695	718	741	862
Financing cost and distribution to depositors	263	283	296	335
Net finance income	432	435	445	527
Investment income	108	79	107	63
Fees and commission income	79	89	97	87
Net gain from foreign currencies	25	23	17	30
Other income	59	34	48	39
Non-Financing Income	271	225	268	268
Total operating income	703	660	713	746
Staff costs	172	174	188	178
General and administrative expenses	81	84	83	81
Depreciation and amortisation	78	37	35	33
Total Expenses	330	295	305	292
Net Operating Income	372	365	408	454
Provisions and impairment	184	157	163	163
Gain / (Loss) for the year from discontinued operations	22	(22)	0	0
Profit Before Tax and Zakat	211	186	245	291
Taxation and Proposed Directors' fees	21	24	30	27
Non-controlling interests	44	(3)	30	36
Profit Attributable to Shareholders of the Bank	146	165	184	227

Consolidated Statement of Financial Position 2015 - 2018

Consolidated Statement of Financial Position (KD million)	2015	2016	2017	2018
Cash and balances with banks and financial institutions	1,600	1,495	1,262	1,381
Short-term murabaha	3,194	2,877	2,925	3,248
Financing receivables	8,095	8,176	9,216	9,385
Trading properties	214	186	161	148
Investments	508	357	304	285
Investments In Sukuk	807	1,100	1,429	1,563
Investment in associates and joint ventures	535	469	464	499
Investment properties	580	591	554	490
Other assets	469	549	465	544
Intangible assets and goodwill	48	39	39	31
Property and equipment	264	216	214	195
Leasehold rights	180	0	0	0
Assets classified as held for sale	0	445	324	0
Total Assets	16,495	16,499	17,358	17,770
Due to banks and financial institutions	2,730	2,399	2,240	2,689
Sukuk payable	322	473	518	499
Depositors' accounts	10,756	10,717	11,597	11,780
Other liabilities	630	645	699	728
Liabilities directly associated with assets classified as held for sale	0	227	188	0
Total Liabilities	14,439	14,461	15,242	15,696
Share capital	477	524	577	634
Share premium	720	720	720	720
Treasury shares	(50)	(49)	(45)	(44)
Reserves	487	450	466	357
Current period income	146	165	184	227
Total Equity Attributable to the Shareholders of the Bank	1,779	1,810	1,872	1,894
Non-controlling interests	276	228	244	180
Total Equity	2,055	2,039	2,116	2,074
Total Liabilities and Equity	16,495	16,499	17,358	17,770

YE'18 Key Performance Indicators

Key Performance Indicators	2017	2018
Return on Average Assets (ROAA)	1.3%	1.5%
Return on Average Equity (ROAE)	10.2%	12.4%
Cost to Income	42.8%	39.2%
Earnings Per Share (fils)	29.5	36.4
CET1 Ratio	15.4%	15.5%
Tier 1 Adequacy Ratio	16.0%	15.9%
Capital Adequacy Ratio	17.8%	17.5%



Investor.relations@kfh.com